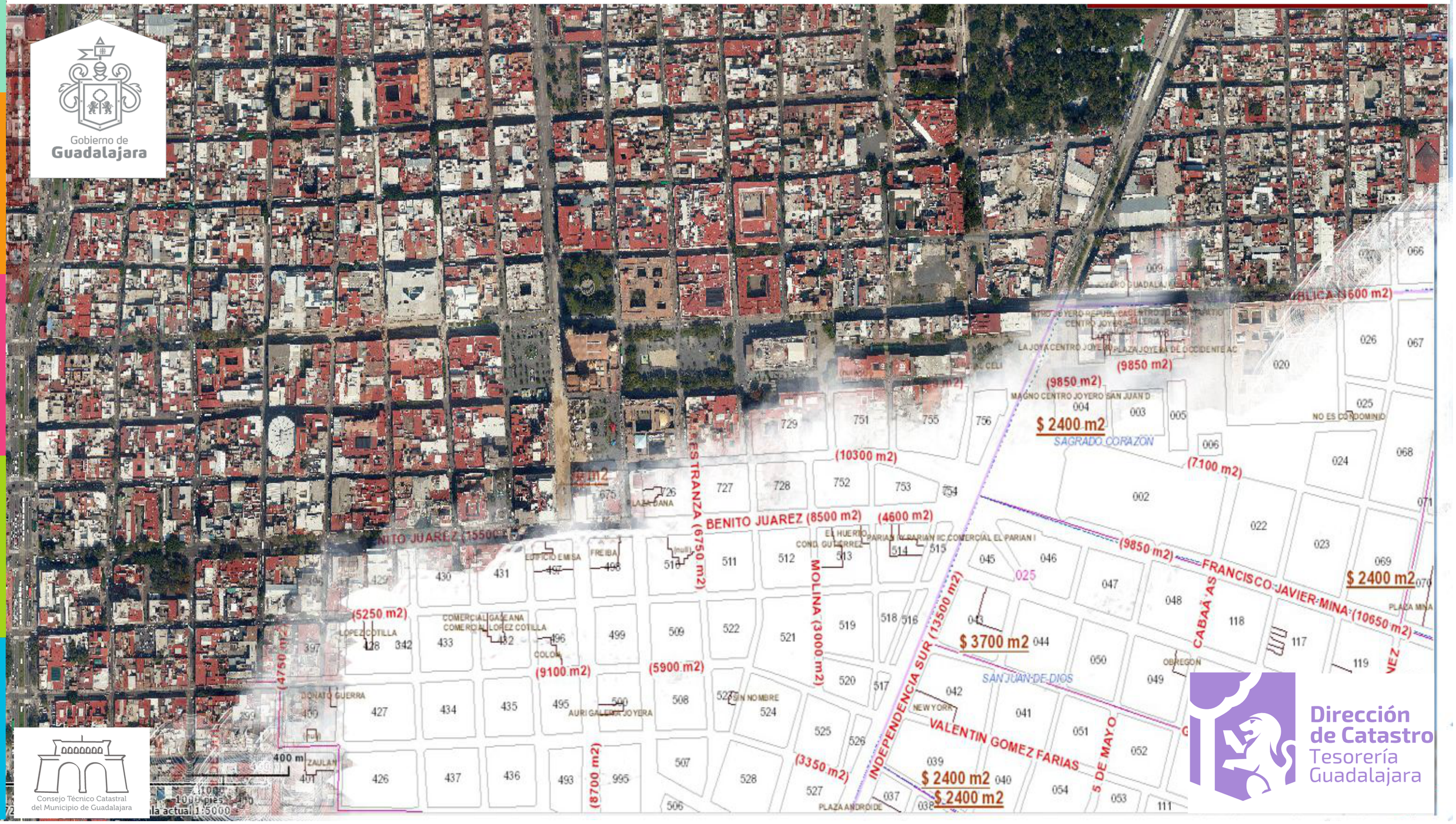
TABLAS DE VALORES 2018

Gobierno de Guadalajara



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Dirección de Catastro
Tesorería Guadalajara

VALORES DE CONSTRUCCIÓN 2018

Tipo de construcciones Permanentes Habitacionales, Comerciales y de Servicios.

MODERNO 1 (CONSTRUCCIONES DE 0 A 5 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$10,550.00	M1LB	2000
	REGULAR	$9,700.00	M1LR	2001
	MALO	$7,050.00	M1LM	2002
SUPERIOR	BUENO	$8,020.00	M1SB	2010
	REGULAR	$7,340.00	M1SR	2011
	MALO	$5,540.00	M1SM	2012
MEDIO	BUENO	$6,020.00	M1MB	2020
	REGULAR	$5,220.00	M1MR	2021
	MALO	$3,870.00	M1MM	2022
ECONÓMICO	BUENO	$4,490.00	M1EB	2030
	REGULAR	$3,900.00	M1ER	2031
	MALO	$2,810.00	M1EM	2032
AUSTERO	BUENO	$3,560.00	M1AB	2040
	REGULAR	$3,010.00	M1AR	2041
	MALO	$2,270.00	M1AM	2042

SEMI-MODERNO 1 (CONSTRUCCIONES DE 11 A 20 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$9,480.00	SM1LB	1000
	REGULAR	$7,510.00	SM1LR	1001
	MALO	$5,460.00	SM1LM	1002
SUPERIOR	BUENO	$6,820.00	SM1SB	1010
	REGULAR	$5,730.00	SM1SR	1011
	MALO	$4,670.00	SM1SM	1012
MEDIO	BUENO	$5,060.00	SM1MB	1020
	REGULAR	$4,250.00	SM1MR	1021
	MALO	$3,470.00	SM1MM	1022
ECONÓMICO	BUENO	$3,700.00	SM1EB	1030
	REGULAR	$3,110.00	SM1ER	1031
	MALO	$2,530.00	SM1EM	1032
AUSTERO	BUENO	$2,920.00	SM1AB	1040
	REGULAR	$2,450.00	SM1AR	1041
	MALO	$2,000.00	SM1AM	1042

ANTIGUO 1 (CONSTRUCCIONES DE 31 A 40 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$7,140.00	A1LB	0000
	REGULAR	$4,260.00	A1LR	0001
	MALO	$3,100.00	A1LM	0002
SUPERIOR	BUENO	$5,260.00	A1SB	0010
	REGULAR	$4,420.00	A1SR	0011
	MALO	$3,600.00	A1SM	0012
MEDIO	BUENO	$3,640.00	A1MB	0020
	REGULAR	$3,060.00	A1MR	0021
	MALO	$2,490.00	A1MM	0022
ECONÓMICO	BUENO	$2,360.00	A1EB	0030
	REGULAR	$1,980.00	A1ER	0031
	MALO	$1,620.00	A1EM	0032
AUSTERO	BUENO	$1,860.00	A1AB	0040
	REGULAR	$1,570.00	A1AR	0041
	MALO	$1,280.00	A1AM	0042

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

MODERNO 2 (CONSTRUCCIONES DE 6 A 10 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$10,170.00	M2LB	2100
	REGULAR	$9,350.00	M2LR	2101
	MALO	$6,790.00	M2LM	2102
SUPERIOR	BUENO	$7,730.00	M2SB	2110
	REGULAR	$7,080.00	M2SR	2111
	MALO	$5,340.00	M2SM	2112
MEDIO	BUENO	$5,760.00	M2MB	2120
	REGULAR	$5,000.00	M2MR	2121
	MALO	$3,710.00	M2MM	2122
ECONÓMICO	BUENO	$4,260.00	M2EB	2130
	REGULAR	$3,700.00	M2ER	2131
	MALO	$2,670.00	M2EM	2132
AUSTERO	BUENO	$3,370.00	M2AB	2140
	REGULAR	$2,860.00	M2AR	2141
	MALO	$2,160.00	M2AM	2142

SEMI-MODERNO 2 (CONSTRUCCIONES DE 21 A 30 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$8,480.00	SM2LB	1100
	REGULAR	$6,720.00	SM2LR	1101
	MALO	$4,880.00	SM2LM	1102
SUPERIOR	BUENO	$6,100.00	SM2SB	1110
	REGULAR	$5,120.00	SM2SR	1111
	MALO	$4,170.00	SM2SM	1112
MEDIO	BUENO	$4,410.00	SM2MB	1120
	REGULAR	$3,700.00	SM2MR	1121
	MALO	$3,020.00	SM2MM	1122
ECONÓMICO	BUENO	$3,080.00	SM2EB	1130
	REGULAR	$2,600.00	SM2ER	1131
	MALO	$2,110.00	SM2EM	1132
AUSTERO	BUENO	$2,430.00	SM2AB	1140
	REGULAR	$2,040.00	SM2AR	1141
	MALO	$1,670.00	SM2AM	1142

ANTIGUO 2 (CONSTRUCCIONES DE 41 O MAS AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$5,840.00	A2LB	0100
	REGULAR	$3,480.00	A2LR	0101
	MALO	$2,540.00	A2LM	0102
SUPERIOR	BUENO	$4,300.00	A2SB	0110
	REGULAR	$3,620.00	A2SR	0111
	MALO	$2,940.00	A2SM	0112
MEDIO	BUENO	$2,750.00	A2MB	0120
	REGULAR	$2,310.00	A2MR	0121
	MALO	$1,870.00	A2MM	0122
ECONÓMICO	BUENO	$1,510.00	A2EB	0130
	REGULAR	$1,260.00	A2ER	0131
	MALO	$1,030.00	A2EM	0132
AUSTERO	BUENO	$1,190.00	A2AB	0140
	REGULAR	$1,010.00	A2AR	0141
	MALO	$810.00	A2AM	0142

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

Tablas de Valores 2018

VALORES DE CONSTRUCCION

VALORES DE CONSTRUCCIÓN 2018

Tipo de Construcciones Permanentes Industriales.

MODERNO 1 (CONSTRUCCIONES DE 0 A 5 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$5,010.00	IM1LB	2300
	REGULAR	$4,460.00	IM1LR	2301
	MALO	$3,330.00	IM1LM	2302
SUPERIOR	BUENO	$4,360.00	IM1SB	2310
	REGULAR	$4,060.00	IM1SR	2311
	MALO	$2,920.00	IM1SM	2312
MEDIO	BUENO	$3,750.00	IM1MB	2320
	REGULAR	$3,330.00	IM1MR	2321
	MALO	$2,510.00	IM1MM	2322
ECONÓMICO	BUENO	$3,180.00	IM1EB	2330
	REGULAR	$2,920.00	IM1ER	2331
	MALO	$2,120.00	IM1EM	2332

SEMI-MODERNO1 (CONSTRUCCIONES DE 11 A 20 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$4,090.00	ISM1LB	1300
	REGULAR	$3,440.00	ISM1LR	1301
	MALO	$2,800.00	ISM1LM	1302
SUPERIOR	BUENO	$3,570.00	ISM1SB	1310
	REGULAR	$3,000.00	ISM1SR	1311
	MALO	$2,450.00	ISM1SM	1312
MEDIO	BUENO	$3,020.00	ISM1MB	1320
	REGULAR	$2,540.00	ISM1MR	1321
	MALO	$2,070.00	ISM1MM	1322
ECONÓMICO	BUENO	$2,510.00	ISM1EB	1330
	REGULAR	$2,110.00	ISM1ER	1331
	MALO	$1,720.00	ISM1EM	1332

ANTIGUO 1 (CONSTRUCCIONES DE 31 A 40 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$3,160.00	IA1LB	0300
	REGULAR	$2,650.00	IA1LR	0301
	MALO	$2,160.00	IA1LM	0302
SUPERIOR	BUENO	$2,760.00	IA1SB	0310
	REGULAR	$2,320.00	IA1SR	0311
	MALO	$1,890.00	IA1SM	0312
MEDIO	BUENO	$2,170.00	IA1MB	0320
	REGULAR	$1,820.00	IA1MR	0321
	MALO	$1,490.00	IA1MM	0322
ECONÓMICO	BUENO	$1,600.00	IA1EB	0330
	REGULAR	$1,350.00	IA1ER	0331
	MALO	$1,100.00	IA1EM	0332

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

MODERNO 2 (CONSTRUCCIONES DE 6 A 10 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$4,820.00	IM2LB	2400
	REGULAR	$4,300.00	IM2LR	2401
	MALO	$3,210.00	IM2LM	2402
SUPERIOR	BUENO	$4,210.00	IM2SB	2410
	REGULAR	$3,920.00	IM2SR	2411
	MALO	$2,820.00	IM2SM	2412
MEDIO	BUENO	$3,600.00	IM2MB	2420
	REGULAR	$3,190.00	IM2MR	2421
	MALO	$2,400.00	IM2MM	2422
ECONÓMICO	BUENO	$3,020.00	IM2EB	2430
	REGULAR	$2,770.00	IM2ER	2431
	MALO	$2,020.00	IM2EM	2432

SEMI-MODERNO 2 (CONSTRUCCIONES DE 21 A 30 AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$3,660.00	ISM2LB	1400
	REGULAR	$3,080.00	ISM2LR	1401
	MALO	$2,500.00	ISM2LM	1402
SUPERIOR	BUENO	$3,200.00	ISM2SB	1410
	REGULAR	$2,680.00	ISM2SR	1411
	MALO	$2,190.00	ISM2SM	1412
MEDIO	BUENO	$2,630.00	ISM2MB	1420
	REGULAR	$2,210.00	ISM2MR	1421
	MALO	$1,810.00	ISM2MM	1422
ECONÓMICO	BUENO	$2,090.00	ISM2EB	1430
	REGULAR	$1,760.00	ISM2ER	1431
	MALO	$1,440.00	ISM2EM	1432

ANTIGUO 2 (CONSTRUCCIONES DE 41 O MAS AÑOS)

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
ESPECIAL	BUENO	$2,580.00	IA2LB	0400
	REGULAR	$2,160.00	IA2LR	0401
	MALO	$1,770.00	IA2LM	0402
SUPERIOR	BUENO	$2,250.00	IA2SB	0410
	REGULAR	$1,900.00	IA2SR	0411
	MALO	$1,540.00	IA2SM	0412
MEDIO	BUENO	$1,640.00	IA2MB	0420
	REGULAR	$1,370.00	IA2MR	0421
	MALO	$1,120.00	IA2MM	0422
ECONÓMICO	BUENO	$1,020.00	IA2EB	0430
	REGULAR	$ 860.00	IA2ER	0431
	MALO	$ 710.00	IA2EM	0432

H. CONGRESO DEL ESTADO

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

VALORES DE CONSTRUCCION

VALORES DE CONSTRUCCIÓN 2018

Áreas de piso sin Techo, Instalaciones Deportivas, Estacionamientos, Provisionales, Albercas.

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, AREAS DE PISO SIN TECHO

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$940.00	APSTSB	6010
	REGULAR	$790.00	APSTSR	6011
	MALO	$640.00	APSTSM	6012
MEDIO	BUENO	$660.00	APSTMB	6020
	REGULAR	$550.00	APSTMR	6021
	MALO	$450.00	APSTMM	6022
ECONÓMICO	BUENO	$380.00	APSTEB	6030
	REGULAR	$320.00	APSTER	6031
	MALO	$260.00	APSTEM	6032
AUSTERO	BUENO	$150.00	APSTAB	6040
	REGULAR	$120.00	APSTAR	6041
	MALO	$100.00	APSTAM	6042

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, INSTALACIONES DEPORTIVAS

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
LUJO	BUENO	$880.00	IDLB	8000
	REGULAR	$740.00	IDLR	8001
	MALO	$600.00	IDLM	8002
SUPERIOR	BUENO	$590.00	IDSB	8010
	REGULAR	$500.00	IDSR	8011
	MALO	$600.00	IDSM	8012
MEDIO	BUENO	$430.00	IDMB	8020
	REGULAR	$360.00	IDMR	8021
	MALO	$290.00	IDMM	8022
ECONÓMICO	BUENO	$290.00	IDEB	8030
	REGULAR	$250.00	IDER	8031
	MALO	$200.00	IDEM	8032

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, ESTACIONAMIENTOS NO TECHADOS.

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$940.00	ESTSB	7010
	REGULAR	$790.00	ESTSR	7011
	MALO	$640.00	ESTSM	7012
MEDIO	BUENO	$660.00	ESTMB	7020
	REGULAR	$550.00	ESTMR	7021
	MALO	$450.00	ESTMM	7022
ECONÓMICO	BUENO	$380.00	ESTEB	7030
	REGULAR	$320.00	ESTER	7031
	MALO	$260.00	ESTEM	7032
AUSTERO	BUENO	$150.00	ESTAB	7040
	REGULAR	$120.00	ESTAR	7041
	MALO	$100.00	ESTAM	7042

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

TIPO DE CONSTRUCCIONES PROVISIONALES, USO TRANSITORIO Y FÁCIL REMOCIÓN

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$1,310.00	PSB	4010
	REGULAR	$940.00	PSR	4011
	MALO	$650.00	PSM	4012
MEDIO	BUENO	$950.00	PMB	4020
	REGULAR	$660.00	PMR	4021
	MALO	$460.00	PMM	4022
ECONÓMICO	BUENO	$670.00	PEB	4030
	REGULAR	$480.00	PER	4031
	MALO	$330.00	PEM	4032

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES ALBERCAS

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$2,920.00	ALBSB	5010
	REGULAR	$2,120.00	ALBSR	5011
	MALO	$1,420.00	ALBSM	5012
MEDIO	BUENO	$2,240.00	ALBMB	5020
	REGULAR	$1,520.00	ALBMR	5021
	MALO	$1,020.00	ALBMM	5022
ECONÓMICO	BUENO	$1,480.00	ALBEB	5030
	REGULAR	$1,000.00	ALBER	5031
	MALO	$670.00	ALBEM	5032

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, LONARIAS

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$2,500.00	LLSB	2610
	REGULAR	$1,710.00	LLSR	2611
	MALO	$1,210.00	LLSM	2612
MEDIO	BUENO	$2,340.00	LLMB	2620
	REGULAR	$1,600.00	LLMR	2621
	MALO	$1,140.00	LLMM	2622
ECONÓMICO	BUENO	$2,180.00	LLEB	2630
	REGULAR	$1,500.00	LLER	2631
	MALO	$1,060.00	LLEM	2632

H. AYUNTAMIENTO

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, PALAPA

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CVE	CCC
SUPERIOR	BUENO	$7,500.00	PLSB	2510
	REGULAR	$7,300.00	PLSR	2511
	MALO	$6,800.00	PLSM	2512
MEDIO	BUENO	$5,500.00	PLMB	2520
	REGULAR	$5,300.00	PLMR	2521
	MALO	$4,800.00	PLMM	2522
ECONÓMICO	BUENO	$3,500.00	PLEB	2530
	REGULAR	$3,300.00	PLER	2531
	MALO	$2,800.00	PLEM	2532

NOTAS CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIONES

NOTA 1:	Se determinara 6 rangos de edad que son: Moderno1 (de 0 hasta 5 años de edad), Moderno 2 (de 6 hasta 10 años de edad), Semi-Moderno 1 (de 11 hasta 20 años de edad), Semi-Moderno 2 (de 21 hasta 30 años de edad), Antiguo 1 (de 31 hasta 40 años de edad), Antiguo 2 (de más de 40 años de edad).
NOTA 2:	La calidad de Austero se aplicará para inmuebles que carezcan de acabados y que aún sin reunir los requisitos mínimos de habitabilidad, se encuentren.
NOTA 3:	Para el caso de edificaciones con más de 4 niveles (incluyendo sótano) se incrementará el valor por metro 2 en un 10%, por la infraestructura especial requerida. Para edificaciones de 10 o más niveles se incrementará el valor por metro 2 en un 15%.
NOTA 4:	La edad de las Construcciones remodeladas, modernizadas o reconstruidas (consiste en cambio estructural, de distribución, instalaciones, techos, pisos) deberá calcularse conforme a su vida remanente efectiva.
NOTA 5:	Las construcciones que no se ajusten a las clasificaciones de construcción aprobadas se estimará su valor por metro 2 y se clasificarán en el tipo de construcción que más se aproxime a su valor por metro 2.
NOTA 6:	Se consideran construcciones provisionales aquellas que por su uso transitorio, sus materiales empleados y sus técnicas de edificación, puedan removerse fácilmente (no aplica para construcciones que conforman espacios cerrados, que tienen algún tipo de cimentación o que cuentan con instalaciones eléctricas.
NOTA 7:	Los valores de área de piso sin techo y estacionamiento (sin techo) no aplicarán para inmuebles de uso exclusivamente habitacional.
NOTA 8:	El valor de los bienes inmuebles inscritos en el inventario Estatal del Patrimonio Cultural publicado por la Secretaría de Cultura del Estado de Jalisco podrá ser calculado con valores de construcción vigentes al año 2017.
NOTA 9:	El área de piso cubierta con grava suelta no se considerará para el calculo de valores de Construcción.

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

Tablas de Valores 2018

VALORES DE CONSTRUCCION

TABLA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA EDAD DEL INMUEBLE REMODELADO

DATOS A DETERMINAR POR EL PERITO VALUADOR

Ec = Edad de la construcción

Er = Edad de la remodelación

Pr = Porcentaje de remodelación

Pr (Porcentaje de la remodelación)	
Distribución, techos (incluyendo láminas en construcciones industriales), muros, estructura, instalaciones, muebles de baño, enjarres, pisos, lambrines, herrería y carpintería	85%
Muebles de baño, enjarres parciales, pisos, lambrines, herrería y carpintería	70%
Pisos, lambrines, herrería y carpintería	50%
Pisos, lambrines	30%
Pisos	20%

FÓRMULA

Eir (Edad del inmueble remodelado)
Eir = Vpco-Vre
Vpco = Vida probable de la construcción original = 80
Vre = Vida remanente efectiva

Vre (Vida remanente efectiva)
Vre = (Vro * (Pnr)) + (Vrr * Pr)
Vro = Vida remanente original
Pnr = Porcentaje no remodelado
Vrr = Vida remanente de la remodelación
Pr = Porcentaje de remodelación

Vro (Vida remanente original)
Vro = Vpco-Ec
Vpco = Vida probable de la construcción original = 80
Ec = Edad de la construcción

Pnr (Porcentaje no remodelado)
Pnr = 100-Pr
Pr = Porcentaje de remodelación

Vrr (Vida remanente de la remodelación)
Vrr = 80 - Er
Er = Edad de la remodelación

EJEMPLO:

DATOS A DETERMINAR POR EL PERITO VALUADOR

Ec = Edad de la construcción	**24 años**
Er = Edad de la remodelación	**2 años**
Pr = Porcentaje de remodelación	**70%**

Pr (Porcentaje de la remodelación)	
Distribución, techos (incluyendo láminas en construcciones industriales), muros, estructura, instalaciones, muebles de baño, enjarres, pisos, lambrines, herrería y carpintería	85%
Muebles de baño, enjarres parciales, pisos, lambrines, herrería y carpintería	70%
Pisos, lambrines, herrería y carpintería	50%
Pisos, lambrines	30%
Pisos	20%

FÓRMULA

Eir (Edad del inmueble remodelado)	
Eir = Vpco-Vre	**8.6 años**
Vpco = Vida probable de la construcción original	80
Vre = Vida remanente efectiva	71.4 años

Vre (Vida remanente efectiva)	
Vre = (Vro * (Pnr)) + (Vrr * Pr)	**71.4 años**
Vro = Vida remanente original	56 años
Pnr = Porcentaje no remodelado	30%
Vrr = Vida remanente de la remodelación	78 años
Pr = Porcentaje de remodelación	70%

Vro (Vida remanente original)	
Vro = Vpco-Ec	**56 años**
Vpco = Vida probable de la construcción original	80
Ec = Edad de la construcción	24 años

Pnr (Porcentaje no remodelado)	
Pnr = 100-Pr	**30%**
Pr = Porcentaje de remodelación	70%

Vrr (Vida remanente de la remodelación)	
Vrr = 80 - Er	**78 años**
Er = Edad de la remodelación	2 años

NOTA 1: Aplica para las construcciones fijas e industriales.

NOTA 2: Considerando una vida probable de las construcciones (originales y remodeladas) de 80 años.

ABREVIACIÓN DE BLOQUES DE CONSTRUCCIÓN (CVE)

De acuerdo a la edad, calidad y estado de conservación de las construcciones permanentes (habitacionales, comerciales y de servicios) resultan 90 combinaciones, mismas que son representadas mediante claves que se conforman de la sigiente manera:

SEMIMODERNO	LUJO	BUENO
SM2	L	**B**

6 rangos de edad:	*5 calidades:*	*3 estados de conservación:*
(M1) Moderno 1 (0-5)	(L) Lujo	(B) Bueno
(M2) Moderno 2 (6-10)	(S) Superior	(R) Regular
(SM1) Semimoderno 1 (11-20)	(M) Medio	(M) Malo
(SM2) Semimoderno 2 (21-30)	(E) Económico	
(A1) Antiguo 1 (31-40)	(A) Austero	
(A2) Antiguo 2 (41 en adelante)		

De acuerdo a la calidad y estado de conservación de las construcciones provisionales, albercas, áreas de piso sin techo, instalaciones deportivas y estacionamientos resultan 27 combinaciones, mismas que son representadas mediante claves que se conforman de la sigiente manera:

PROVISIONAL	MEDIO	MALO
P	M	**M**

Construcción	*3 calidades:*	*3 estados de conservación:*
(P) Provisional	(S) Superior	(B) Bueno
(A) Alberca	(M) Medio	(R) Regular
(AP) Área de piso sin techo	(E) Económico	(M) Malo
(ID) Instalaciones deportivas		
(E) Estacionamientos		

De acuerdo a la edad, calidad y estado de conservación de las construcciones permanentes industriales resultan 72 combinaciones, las cuales se representan de la misma forma que las anteriores y se anteceden por la letra I.

INDUSTRIAL	MODERNO	ECONÓMICO	REGULAR
I	M1	E	**R**

6 rangos de edad:	*4 calidades:*	*3 estados de conservación:*
(M1) Moderno 1 (0-5)	(ES) Especial	(B) Bueno
(M2) Moderno 2 (6-10)	(S) Superior	(R) Regular
(SM1) Semimoderno 1 (11-20)	(M) Medio	(M) Malo
(SM2) Semimoderno 2 (21-30)	(E) Económico	
(A1) Antiguo 1 (31-40)		
(A2) Antiguo 2 (41 en adelante)		

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

CCC = CÓDIGO DE CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

VALORES DE CONSTRUCCION

TABLA DE PORCENTAJES DE VALOR PARA PREDIOS EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO DE AVANCE DE OBRA	SE LE CONSIDERARÁ COMO	PORCENTAJE A APLICAR AL VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidraúlica, estructura. La obra aún no cuenta con ningún área techada.	Baldío	0%
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidraúlica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas. La obra ya cuenta con áreas techadas (no se toman en cuenta provisionales).	Obra negra (construído)	40%
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidraúlica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas, techos, firmes, enjarres, cancelería, pisos.	Obra gris (construído)	70%
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidraúlica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas, techos, firmes, enjarres, cancelería, pisos, carpintería, tapas eléctricas, acabados, recubrimientos y pintura.	Concluida (construído)	100%

NOTA: Esta tabla no aplica para las construcciones clasificadas como austeras.

TABLA DE PORCENTAJES PARA DETERMINAR ESTADO DE CONSERVACIÓN POR BLOQUE DE CONSTRUCCIÓN

DESCRIPCIÓN	BUENO	REGULAR	MALO
Es funcional, no necesita reparaciones o requiere acciones de mantenimiento para evitar que el inmueble se deteriore (falta de limpieza, vegetación crecida, pintura, herrería/manguetería caída, tejas desacomodadas, etc.)	0%-100%	-	-
Es funcional pero requiere reparaciones superficiales (enjarres dañados, pisos rotos, humedades, cristales rotos, carpintería deteriorada, etc.)	Menos del 35%	35%-100%	-
Requiere intervención para devolver condiciones de estabiliad a la estructura arquitectónica (daños estructurales en cimientos, muros, firmes o techos).	-	Menos del 35%	35%-100%

NOTA: De acuerdo al porcentaje de construcción que requiere intervención se determina el estado de conservación de la unidad.

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

TABLA PARÁMETRICA PARA DETERMINAR CALIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES

SISTEMA DE PUNTOS QUE DETERMINAN LA CALIDAD EN VALUACIÓN

PARA CADA ELEMENTO PRESENTE EN LA FINCA DEBE DETERMINARSE LA CALIDAD (AUSTERO, ECONÓMICO, MEDIO, SUPERIOR O LUJO) SEGÚN LA INFORMACIÓN QUE CORRESPONDA DE ACUERDO AL CONTENIDO DE LAS TABLAS TITULADAS "ELEMENTOS Y PARÁMETROS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD". DEBERÁ SUMARSE LA TOTALIDAD DE PUNTOS OBTENIDOS EN LA EVALUACIÓN DE CADA UNO DE LOS 8 ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS SEGÚN LA SIGUIENTE FÓRMULA:

FÓRMULA:

(Pts_Clas X PE_100 X PEC_austero) + (Pts_Clas X PE_100 X PEC_económico) + (Pts_Clas X PE_100 X PEC_medio) + (Pts_Clas X PE_100 X PEC_superior) + (Pts_Clas X PE_100 X PEC_lujo)

DONDE:

Pts_Clas = Puntos por clasificación
PE_100 = P.E. (Peso Especifico)partida en %
PEC = proporción de elemento en clasificación

Cuando la totalidad del elemento constructivo corresponda a una sola clasificación, el PEC (Porción de elemento en clasificación) será igual a 1. Si por ejemplo el 80% corresponde a una calidad "económica" mientras que el 20% restante corresponde a una calidad "media", el PEC_económico será 0.8 y el PEC_medio será 0.2, mientras que el resto de los PEC serán igual a 0.

EJEMPLO 1:

Clasificación "económico": Pts_Clas = 157
Elemento "carpintería" en clasificación "económico": PE_100 = 5.65%
Total de la "carpintería" en clasificación "económico": PEC = 1

157 X 5.65% X 1 = 8.87 puntos a sumar en la clasificación "económico"

EJEMPLO 1:

Clasificación "económico": Pts_Clas = 157
Clasificación "medio": Pts_Clas = 211
Elemento "carpintería" en clasificación "económico": PE_100 = 5.65%
Elemento "carpintería" en clasificación "medio": PE_100 = 9.38%
80% de la "carpintería" en clasificación "económico": PEC = 0.8
20% de la "carpintería" en clasificación "medio": PEC = 0.2

157 X 5.65% X 0.8 = 7.10 puntos a sumar en la clasificación "económico"

211 X 9.38% X 0.2 = 3.96 puntos a sumar en la clasificación "medio"

	AUS	ECO	MED	SUP	LUJ
LÍMITE INFERIOR:	100	139	185	246	321
PUNTOS / CLASIFICACIÓN (Pts_Clas):	**119**	**157**	**211**	**279**	**360**
LÍMITE SUPERIOR:	138	184	245	320	OO

		CALIDAD				
ÁREA DE RESULTADOS PARCIALES		**AUSTERO**	**ECONÓMICO**	**MEDIO**	**SUPERIOR**	**LUJO**
01 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (m2)		1.00 - 45.00	46.00 - 124.00	125.00 - 299.00	300.00 - 475.00	Más de 475.00
P.E. PARTIDA EN %	30.28%	14.41%	26.76%	29.48%	31.75%	30.28%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	109	0.00	0.00	0.00	0.00	109.01
02 LONGITUD DE CLAROS		0.00 - 3.00	3.10 - 3.50	3.60 - 4.50	4.60 - 5.00	Más de 5.00
P.E. PARTIDA EN %	18.78%	36.94%	29.96%	25.29%	22.69%	18.78%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	68	0.00	0.00	0.00	0.00	67.61
03 ALTURA (m)		0.00-2.40 (sin estructura)	0.00-2.40 (con estructura)	2.41-2.70	2.71-3.00	Más de 3.00
P.E. PARTIDA EN %	5.00%	10.04%	8.08%	7.02%	6.00%	5.00%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	18	0.00	0.00	0.00	0.00	18.00
04 NO. BAÑOS		0-1	1.5	2-3	3.5-4.5	Más de 4.5
P.E. PARTIDA EN %	7.99%	10.48%	8.77%	7.97%	8.22%	7.99%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	29	0.00	0.00	0.00	0.00	28.76
05 PISOS						
P.E. PARTIDA EN %	12.99%	15.50%	12.80%	12.80%	13.00%	12.99%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	47	0.00	0.00	0.00	0.00	46.76
06 CARPINTERÍA						
P.E. PARTIDA EN %	12.10%	2.47%	5.65%	9.38%	10.32%	12.10%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	44	0.00	0.00	0.00	0.00	43.56
07 HERRERÍA						
P.E. PARTIDA EN %	6.93%	5.33%	4.19%	4.23%	4.36%	6.93%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	25	0.00	0.00	0.00	0.00	24.95
08 FACHADA						
P.E. PARTIDA EN %	5.93%	4.83%	3.79%	3.83%	3.66%	5.93%
		0	0	0	0	1
Resultado de Puntos P/P	21	0.00	0.00	0.00	0.00	21.35
TOTALES		**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**100.00%**
		0.00	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**360.00**

P.E. EN %	**100.00%**
Nº DE FACTORES ELEGIDOS:	**8.00**
PUNTOS TOTALES DEL SUJETO:	**360.00**
CLASIFICACIÓN:	**Lujo**

NOTAS PARA EL USO DE LA TABLA PARAMÉTRICA

NOTA 1:	El sistema de valuación por puntos es aplicable únicamente para casas habitación unifamiliares. Quedan excluídos inmuebles industriales, bajo régimen de condominio o con uso comercial y mixto.
NOTA 2:	La edad, estado de conservación y/o avance de obra no deben ser considerados para la determinación de la calidad de las construcciones.

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

TABLAS DE ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD UNIFAMILIAR

01 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

Austero	Económico	Medio	Superior	Lujo
Hasta 45 M2 CONSTRUIDOS	De 46 a 124 M2 CONSTRUIDOS	De 125 a 299 M2 CONSTRUIDOS	De 300 a 475 M2 CONSTRUIDOS	Más de 475 M2 CONSTRUIDOS
APLANADOS				
Sólo en el baño	De mezcla	De mezcla	De mezcla	De mezcla
	Tirol	Pasta Texturizada	Pasta Texturizada	Pasta Texturizada
	Pasta de yeso	Tirol	Tirol	Tirol
		Pasta de yeso	Pasta de yeso	Pasta de yeso
RECUBRIMIENTOS DE TECHO (excepto cocina y baños)				
Sin recubrimiento	Sin recubrimiento	Falso plafón	Falso plafón	Falso plafón
		Plafón tablaroca	Plafón tablaroca	Plafón tablaroca
		Molduras de yeso	Pasta texturizada	Pasta texturizada
			Duela de madera	Pasta Piamonte
			Molduras de yeso	Pasta Palladiun
				Duela de madera
				Molduras de yeso
RECUBRIMIENTOS DE MUROS (excepto baños, cocina y fachada)				
Sin recubrimiento	Losetas de cerámica	Papel tapiz	Papel tapiz de importación	Papel tapiz de importación
	Azulejos	Pasta texturizada	Pasta texturizada	Pasta texturizada
		Loseta de cerámica	Loseta de cerámica mayor de 30 x 30	Loseta de cerámica de importación
		Azulejos	Loseta de mármol	Loseta de mármol
		Molduras de yeso	Loseta de granito	Losa de granito
		Cantera	Duela de madera	Duela de madera
			Cantera	Pasta Piamonte
				Pasta Palladiun
				Maderas finas
				Cantera
PINTURA				
Pintura de cal	Vinílica	Vinílica	Vinílica	Vinílica
	Esmalte en herrerías	Esmalte en herrerías	Esmalte en herrerías	Aceite
				Esmalte
				Barniz
INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
Cableado visible	Cableado oculto	Cableado oculto	Cableado oculto	Cableado oculto
Contactos económico	Contactos económicos	Contactos de mediana calidad	Contactos de buena calidad	Contactos de lujo
Apagador económico	Apagadores económicos	Apagadores de mediana calidad	Apagadores de buena calidad	Apagadores de lujo
	Lámparas económicas para un foco	Lámparas de mediana calidad para dos focos	Lámparas o candiles de tres focos c/u	Lámparas o candiles de más de 4 focos
Tres salidas por espacio	Tres o cuatro salidas por espacio	cinco salidas por espacio	Seis a siete salidas por espacio.	Más de siete salidas por espacio
	Puede tener una salida para tv, otra para cable y una más para teléfono	Puede tener más de dos salidas para cable, tv y teléfono	Salidas para tv, cable, teléfono, sonido, alarmas, interphone y cámaras de seguridad	Salidas para tv, cable, teléfono sonido, alarmas, interphone y camaras de seguridad
			Puede tener instalación trifásica	Puede tener instalación trifásica
				Sistema de iluminación inteligente
				Instalaciones para sala de cine
			Instalación para aire acondicionado	Instalación para aire acondicionado

02 LONGITUD DE CLAROS

Austero	Económico	Medio	Superior	Lujo
Claros de 0.00 - 3.00 mts.	Claros de 3.10 - 3.50 mts.	Claros de 3.60 - 4.50 mts.	Claros de 4.60 - 5.00 mts.	Claros mayores a 5.00 mts.
CIMENTACIÓN				
Cimentación de tabique con suelo cemento	Renchido de piedra braza	Mamposteo de piedra braza máximo h. 1.50 x a. 80 cms	Mamposteo de piedra braza mayores a h. 1.50 x a. 80 cms combinada con zapatas aisladas de concreto armado de sección de hasta 1.20 mts x 1.20 mts	Mamposteo de piedra braza mayores a h. 1.50 x a. 80 cms combinada con zapatas aisladas de concreto armado de sección, mayores de 1.20 mts x 1.20 mts
Suelo cemento	Losa de concreto armado espesor max. 10 cms	Losa de concreto armado espesor max. 15 cms		Pilotes y zapatas corridas de concreto armado
Adobe	Mamposteo de piedra braza máximo de h. 50 x a. 50 cms			
COLUMNAS, TRABES Y ESTRUCTURA				
Sin castillos	Castillos prefrabricados o armados de 3/8"	Castillos armados de 3/8" a 1/2"	Castillos armados mínimo de 1/2"	Castillos armados de 5/8"
Dalas	Dalas prefrabricados o armados de 3/8"	Dalas armadas de 3/8" a 1/2"	Dalas armados mínimo de 1/2"	Dalas armados de 5/8"
Vigas de acero artesanales o concreto prefabricado	Vigas de acero o concreto de 5"	Vigas de acero o concreto de 6"	Vigas de acero o concreto hasta 12"	Vigas de acero o concreto mayores de 12"
			Columnas de concreto hasta de 40 x 40 cms	Columnas de concreto mayores de 40 x 40 cms o de acero
			Trabes de 20 x 30 hasta 25 x 40 cms	Trabes mayores de 25 x 40 cms
			Dobles altura de 1 a 2 espacios	Dobles altura de más de 2 espacios
CUBIERTAS, ENTREPISOS Y TECHOS				
Losa de concreto, aligerada, de cuña o bovedilla soportada sobre vigas de acero, vigas artesanales o vigas de concreto de máximo 5"	Losa de concreto, aligerada, de cuña o bovedilla soportada sobre vigas de acero o vigas de concreto de máximo 5"	Losa de concreto, aligerada de cuña o bovedilla soportada sobre vigas de acero o vigas de concreto de máximo 6", inclinados	Losa de concreto, aligerada de cuña o bovedilla soportada sobre vigas de acero o vigas de concreto de máximo 12", inclinados, polín de madera tratada, pérgolas de madera o concreto, cúpulas	Losa de concreto, aligerada de cuña o bovedilla soportada sobre vigas de acero o vigas de concreto mayor de 12", inclinados, polín de madera tratada, pérgolas de madera o concreto, cúpulas
ESCALERAS				
De ladrillo o block	De ladrillo, block o concreto	De ladrillo, block o concreto	De ladrillo, block, concreto o madera	De ladrillo, block, concreto o madera
Sin recubrimiento	Con recubrimiento	Con recubrimiento	Con recubrimiento	Con recubrimiento
Sin barandal	Con o sin barandal	Con barandal y pasamanos de herrería o madera	Con barandal de herrería forjada, acero inoxidable, aluminio, cristal templado o maderas finas	Con barandal de herrería forjada, acero inoxidable, aluminio, cristal templado o maderas finas
Metálicas	Metálicas	Con loseta, madera o alfombra de mediana calidad	Con mármol de una sola pieza	Con mármol de una sola pieza
	Con vitropiso o mosaico máximo de 33 x 33 cms	Cantera labrada de 4 a 8 cms de espesor	Madera tallada	Madera tallada
				De forma circular o helicoidal

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

TABLAS DE ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD UNIFAMILIAR

03 ALTURA				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
Altura de 0.00-2.40 mts. (sin estructura)	Altura de 0.00-2.40 mts. (con estructura)	Altura de 2.41-2.70 mts.	Altura de2.71-3.00 mts.	Altura de más de 3.00 mts.
MUROS				
Con materiales de la región como: ladrillo de lama, block de jalcreto, tabicon, adobe, piedra renchido, lámina, madera, sin estructura con altura menor a 2.40 Mts	Con materiales de la región como: ladrillo de lama, block de jalcreto, block hueco, tabicon, adobe, con estructura, con altura máxima 2.40 Mts	Con materiales de la región como: ladrillo de lama, block de jalcreto, block hueco, tabicon, adobe, aparente, con estructura, con altura máxima 2.70 Mts	Con materiales de la región como: ladrillo de lama, block de jalcreto, block hueco, tabicon, adobe, aparente, cantera, con estructura, con altura máxima 3.00 Mts	Con materiales de la región como: ladrillo de lama, block de jalcreto, block hueco, tabicon, adobe, aparente, cantera, con estructura, con altura más de 3.00 Mts
	Concreto armado espesor máximo 10 cms	Concreto armado espesor mayor a 10 cms		

04 NÚMERO DE BAÑOS				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
0-1 baños	1.5 baños	2-3 baños	3.5-4.5 baños	Más de 4.5 baños
MUEBLES DE BAÑO				
Un sanitario económico sin accesorios	Sanitario y lavamanos con accesorios de calidad económicos para baño y medio. Cerámica en zona de regadera	Sanitarios y lavamanos con accesorios de calidad media para 2 a 3 baños. Puede tener tina de baño sencilla de material o prefabricadas, gabinetes en el lavamanos.	Sanitarios y lavamanos con accesorios de calidad buena para 3 y medio a 4 y medio baños. Puede tener tina de baño con hidromasaje, gabinetes en el lavamanos	Sanitarios y lavamanos con accesorios de importación para 5 baños o más. Puede tener jacuzzi para dos o más personas, bidet, gabinetes en el lavamanos
INSTALACIONES HIDRÁHULICAS Y DE GAS				
Instalaciones para un baño, una tarja, lavadero	Instalaciones para un baño y medio, una tarja, lavadero, calentador solar máximo 4 personas, tinaco, boiler semi-automático	Instalaciones para 2 a 3 baños, una tarja, lavadero, lavadora, calentador solar de 4 a 6 personas tinaco, boiler automático, presurizador, bomba y aljibe	Instalaciones para 3 y medio a 4 y medio baños, una tarja, lavadero, lavadora, secadora, calentador solar de 6 a 8 personas, tinaco, boiler automático, bomba, hidroneumático, aljibe y sistema automatizado de aspersión	Instalaciones para 5 baños o mas, una tarja, lavadero, lavavajillas, lavadora, secadora, calentador solar más de 8 personas, tinaco, boiler automático, hidroneumático, bomba, aljibe, sistema automatizado de aspersión e instalaciones para alberca
Tubos de acero galvanizado máximo 1/2"	Tubos de acero galvanizado o CPVC máximo 1/2"	Tubos de acero galvanizado o CPVC máximo 3/4"	Tubos de cobre o plástico de termofusión de 3/4" a 1"	Tubos de cobre o plástico de termofusión mayor a 1"
Conexiones de acero galvanizado máximo 1/2"	Conexiones de acero galvanizado o CPVC máximo 1/2"	Conexiones de acero galvanizado o CPVC máximo 3/4"	Conexiones de cobre o plástico de termofusión de 3/4" a 1"	Conexiones de cobre o plástico de termofusión mayor a 1"
		Tanque estacionario máximo 120 L.	Tanque estacionario de 120 a 180 L.	Tanque estacionario mayor a 300 L.
INSTALACIONES SANITARIAS				
Instalaciones para un baño, una tarja, lavadero	Instalaciones para un baño y medio, una tarja y lavadero	Instalaciones para 2 a 3 baños, una tarja, lavadero y lavadora	Instalaciones para 3 y medio a 4 y medio baños, una tarja, lavadero, lavavajillas, lavadora y secadora, e instalaciones para alberca	Instalaciones para 5 baños o mas, una tarja, lavadero, lavavajillas, lavadora, secadora e instalaciones para alberca
Tubos y conexiones de asbesto, PVC o barro máximo de 4"	Tubos y conexiones de asbesto, PVC o barro hasta de 6"	Tubos y conexiones de asbesto, PVC o barro de 6" a 8"	Tubos y conexiones de asbesto, PVC o barro de 6" a 8"	Tubos y conexiones de asbesto, PVC o barro de 6" a 8"

05 PISOS				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
Tierra o firme de cemento	Firme de cemento pulido		Piedra de granito hasta 1.00 m.	Piedra de granito mayor a 1.00 m.
	Granito de mármol sobre pasta de 30 x 30 cms	Canteras, Granito o terrazo de mármol pasta mayores a 30x30	Granito o terrazo de mármol sobre pasta mayor a 50 x 50 cms	
	Loseta vinílica, linoleum, o piso laminado	Madera laminada de importación	Piso de duela o parket de madera	Piso de duela o parket de madera finas
	Alfombra de calidad económica	Alfombra de mediana calidad	Alfombra de buena calidad	Alfombra de importación
			Mármol de 50 x 50 cms hasta 1.00 x 1.00 m.	Mármol de mayor de 1.00 x 1.00 m.
	Mosaico Loseta de cerámica máximo 33 x 33 cms	Porcelanato o loseta de cerámica mayores a 33x33 y hasta 60 x 60 cms	Porcelanato o loseta de cerámica de MAYOR A 60 x 60 Y hasta 90 x 90 cms	Porcelanato o loseta de cerámica mayor de 90 x 90 cms

06 CARPINTERIA				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
Puerta de madera de baja calidad, sólo en baño	Puerta interiores de melamina, triplay y PVC	Puertas interiores de tipo tambor de madera o prefabricado, terminado laqueado o con pintura	Puertas interiores de tipo tambor de madera, parota, cedro, caoba, barcino, rosa morada, terminado laqueado	Puertas interiores de tipo tambor de madera, parota, cedro, caoba, barcino, rosa morada, terminado laqueado
	Closet con entrepaños sin puertas	Closet con cajones y entrepaños, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, closet principal hasta 3 mts lineal	Closet con cajones y entrepaño, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, closet principal de 3 a 4 mts lineal	Closet con cajones y entrepaño, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, closet principal mayor a 4 mts lineal
		Closet vestidor con cajones y entrepaño, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, área de closet principal hasta 4 m2	Closet vestidor con cajones y entrepaño, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, área de closet principal de 4 a7 m2	Closet vestidor con cajones y entrepaño, puertas de tipo tambor o rejilla, terminado laqueado o con pintura, abatibles o corredizas, herrajes de aluminio con espejo, área de closet principal mayor de 7 m2
				Espacio para caja fuerte
			Área de blancos, cajones para camisas y corbatas	Área de blancos, cajones para camisas y corbatas
			Terminados artesanados de maderas finas (Madera tallada)	Terminados artesanados de maderas finas (Madera tallada)
	MUEBLES DE COCINA			
Tarja sencilla o lavadero Y/O TARJA CON PRETIL SIN GABINETES	Cocina semi integral o gabinetes de aglomerado con melamina tarja sencilla de acero inoxidable, o acero esmaltado, o de PVC sobre gabinete o pretil de material. Puede incluir estufa y campana. Pretil con o sin gabinetes	Cocina integral de pino, mdf, con tarja de acero inoxidable, cobre o esmaltada, cubierta de granito, llaves de buena calidad. Puede incluir barra desayunadora. Pretil con gabinete	Cocina integral de maderas finas y/o acero inoxidable, con doble tarja de acero inoxidable, con módulo de horno, cobre o esmaltada, cubierta de granito, llaves de monomando, lavavajillas, parrilla digital, triturador de desechos. Puede incluir isla con barra desayunadora	Cocina integral de maderas finas y/o acero inoxidable, con doble tarja de acero inoxidable, con módulo de horno, cobre o esmaltada, cubierta de granito o cuarzo, llaves de monomando, lavavajillas, parrilla digital, triturador de desechos. Puede incluir isla con barra desayunadora y sistema inteligente.
	Menor a 3 ml.	de 3 a 5 ml.	de 5 a 7 ml.	Mayor a 7 ml.
		CERRAJERÍA		
Chapa de calidad económica sólo en puerta de ingreso	Chapa de calidad económica en puerta de ingreso y de patio, cerrajería de calidad económica en puertas interiores	Chapa de mediana calidad en canceles de cochera, puerta de ingreso con seguridad y en patios, cerrajería de calidad media en puertas interiores	Chapa de buena calidad en canceles de cochera, en patios, cerrajería de calidad buena en puertas interiores. Puede tener chapas de seguridad con combinación en el ingreso con interruptor eléctrico	Chapas de importacion en canceles de cochera, en patios, Cerrajería de importación en puertas interiores. Puede tener chapas de seguridad con combinación en el ingreso con interruptor eléctrico de importación

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES

TABLAS DE ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD UNIFAMILIAR

07 HERRERÍA				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
Puerta o ventana estructural o tubular con o sin	De aluminio de 1.5 a 2", herrería, o tubular	De aluminio de 2.5" a 3", herrería, o tubular	De aluminio de 3.5" a 4", herrería, o tubular	De aluminio mayor a 4" y de importación, herrería, o
VIDRIERÍA				
Vidrio máximo 3 mm, traslúcidos y en claros chicos, sólo en fachada	Vidrio de 3 mm traslúcidos y en claros chicos, fachadas y patios interiores	Vidrio de 4 mm a 6 mm, polarizados o tipo tintex, fachadas, baños, pasillos y patios interiores	Vidrio mayor de 6 mm hasta 9 mm, biselados, vitrales, polarizados o filtrasol, fachadas, baños, andadores, barandales, balcones, terrazas y patios interiores	Vidrio de mayor a 9 mm, biselados, vitrales, polarizados o filtrasol, fachadas, baños, andadores, barandales, balcones, terrazas y patios interiores y exteriores

08 FACHADA				
Austero	**Económico**	**Medio**	**Superior**	**Lujo**
1 o 2 fachadas: aplanados sarpeados, con pintura de cal o tierra, sin pintura vinilica.	En caso de 2 fachadas: Aplanados, sarpeados, terminados con pintura vinílica. Puede tener fachaleta económica, molduras sencillas de material en menos del 30% de la superficie	Aplanados, tiroles, rústicos terminados en pintura vinílica con molduras en puertas y ventanas, fachaletas de mediana calidad de 30% al 40% de la superficie, fachada exterior e interior. Puede ser diseño con diferentes planos	Aplanados, tiroles, rústicos terminados en pintura vinílica con molduras en puertas y ventanas de cantera, mármol, piedras naturales, fachaletas de buena calidad de 40% al 60% de la superficie, fachada exterior, interior y lateral. Con diseño de diferentes planos	Aplanados, tiroles, rústicos terminados en pintura vinílica con molduras elaboradas en puertas y ventanas de cantera, mármol, piedras naturales, fachaletas de buena calidad de mayor a 60% de la superficie, fachada en los 4 vientos. Con diseño de diferentes planos

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN PARA CONDOMINIOS,PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES CONSTITUIDOS COMO RÉGIMEN DE CONDOMINIO.

		HORIZONTAL	VERTICAL	MIXTO
TERRENO	DESCRIPCIÓN	A la superficie de terreno total del condominio (tomada de la escritura constitutiva del régimen de propiedad del condominio) se le aplica el valor catastral de suelo (conforme a tablas de valores), el factor 1 (en la valuación del terreno del predio constituido bajo el régimen de propiedad en condominio, no se aplicarán factores de ajuste) e indiviso (de acuerdo también al contenido en su título de propiedad), resultando así el valor catastral de terreno.		
	FÓRMULA	**VCT = ST * VCS * FR * Indiviso** VCT = Valor Catastral de Terreno ST = Superficie del Terreno VCS = Valor Catastral de Suelo FR = Factor Resultante (1)		

		HORIZONTAL	VERTICAL	MIXTO	
				HORIZONTAL -HORIZONTAL *EJEMPLO: Una casa que pertenece a un coto dentro de un fraccionamiento.*	**VERTICAL-HORIZONTAL** *EJEMPLO: Un departamento que pertenece a una torre dentro de un complejo habitacional de varias torres.*
CONSTRUCCIONES	DESCRIPCIÓN	Para obtener el valor catastral de construcción de una unidad privativa en régimen de condominio horizontal, las construcciones se clasificarán individualmente de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación. En su caso, a lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso le corresponde respecto de las áreas comunes construidas.	Para obtener el valor catastral de construcción de una unidad privativa en régimen de condominio vertical, las construcciones se clasificarán globalmente de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación y se le aplicará el indiviso que le corresponde (de acuerdo al contenido en su título de propiedad).	Para obtener el valor catastral de construcción de una unidad privativa en régimen de condominio horizontal (régimen filial) que forma parte de un condominio horizontal (régimen matriz), las construcciones se clasificarán individualmente de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación. En su caso, a lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso* le corresponde respecto de las áreas comunes construidas dentro del régimen filial y el régimen matriz. ***En caso de que los indivisos manifestados representen el indiviso general correspondiente al condominio horizontal se procederá a calcular un indiviso particular que corresponda a su torre mediante regla de tres .***	Para obtener el valor catastral de construcción de una unidad privativa en régimen de condominio vertical (régimen filial) que forma parte de un condominio horizontal (régimen matriz), las construcciones se clasificarán globalmente de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación y se le aplicará el indiviso* que le corresponde de acuerdo al contenido en su título de propiedad. A lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso general le corresponde respecto de las áreas comunes construidas en el condominio matriz. ***En caso de que los indivisos manifestados representen el indiviso general correspondiente al condominio horizontal se procederá a calcular un indiviso particular que corresponda a su torre mediante regla de tres.***
	FÓRMULA	**VCC= (SIC * VCUC * FT) + (SCAC * VCUC * Indiviso)** VCC =Valor Catastral de la Construcción SIC = Superficie Individual de la Construcción VCUC = Valor Catastral Unitario de Construcción de acuerdo a su tipo edad y estado de conservación FT = Factor de Terminación SCAC = Superficie de Construcción de Áreas Comunes	**VCC= SGC * VCUC * FT * Indiviso** VCC =Valor Catastral de la Construcción SGC = Superficie Global de la Construcción VCUC = Valor Catastral Unitario de Construcción de acuerdo a su tipo edad y estado de conservación FT = Factor de Terminación	**VCC= [(SIC * VCUC * FT) + (SCAC2 * VCUC * Indiviso particular)] + (SCAC1 * VCUC * Indiviso general)** VCC =Valor Catastral de la Construcción SIC = Superficie Individual de la Construcción VCUC = Valor Catastral Unitario de Construcción de acuerdo a su tipo edad y estado de conservación FT = Factor de Terminación SCAC1 = Superficie de Construcción de Áreas Comunes en el régimen matriz SCAC2 = Superficie de Construcción de Áreas Comunes en el régimen filial	**VCC= (SGC x VCUC x FT x Indiviso particular) + (SCAC1* VCUC * Indiviso general)** VCC =Valor Catastral de la Construcción SGC = Superficie Global de la Construcción VCUC = Valor Catastral Unitario de Construcción de acuerdo a su tipo edad y estado de conservación FT = Factor de Terminación SCAC1 = Superficie de Construcción de Áreas Comunes en el régimen matriz

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTOS DE VALUACIÓN PARA CONDOMINIOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

NOTA: Los inmuebles del INFONAVIT que estén contenidos dentro de las zonas descritas en siguiente tabla deberán valuarse conforme a superficies privativas de terreno y construcción.

RELACIÓN DE EXPEDIENTES DEL INFONAVIT

NUM EXP	NOMBRE DEL EXPEDIENTE	ZONAS CONTENIDAS EN EL INFONAVIT
001	Miravalle	TODAS
002	Independencia	TODAS
003	Villa los Robles	D66A4-364
004	Tetlán Río Verde	D66B2-199-203-205-207-215-217-217-230-232
005	El Sauz	D65H4-422-424-426
006	El Ocote	D66B2-290-291-588-590-721-888
007	Margarita Maza de Juárez	D66B3-222-223-279-280
008	Benito Juárez	D66B3-434-435-438
009	Benito Juárez 2nda Sección	D66B3-909-912-915-920
010	Lázaro Cárdenas	D66A4-097-098-746-750-752-7540797-799
011	Unidad Industria	D66B3-327-328-777
012	Unidad Cuauhtemoc	TODAS
013	Ramón López Velarde	D66B2-762-765-766
014	Plutarco Elías Calles	D66B2-635-639-671-676
015	San Eugenio	D66B2-276-278-279-281-283-288
016	San Rafael	D66A3-194-195
017	CROC Colón	D65I4-392
018	El Zalate	D66B2-301-306-308-309-311-312-314-320-322-330-364-448-451-453-455-459-501-540-541-981-982
019	Santa Mónica	D65J2-655
020	Miguel Galindo	D65J1-708
021	El Rosario	D66A4-682-867
022	El Verde	D66A0-665-667-668
023	Jesùs García	TODAS
024	Juan Someliera	TODAS
025	Ramón Corona	D65J1-233-236
026	Río San Juan de Dios	D66A1-211
027	San Andrés	D65J3-582
028	Sierra Leona	D65J1-401
029	Zoológico-Planetario	TODAS
030	Javier Mina	D66B3-491
031	Rancho Nuevo	D66A1-368-548-565-566-568-569
032	Planetario	D66A0-486-690-694
033	Estadio	D66B1-013-015-062-077-850-852
034	Federación	D66A2-094
035	Los Arrayanes	D66B2-754-755-788-800
036	Avenida del Trabajo	D65J0-083-617-627
037	Esteban Alatorre	TODAS

EJEMPLO CONDOMINIO MIXTO

DEPARTAMENTO NO. 101 DEL EDIFICIO "A" DEL CONDOMINIO HABITACIONAL "PARQUES GUADALAJARA RESIDENCIAL" QUE FORMA PARTE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO "PARQUES GUADALAJARA".

A) Del Terreno:
Escritura 19,722 – Constitución de Régimen de Propiedad de Condominio Horizontal Denominado “Parques Guadalajara”

Fracción	Superficie	Valor Unitario	Factor	Motivo	Valor Neto	Valor Resultante
ÚNICA	68,248.00	$ 3,428.45	1.00	INTEGRO	$ 3,428.45	$ 233,984,855.60

Total: 68,248.00 — Valor del Terreno: $ 233,984,855.60
Indiviso: 0.0412% — $ 96,401.76

B) De las Construcciones:

Escritura 35,267 (2014) – Constitución de Régimen de Propiedad de Condominio Vertical Denominado “Parques Guadalajara Residencial” en el cual se especifica que los indivisos suman ´nicamente el 9.2343% (que es lo que le corresponde respecto al régimen matriz) por lo que se procede a calcular un indiviso particular que corresponda a su torre mediante regla de tres.
Indiviso particular =(0.0412*100) / 9.2343 = 0.4462

Tipo	Superficie	Valor Nuevo Rep.	Edad	Depreciación	Valor Neto	Valor Resultante
MMB+ESTRUCTURA	16,240.00	$5,450.00	NUEVA	1.10	$5,995.00	$ 97,358,800.00
MEB	4,700.36	$4,050.00	NUEVA	1.00	$4,050.00	$ 19,036,458.00
MEB+ESTRUCTURA	575.20	$4,050.00	NUEVA	1.10	$4,455.00	$ 2,562,516.00

Total: 21,515.56 — Valor de la Construcción: $ 118,957,774.00
Indiviso: 0.4462% — $530,789.59

C) Instalaciones Especiales:

Cantidad	Descripción	Valor Nuevo Rep.	Edad	Depreciación	Valor Resultante
					$ -

Valor de las Instalaciones Especiales:

Valor catastral Total del Terreno, Construcciones e Instalaciones Especiales : **$ 627,191.35**

(SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 35/100 MN.)

Fecha del Avalúo: Valores 2016

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTOS DE VALUACIÓN PARA CONDOMINIOS

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

PROCEDIMIENTO DE VALUACION PARA EL TERRENO DE PREDIOS URBANOS

A

PROCEDIMIENTOS DE CALCULO:

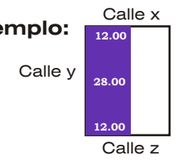
1) DETERMINACION DE MEDIDAS DEL LOTE MODELO:

Consultar en el Indice de colonias.

2) ESTABLECER FRENTE:

Frente = Línea colindante con calle 1 + Línea colindante con calle 2 + Línea colindante con calle No...

Ejemplo:



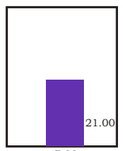
Calle x = 12.00 + Calle y = 28.00 + Calle z = 12.00

12.00+ 28.00+ 12.00 = 52

EL FRENTE = 52.00

3) ESTABLECER PROFUNDIDAD:

Ejemplo:

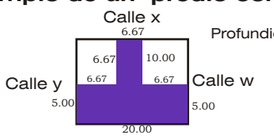


$$\textbf{Profundidad} = \frac{\text{Perímetro - Frente}}{\text{No. De Frentes discontinuos x 2}}$$

$$\frac{\text{Perímetro 56 - Frente 7}}{\text{No. De Frentes discontinuos 1 x 2}} = \frac{49}{2}$$

Profundidad = 24.50

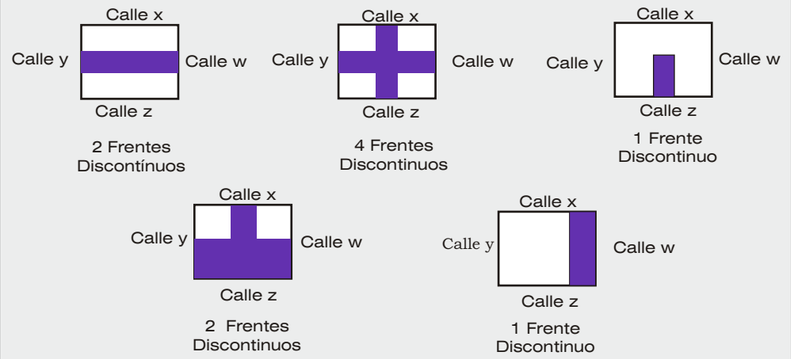
Ejemplo de un predio con dos frentes discontinuos:



$$\text{Profundidad} = \frac{\text{Perímetro 70.01 -Frente 36.67}}{\text{No. De Frentes discontinuos 2 x 2}} =$$

Profundidad = 8.33

Tipos de predios:



Cantidad de frentes discontinuos =

Es el número de líneas que tienen frente al área pública y pierden contínuidad.

4) OBTENER EL VALOR UNITARIO CATASTRAL DEL PREDIO:

$$\textbf{Valor Unitario Catastral} = \frac{\text{Longitud del frente específico 1}}{\text{Suma de frentes}}\left[\text{Valor frente}_{1}\right] + \frac{\text{Longitud del frente específico 2}}{\text{Suma de frentes}}\left[\text{Valor frente}_{2}\right] + \bullet\bullet\bullet$$

Ejemplo: Predio anterior con dos frentes discontinuos

Calle x valor $ 2,000.00
Calle y valor $ 800.00
Calle z valor $ 600.00
Calle w valor $ 1, 700.00

$$\text{Valor Unitario Catastral} = \frac{6.67}{36.67}[2000] + \frac{5}{36.67}[800] + \frac{20}{36.67}[600] + \frac{5}{36.67}[1700]$$

Valor Unitario Catastral = $ 1,031.91

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTOS DE VALUACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

PROCEDIMIENTO DE VALUACION PARA EL TERRENO DE PREDIOS URBANOS

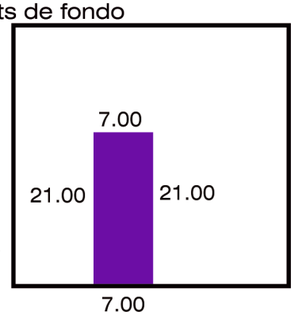
B

5) CALCULO DEL FACTOR:

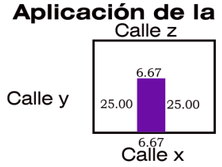
SI TOMAMOS COMO LOTE PARA EJEMPLO DE LA COMPARACION el predio de 7.00mts de frente, por 21.00 mts de fondo
(Predio modelo = Lote Tipo)
Dimensión Lote Tipo = Perímetro 56.00mts, Profundidad 24.50mts, Frente 7.00 mts, Superficie 147.00mts2.

Fórmula del Lote Tipo

$$\text{Factor} = \sqrt[4]{\frac{\text{Frente}}{7} \times \frac{24.50}{\text{Profundidad}} \times \frac{56}{\text{Perímetro}} \times \sqrt[2]{\frac{147}{\text{Superficie}}}}$$



Aplicación de la fórmula para un predio:



Perímetro = 63.34
Frente = 6.67
Profundidad = 28.33
Area = 166.75
Valor de rango= $3000.00

$$\text{Factor} = \sqrt[4]{\frac{6.67}{7} \times \frac{24.50}{28.33} \times \frac{56}{63.34} \times \sqrt[2]{\frac{147}{166.75}}}$$

El Factor del Predio es de 0.9094

6) CALCULO DEL VALOR TOTAL DEL TERRENO:

Fórmula	Valor del Terreno	=	Superficie total del terreno	X Factor X	Valor Unitario Catastral	

Ejemplo:

Valor del Terreno	=	Superficie total del terreno 166.75	x	Factor 0.9094	x	Valor Unitario Catastral $ 3,000.00

Valor del Terreno = **$ 454,927.35**

NOTA 1: El incremento máximo que puede tener un predio es de factor 1.20 y el demérito máximo es de factor 0.80.
NOTA 2: En el caso de los condominios el factor para aplicar a las áreas globales de terreno siempre será 1.00.
NOTA 3: En el caso de los predios sin frente a calle el factor será de 0.50.
NOTA 4: En el caso de los predios que la totalidad de sus frentes sean calles el factor será del 1.25.
NOTA 5: En el caso de los predios rústicos el factor será 1.00.

Para efecto de rectificar la determinación del valor catastral de terreno de un predio que por su superficie, topografía u otro elemento ameriten una revisión al factor, el interesado podrá interponer una rectificación fundada y motivada conforme a los términos de los artículos 95, 96, 97, 98 y demás relativos de la Ley de Catastro Municipal de Estado de Jalisco. La autoridad catastral presentará la información de que disponga del caso y las pruebas ofrecidas por el promovente al Consejo Técnico Catastral Municipal, quien emitirá la recomendación de lo que se considerará como un método válido de valuación para el caso específico. La Dirección de Catastro del H. Ayuntamiento de Guadalajara resolverá conforme a sus facultades.

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

PROCEDIMIENTOS DE VALUACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

VALORES DE TERRENOS RUSTICOS

TIPO DE SUELO (clasificación)	VALOR 2017 $/Ha
I. Riego	$ 560,000.00
II. Temporal 1a	$ 470,000.00
III. Temporal 2a.	$ 370,000.00
IV. Agostadero 1a	$ 190,000.00
V. Agostadero 2a	$ 155,000.00
VI. Cerril Improductivo	$ 35,000.00

Los valores que aparecen en la tabla anterior serán aplicados en los terrenos que la Ley de Catastro clasifica como rústicos.

Estos valores serán aplicados a los predios que según los planes parciales de desarrollo están clasificados como:

GH (GRANJAS Y HUERTOS)
EV (ESPACIOS VERDES ABIERTOS)
AG (USO AGRÍCOLA)
FOR (FORESTAL)

Todo tipo de clasificación diferente a lo anterior se encuentra valorado en las tablas de valores urbanos. Cuando el Valor previsto dentro de éstas últimas no corresponda al inmueble valuado, emitirá dictamen de valor considerando sus características físicas, así como el potencial de uso de suelo previsto en los Planes Parciales de Desarrollo Urbano.

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

VALORES DE TERRENOS RUSTICOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Director de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco

INDICE DE LAMINAS POR COLONIA

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
2001	71	UNIDAD HABITACIONAL	11	44	99	423.5
1 DE MAYO	107	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
18 DE MARZO	97	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN	108	COLONIA	6	24	54	126
5 DE MAYO SEGUNDA SECCIÓN	101	COLONIA	7	28	63	171.5
8 DE JULIO	90	COLONIA	8	32	72	224
AARON JOAQUIN	32	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ABASTOS	87	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
ACADEMIAS	78	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
AGRARIA	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
AGUA AZUL	54	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
AGUSTÍN YAÑEZ	61	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
ÁLAMO INDUSTRIAL NORTE	103	COLONIA	7	28	63	171.5
ÁLAMO INDUSTRIAL SUR	103	COLONIA	9	36	81	283.5
ALCALDE BARRANQUITAS	36	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ALDAMA TETLÁN PRIMERA SECCIÓN	73	COLONIA	7	28	63	171.5
ALDAMA TETLÁN SEGUNDA SECCIÓN	73	COLONIA	7	28	63	171.5
ALDRETE	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
AMERICANA ORIENTE	47	COLONIA	9	36	81	283.5
AMERICANA PONIENTE	47	COLONIA	11	44	99	423.5
AMPLIACIÓN DEL SUR	87	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
AMPLIACIÓN PROVINCIA	42	COLONIA	6	24	54	126
AMPLIACIÓN TALPITA	24	COLONIA	7	28	63	171.5
ANALCO	53	BARRIO	8.5	34	76.5	252.875
ANTIGUA PENAL DE OBLATOS	56	COLONIA	8	32	72	224
ARANDAS	27	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
ARANDAS	27	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ARBOLEDAS DEL SUR	104	COLONIA	6	24	54	126
ARCOS SUR	63	COLONIA	9	36	81	283.5
ARCOS VALLARTA	45	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
ARCOS VALLARTA SEGUNDA SECCIÓN	65	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
ATEMAJAC	16	FRACCIONAMIENTO	7	28	63	171.5
ATLAS	80	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
ATLAS PONIENTE	80	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
ATLAS SEGUNDA SECCIÓN	80	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
AUTOCINEMA	8	FRACCIONAMIENTO	7	28	63	171.5
AYUNTAMIENTO	35	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
BALCONES DE HUENTITÁN	3	COLONIA	6	24	54	126
BALCONES DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN	30	COLONIA	6	24	54	126
BALCONES DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN	27	COLONIA	6	24	54	126
BALCONES DEL CUATRO	105	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
BALDIOS I	107	RESERVA URBANA	9.5	38	85.5	315.875
BALDIOS II	111	RESERVA URBANA	11.5	46	103.5	462.875
BARAJAS VILLASEÑOR	60	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
BARRERA	65	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
BATALLÓN DE SAN PATRICIO	10	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
BEATRIZ HERNANDEZ	31	COLONIA	6	24	54	126
BELISARIO DOMINGUEZ	23	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
BELISARIO DOMINGUEZ	23	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
BENITO JUAREZ	62	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
BETHEL	28	COLONIA	7	28	63	171.5
BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN	39	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
BLANCO Y CUELLAR SEGUNDA SECCIÓN	56	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
BLANCO Y CUELLAR TERCERA SECCIÓN	39	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
BOSQUES DE LA CANTERA	10	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
BOSQUES DE LA VICTORIA	84	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
BOSQUES DEL BOULEVARD	80	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
CAMPESINA SUR	42	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
CAMPESINA ZONA 4	32	COLONIA	7	28	63	171.5
CAMPO DE POLO CHAPALITA	64	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
CANTARRANAS	73	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
CAPILLA DE JESÁS	46	COLONIA	8	32	72	224
CENTRO	49	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
CHAPALITA	64	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
CHAPULTEPEC COUNTRY	35	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
CIRCUNVALACIÓN BELISARIO	24	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
CIRCUNVALACIÓN GUEVARA	43	COLONIA	10	40	90	350
CIRCUNVALACIÓN METRO	16	COLONIA	8	32	72	224
CIRCUNVALACIÓN OBLATOS	38	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
CIRCUNVALACIÓN OBLATOS ZONA 4	25	COLONIA	6	24	54	126
CIRCUNVALACIÓN SARCOFAGO	44	COLONIA	11	44	99	423.5
CIRCUNVALACIÓN VALLARTA	43	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
CLEMENTE OROZCO	108	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
COLINAS DE HUENTITÁN	6	COLONIA	7	28	63	171.5

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
COLINAS DE LA NORMAL	36	COLONIA	8	32	72	224
COLINAS DE SAN JAVIER	13	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
COLOMOS INDEPENDENCIA	9	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
COLOMOS PROVIDENCIA	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
COLON	92	FRACCIONAMIENTO	6.5	26	58.5	147.875
COLON INDUSTRIAL	92	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
COLONIAL INDEPENDENCIA	4	COLONIA	13	45.5	104	507
CONDOMINIO SAN FERNANDO	75	UNIDAD HABITACIONAL	6	21	48	108
COTO ZOOLOGICO	6	CONJUNTO HABITACIONAL	30	105	240	2700
COUNTRY CLUB	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
COUNTRY PLAZA	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
CUAUHTEMOC INFONAVIT	40	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
CUAUHTEMOC POPULAR	40	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN	85	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
DEL FRESNO SEGUNDA SECCIÓN	86	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
DEL SUR	92	COLONIA	7	28	63	171.5
DIVISION DEL NORTE	8	COLONIA	7	28	63	171.5
DR ATL	6	COLONIA	7	28	63	171.5
ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN	97	COLONIA	7	28	63	171.5
ECHEVERRIA SEGUNDA SECCIÓN	100	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN	100	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
EL BARRO	78	COLONIA	7	28	63	171.5
EL CARMEN	99	COLONIA	7	28	63	171.5
EL DEAN	94	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
EL HORMIGUERO	68	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
EL MANANTIAL	102	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
EL MIRADOR	39	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
EL PARAISO	6	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
EL PARIAN	15	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
EL PORVENIR	59	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
EL PORVENIR ORIENTE	59	COLONIA	6	24	54	126
EL PORVENIR ZONA 6	61	COLONIA	7	28	63	171.5
EL REAL	66	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
EL RETIRO	48	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
EL ROCIO	107	FRACCIONAMIENTO	7	28	63	171.5
EL ROSARIO	81	UNIDAD HABITACIONAL	7.5	30	67.5	196.875
EL ROSARIO	81	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
EL SANTUARIO	48	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
EL ZALATE	32	COLONIA	6	24	54	126
ELECTRICISTAS	68	COLONIA	8	32	72	224
EMILIANO ZAPATA	99	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
ESTADIO	10	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
ESTADIO PONIENTE	17	COLONIA	6	24	54	126
ESTEBAN ALATORRE	57	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ESTEBAN ALATORRE ZONA 6	60	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
EX HACIENDA DE OBLATOS	30	COLONIA	6	24	54	126
FABRICA DE ATEMAJAC	15	COLONIA	6	24	54	126
FEDERALISMO	37	COLONIA	7	28	63	171.5
FERROCARRIL	90	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
FIDEL VELAZQUEZ	16	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
FLORES MAGON	9	COLONIA	6	24	54	126
FOVISSSTE ESTADIO	18	UNIDAD HABITACIONAL	6	21	48	108
FOVISSSTE INDEPENDENCIA	18	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
FRANCISCO VILLA	106	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
GENERAL REAL	55	COLONIA	8	32	72	224
GOMEZ FARIAS	107	COLONIA	7	28	63	171.5
GONZALEZ GALLO	69	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
GUADALAJARA ORIENTE	20	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
GUADALUPANA NORTE	16	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
GUADALUPANA SUR	21	COLONIA	7	28	63	171.5
HELIODORO HERNANDEZ PRIMERA SECCIÓN	29	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
HELIODORO HERNANDEZ SEGUNDA SECCIÓN	28	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
HERMOSA PROVINCIA	60	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
HIGUERILLAS	94	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
HIPICO TAPATIO	83	FRACCIONAMIENTO	9	36	81	283.5
HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3	6	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4	7	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4	12	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
HUENTITÁN EL BAJO PRIMERA SECCIÓN	1	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
HUENTITÁN EL BAJO SEGUNDA SECCIÓN	1	COLONIA	9	36	81	283.5
INDEPENDENCIA	36	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
INDEPENDENCIA	17	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
INDEPENDENCIA ORIENTE	37	COLONIA	11	44	99	423.5
INDEPENDENCIA PONIENTE	22	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

INDICE ALFABETICO

1

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

INDICE DE LAMINAS POR COLONIA

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
INDEPENDENCIA SUR	36	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
INDUSTRIA	57	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
INDUSTRIAL PRIMERA SECCIÓN	97	COLONIA	6	24	54	126
INDUSTRIAL SEGUNDA SECCIÓN	101	COLONIA	6	24	54	126
INDUSTRIAL TERCERA SECCIÓN	97	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
INFONAVIT BENITO JUAREZ	62	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
INFONAVIT ELSAUZ	96	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
INFONAVIT EL VERDE	6	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
INFONAVIT INDEPENDENCIA	17	UNIDAD HABITACIONAL	8	28	64	192
INFONAVIT PLANETARIO	5	UNIDAD HABITACIONAL	10.5	42	94.5	385.875
INFONAVIT RANCHO NUEVO	9	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
INFONAVIT SAN RAFAEL	75	UNIDAD HABITACIONAL	8	28	64	192
INSURGENTES LA PRESA	74	COLONIA	7	28	63	171.5
INSURGENTES PRIMERA SECCIÓN	73	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
INSURGENTES SEGUNDA SECCIÓN	73	COLONIA	7	28	63	171.5
INSURGENTES TERCERA SECCIÓN	74	COLONIA	7	28	63	171.5
ITALIA	34	COLONIA	9	36	81	283.5
ITALIA PROVIDENCIA	34	COLONIA	10	40	90	350
JARDÍN DE LOS ESCRITORES	75	COLONIA	6	24	54	126
JARDÍN DE LOS HISTORIADORES	75	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
JARDÍN DE LOS POETAS	75	COLONIA	6	24	54	126
JARDINES ALCALDE	22	COLONIA	8	32	72	224
JARDINES ATEMAJAC	16	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
JARDINES DE GUADALUPE	57	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DE LA BARRANCA	28	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
JARDINES DE LA CRUZ PRIMERA SECCIÓN	92	COLONIA	7	28	63	171.5
JARDINES DE LA CRUZ SEGUNDA SECCIÓN	92	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DE LA PAZ	76	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DE LA PAZ	75	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DE LA PAZ NORTE	76	COLONIA	7	28	63	171.5
JARDINES DE LOS ARCOS	63	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
JARDINES DE PLAZA DEL SOL	64	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
JARDINES DE SAN FRANCISCO	71	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DE SAN IGNACIO	63	COLONIA	10	40	90	350
JARDINES DE SAN JOSE	95	COLONIA	7	28	63	171.5
JARDINES DE SANTA ISABEL	11	COLONIA	7	28	63	171.5
JARDINES DEL BOSQUE CENTRO	65	COLONIA	11	44	99	423.5
JARDINES DEL BOSQUE NORTE	63	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
JARDINES DEL COUNTRY	15	COLONIA	8	32	72	224
JARDINES DEL COUNTRY SEGUNDA SECCIÓN	15	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
JARDINES DEL COUNTRY TERCERA SECCIÓN	21	COLONIA	8	32	72	224
JARDINES DEL NILO	76	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DEL NILO NORTE	77	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DEL NILO SUR	77	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DEL ROSARIO	81	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
JARDINES DEL SUR	95	COLONIA	7	28	63	171.5
JARDINES EL SAUZ	96	COLONIA	7	28	63	171.5
JAVIER MINA	71	UNIDAD HABITACIONAL	10.5	42	94.5	385.875
JESUS GARCIA	34	COLONIA	11	44	99	423.5
JOSEFINA LOPEZ DE ISACC	3	COLONIA	6	24	54	126
LA AURORA	89	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
LA AURORA ZONA 6	71	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LA CANTERA	10	COLONIA	7	28	63	171.5
LA CANTERIA	10	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LA DIVINA PROVIDENCIA	66	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LA ESPERANZA	20	COLONIA	8	32	72	224
LA ESPERANZA ZONA 3	19	COLONIA	8	32	72	224
LA FLORIDA	71	COLONIA	6	24	54	126
LA JOYA	11	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LA JOYITA DE HUENTITAN	7	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LA LOMA	67	COLONIA	7	28	63	171.5
LA LOMA PONIENTE	67	COLONIA	8	32	72	224
LA NATIVIDAD	55	COLONIA	7	28	63	171.5
LA NOGALERA	94	COLONIA	10	40	90	350
LA NORMAL	36	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
LA PAZ	76	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LA PERLA	52	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LA PERLA ZONA 5	55	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LADRON DE GUEVARA	44	COLONIA	9	36	81	283.5
LAFAYETTE	47	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
LAGOS DE ORIENTE ANEXO	62	COLONIA	6	24	54	126
LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN	60	COLONIA	6	24	54	126
LAGOS DE ORIENTE SEGUNDA SECCIÓN	62	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LAS CONCHAS	54	COLONIA	9	36	81	283.5

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
LAS JUNTAS	109	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LAS LOMAS DE INDEPENDENCIA	18	COLONIA	7	28	63	171.5
LAS PIEDROTAS	78	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LAS TORRES	87	COLONIA	6	24	54	126
LAZARO CARDENAS	99	COLONIA	7	28	63	171.5
LIBERTAD	60	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMA LINDA	111	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DE GUEVARA	34	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
LOMAS DE HUENTITÁN	6	COLONIA	9	36	81	283.5
LOMAS DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN	27	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN	27	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMAS DE POLANCO	97	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DE REVOLUCIÓN	67	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DE SAN EUGENIO	31	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DE SANTA RITA	33	COLONIA	11	44	99	423.5
LOMAS DEL GALLO	42	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMAS DEL PARADERO	79	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMAS DEL PARAISO CUARTA SECCIÓN	5	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMAS DEL PARAISO PRIMERA SECCIÓN	5	COLONIA	8	32	72	224
LOMAS DEL PARAISO QUINTA SECCIÓN	2	COLONIA	8	32	72	224
LOMAS DEL PARAISO SEGUNDA SECCIÓN	5	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LOMAS DEL PARAISO TERCERA SECCIÓN	5	COLONIA	7	28	63	171.5
LOMAS DEL PEDREGAL	111	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS DEL VALLE	33	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
LOMAS INDEPENDENCIA	37	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOMAS PROVIDENCIA	33	COLONIA	11	44	99	423.5
LOPEZ PORTILLO	98	COLONIA	7	28	63	171.5
LOS ARRAYANES	41	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
LOS COLOMOS	14	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
LOS COLORINES	105	COLONIA	6	24	54	126
LOS MARTIRES	58	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
LOS NARANJOS	8	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
LOS TULIPANES	41	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
MARGARITA MAZA DE JUAREZ	11	COLONIA	7	28	63	171.5
MEDRANO	66	COLONIA	7	28	63	171.5
MEXICALTZINGO	50	BARRIO	8.5	34	76.5	252.875
MEZQUITAN	35	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
MEZQUITAN	21	BARRIO	7.5	30	67.5	196.875
MEZQUITAN COUNTRY	35	COLONIA	8	32	72	224
MIGUEL HIDALGO	41	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
MIRADOR EL ALAMO	82	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
MIRAVALLE CUARTA SECCIÓN	110	COLONIA	6	24	54	126
MIRAVALLE NOVENA SECCIÓN	108	COLONIA	6	24	54	126
MIRAVALLE OCTAVA SECCIÓN	108	COLONIA	6	24	54	126
MIRAVALLE PRIMERA SECCIÓN	108	COLONIA	6	24	54	126
MIRAVALLE SEGUNDA SECCIÓN	110	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
MIRAVALLE SEXTA SECCIÓN	108	COLONIA	6	24	54	126
MIRAVALLE TERCERA SECCIÓN	110	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
MODERNA	51	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
MONRAZ	43	FRACCIONAMIENTO	11.5	46	103.5	462.875
MONUMENTAL	23	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
MORELOS	89	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
NIÑOS HEROES	21	COLONIA	8	32	72	224
NUEVA ESPAÑA	104	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
NUEVA SANTA MARIA	105	COLONIA	7	28	63	171.5
NUEVO FRACCIONAMIENTO	42	COLONIA	6	24	54	126
NUEVO SUR	9	COLONIA	6	24	54	126
OBELISCOS	74	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
OBLATOS ANEXO	25	COLONIA	6	24	54	126
OBLATOS PRIMERA SECCIÓN	25	COLONIA	7	28	63	171.5
OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN	25	COLONIA	6	24	54	126
OBLATOS TERCERA SECCIÓN	30	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
OBRERA	45	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
OBRERA ZONA 5	69	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
OLIMPICA	69	COLONIA	7	28	63	171.5
PABLO VALDEZ	41	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
PANORÁMICA PRIMERA SECCIÓN	4	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PANORÁMICA SEGUNDA SECCIÓN	1	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PARQUE DE LAS ESTRELLAS	64	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
PARQUE SAN PEDRO	78	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PARQUES DEL NILO	78	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
PASEOS INDEPENDENCIA	9	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PATRIA	98	COLONIA	7	28	63	171.5
PATRIA INDEPENDENCIA	9	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

INDICE ALFABETICO 2

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

INDICE DE LAMINAS POR COLONIA

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
PATRIA NUEVA	98	COLONIA	7	28	63	171.5
PLANETARIO	6	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PLUTARCO ELIAS CALLES	40	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
PLUTARCO ELIAS CALLES ZONA 4	31	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
POBLADO DE TETLÁN	72	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
POBLADO DE TETLÁN	62	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
POBLADO DE TETLÁN	74	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
POLANCO ORIENTE	100	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
POLANQUITO	106	COLONIA	7	28	63	171.5
POPULAR HORNOS	77	COLONIA	7	28	63	171.5
POPULAR SAN MARTÍN	38	COLONIA	6	24	54	126
POTRERO ALTO	57	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
PRADERAS DEL PARAISO	5	COLONIA	6	24	54	126
PRADOS DEL NILO	79	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
PRADOS PROVIDENCIA	33	COLONIA	10	40	90	350
PROGRESO	56	COLONIA	7	28	63	171.5
PROVIDENCIA	14	COLONIA	10	40	90	350
PROVIDENCIA CUARTA SECCIÓN	13	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
PROVIDENCIA QUINTA SECCIÓN	13	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
PROVIDENCIA SEGUNDA SECCIÓN	14	COLONIA	10	40	90	350
PROVIDENCIA SUR	34	COLONIA	11	44	99	423.5
PROVIDENCIA TERCERA SECCIÓN	14	COLONIA	10	40	90	350
QUINTA VELARDE	69	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
RAMON CORONA	36	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
RAMON LOPEZ VELARDE	41	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
RANCHO BLANCO	81	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
RANCHO BLANCO ALAMO	82	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
RANCHO NUEVO PRIMERA SECCIÓN	9	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
RANCHO NUEVO SEGUNDA SECCIÓN	8	COLONIA	7	28	63	171.5
RANCHO SAN ANTONIO	3	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
REFORMA	81	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
RESIDENCIAL DE LA BARRANCA	26	FRACCIONAMIENTO	7	28	63	171.5
RESIDENCIAL DEL PARQUE	68	COLONIA	7	28	63	171.5
RESIDENCIAL JUAN MANUEL	43	COLONIA	11	44	99	423.5
RESIDENCIAL LA CRUZ	95	COLONIA	7	28	63	171.5
RESIDENCIAL SAN ANDRES	70	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
RESIDENCIAL SAN ELIAS	17	COLONIA	7	28	63	171.5
RESIDENCIAL SAN RAFAEL	75	COLONIA	9	36	81	283.5
REVOLUCION	66	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
REVOLUCIONARIA	111	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
RINCONADA DE HUENTITÁN	7	COLONIA	6	21	48	108
RINCONADA DE LA ARBOLEDA	88	FRACCIONAMIENTO	8	32	72	224
RINCONADA DE SANTA RITA	43	FRACCIONAMIENTO	10	40	90	350
RINCONADA DEL ARROYO	13	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
RINCONADA DEL BOSQUE	83	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
RINCONADA DEL PLANETARIO	6	UNIDAD HABITACIONAL	11.5	46	103.5	462.875
RINCONADA SAN ANDRES	61	COLONIA	6	24	54	126
RINCONADA SAN ANDRES PONIENTE	59	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
RIO VERDE OBLATOS	26	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ROJAS LADRÓN DE GUEVARA	45	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
SAGRADA FAMILIA	46	COLONIA	7	28	63	171.5
SAGRADO CORAZON	52	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
SAN ANDRES	68	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN ANDRES CUARTA SECCIÓN	70	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN ANDRES GIGANTES	70	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN	70	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN ANDRES ZONA 6	70	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN ANTONIO	67	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN ANTONIO	47	BARRIO	7.5	30	67.5	196.875
SAN ANTONIO	5	FRACCIONAMIENTO	7.5	30	67.5	196.875
SAN BERNARDO	35	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN CARLOS	54	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
SAN CRISPIN	25	COLONIA	6	24	54	126
SAN EUGENIO	31	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
SAN FELIPE PRIMERA SECCIÓN	55	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN FELIPE SEGUNDA SECCIÓN	55	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN ISIDRO	40	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SAN JACINTO	70	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
SAN JOAQUIN	62	COLONIA	8	32	72	224
SAN JOSE RIO VERDE PRIMERA SECCIÓN	27	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SAN JOSE RIO VERDE SEGUNDA SECCIÓN	26	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SAN JUAN BOSCO	56	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN JUAN DE DIOS	53	COLONIA	8	32	72	224
SAN LUCAS	43	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875

NOMBRE	LAMINA	TIPO	FTE. TIPO	P. TIPO	PER TIPO	ÁREA TIPO
SAN MARCOS	24	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SAN MARTIN ANEXO	38	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN MIGUEL DE HUENTITÁN PRIMERA SECCIÓN	12	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN MIGUEL DE HUENTITÁN SEGUNDA SECCIÓN	11	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN MIGUEL DE HUENTITÁN TERCERA SECCIÓN	7	COLONIA	8.5	34	76.5	252.875
SAN MIGUEL DE MEZQUITÁN	21	COLONIA	7	28	63	171.5
SAN RAFAEL	68	CONJUNTO HABITACIONAL	6	24	54	126
SAN RAFAEL	75	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
SAN RAFAEL II	75	CONJUNTO HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
SAN RAMON	37	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SAN VICENTE	24	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SANTA CECILIA PRIMERA SECCIÓN	12	COLONIA	6	24	54	126
SANTA CECILIA SEGUNDA SECCIÓN	12	COLONIA	6	24	54	126
SANTA CECILIA TERCERA SECCIÓN	12	COLONIA	6	24	54	126
SANTA EDUWIGES	84	COLONIA	8	32	72	224
SANTA ELENA ALCALDE ORIENTE	16	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SANTA ELENA ALCALDE PONIENTE	16	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SANTA ELENA DE LA CRUZ	8	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
SANTA ELENA ESTADIO	17	COLONIA	6	24	54	126
SANTA MARIA	37	COLONIA	7	28	63	171.5
SANTA MARIA DE SILO	61	COLONIA	7	28	63	171.5
SANTA MARIA ORIENTE	38	COLONIA	7	28	63	171.5
SANTA MONICA PRIMERA SECCIÓN	16	COLONIA	7	28	63	171.5
SANTA MONICA SEGUNDA SECCIÓN	16	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SANTA ROSA	24	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SANTA TERESITA	46	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
SANTUARIO SEGUNDA SECCION	48	COLONIA	8	32	72	224
SIMON BOLIVAR	16	UNIDAD HABITACIONAL	6	24	54	126
SUTAJ	79	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
TALPITA ORIENTE	38	COLONIA	7	28	63	171.5
TALPITA PONIENTE	38	COLONIA	7	28	63	171.5
TEPOPOTE	89	COLONIA	8	32	72	224
TEPOPOTE OESTE	89	COLONIA	7	28	63	171.5
TERRANOVA	43	FRACCIONAMIENTO	10.5	42	94.5	385.875
TERRAZAS MONRAZ	33	COLONIA	10.5	42	94.5	385.875
TETLÁN I	72	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
TETLÁN II	72	UNIDAD HABITACIONAL	8	32	72	224
TETLÁN RIO VERDE	26	COLONIA	6	24	54	126
UNIDAD MODELO	69	COLONIA	6	24	54	126
UNION DE URBANO CETEMISTAS	4	COLONIA	6	24	54	126
UNIVERSITARIA	69	COLONIA	10	40	90	350
VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS	69	UNIDAD HABITACIONAL	8	28	64	192
VALLARTA COUNTRY	15	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
VALLARTA NORTE	43	COLONIA	11	44	99	423.5
VALLARTA PONIENTE	63	COLONIA	11	44	99	423.5
VALLARTA SAN JORGE	43	COLONIA	9	36	81	283.5
VALLARTA SUR	63	COLONIA	9.5	38	85.5	315.875
VALLE DE LA PRIMAVERA	59	UNIDAD HABITACIONAL	10	35	80	300
VALLE DEL ALAMO	94	COLONIA	7	28	63	171.5
VECINDAD JARDINES DEL BOSQUE	65	COLONIA	9	36	81	283.5
VERDE VALLE	83	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
VICENTE GUERRERO	24	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
VICENTE GUERRERO	76	UNIDAD HABITACIONAL	7.5	30	67.5	196.875
VILLA DE LOS COLOMOS	13	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
VILLA HERMOSA	101	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
VILLA VICENTE GUERRERO	96	COLONIA	8	32	72	224
VILLAS DE GUADALUPE	29	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
VILLAS DE LA BARRANCA	6	COLONIA	6	24	54	126
VILLAS DE LA CANTERA	10	COLONIA	7	28	63	171.5
VILLAS DE LA CRUZ	92	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
VILLAS DE SAN JUAN	36	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
VILLAS DE SAN JUAN	17	UNIDAD HABITACIONAL	6.5	26	58.5	147.875
VILLAS DE SAN JUAN ZONA 3	22	COLONIA	6	24	54	126
VILLAS DEL NILO	75	COLONIA	10	40	90	350
VILLAS LA PRESA	71	COLONIA	7.5	30	67.5	196.875
VILLAS EÑOR	46	COLONIA	7	28	63	171.5
VISTAS DEL NILO	78	COLONIA	6	24	54	126
VISTAS DEL SUR	106	COLONIA	6.5	26	58.5	147.875
ZONA DE INDUSTRIAS DOS	109	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
ZONA DE INDUSTRIAS TRES	102	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
ZONA DE INDUSTRIAS UNO	109	COLONIA	11.5	46	103.5	462.875
ZONA FEDERAL	91	RESERVA URBANA	11.5	46	103.5	462.875
ZONA INDUSTRIAL	93	FRACCIONAMIENTO	11.5	46	103.5	462.875
ZOOLOGICO	4	UNIDAD HABITACIONAL	8	32	72	224

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

INDICE ALFABETICO

3

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

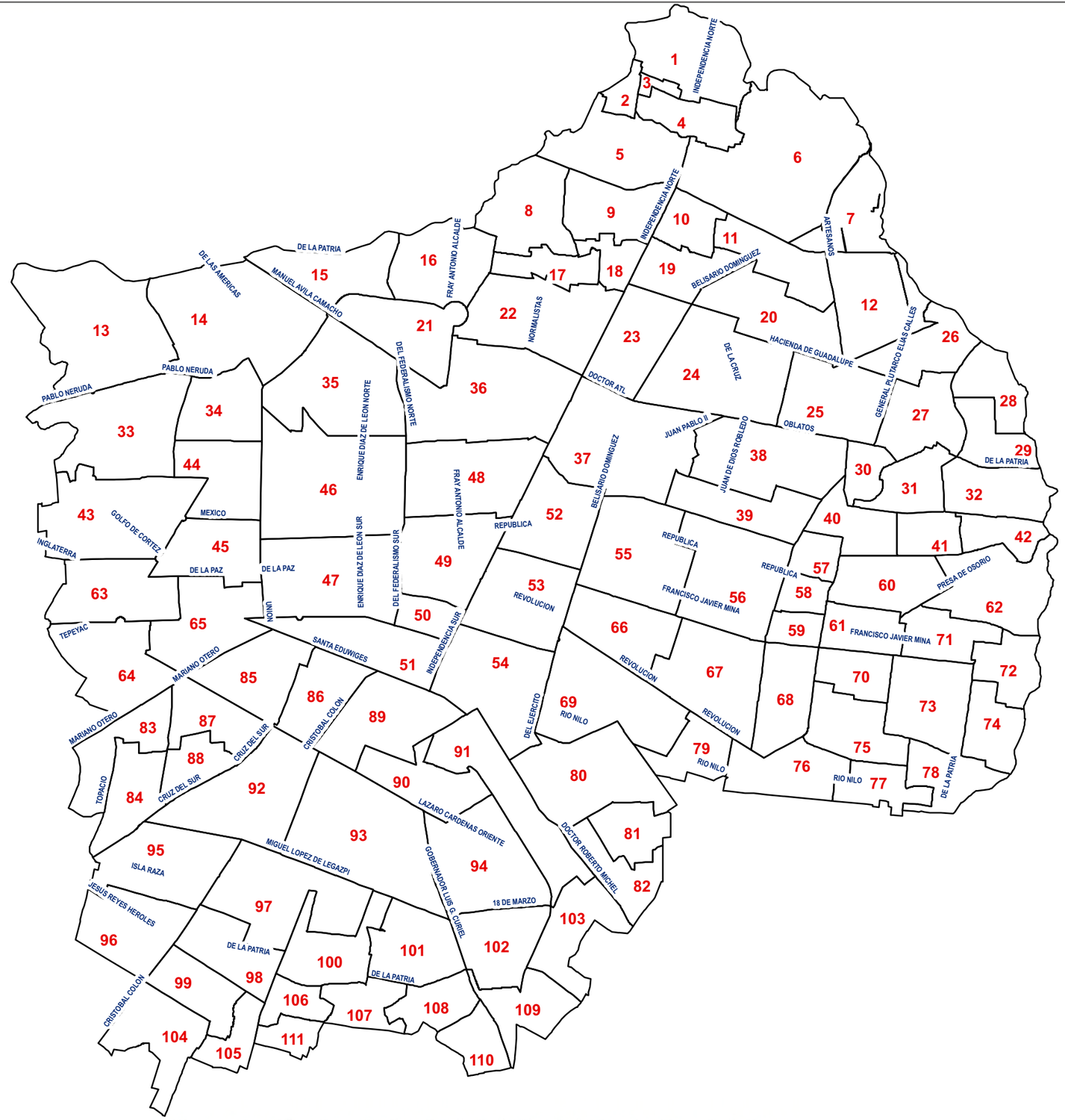
ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

INDICE GRAFICO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

D66A0
HUENTITÁN

PARQUE NATURAL BARRANCA DE HUENTITAN

HUENTITÁN EL BAJO SEGUNDA SECCIÓN

HUENTITÁN EL BAJO PRIMERA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO QUINTA SECCIÓN

BALCONES DE HUENTITÁN

COLONIAL INDEPENDENCIA

PANORÁMICA SEGUNDA SECCIÓN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3

VOLCAN MAIPO
VOLCAN ANTISANA
VOLCAN MAUNA-LOA
VOLCAN IZALCO
VOLCAN ZACAPU
VOLCAN FUJIYAMA
VOLCAN MAYON
VOLCAN OSORNO
VOLCAN FOGO
VOLCAN VILLARRICA
VOLCAN TOLIMAN
VOLCAN MALINCHE
VOLCAN KRAKATOA
VOLCAN POPOCATEPETL
VOLCAN ANTUCO
VOLCAN HUEYTEPEC
VOLCAN TUXTLA
VOLCAN MISTI
VOLCAN ATITLAN
VOLCAN GAYAMBE
VOLCAN POCHUTLA
VOLCAN TANCITARO
VOLCAN BABUYAN
INDEPENDENCIA NORTE
VOLCAN KENIA
VOLCAN POPOCA
VOLCAN TUA
VOLCAN PACAYA
VOLCAN MIÑO
VOLCAN CANATLAN
DR.MANUEL RODRIGUEZ LA PUENTE
VOLCAN BOQUERON
VOLCAN BARCENA
VOLCAN AHUACATLAN
VOLCAN LASEN
VOLCAN SAN BENEDICTO
VOLCAN MISTI
VOLCAN CAYAMBE
VOLCAN SAJAMA
VOLCAN LASKAR
VOLCAN TRIDENT

1900
2350
2600
2500
2700

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

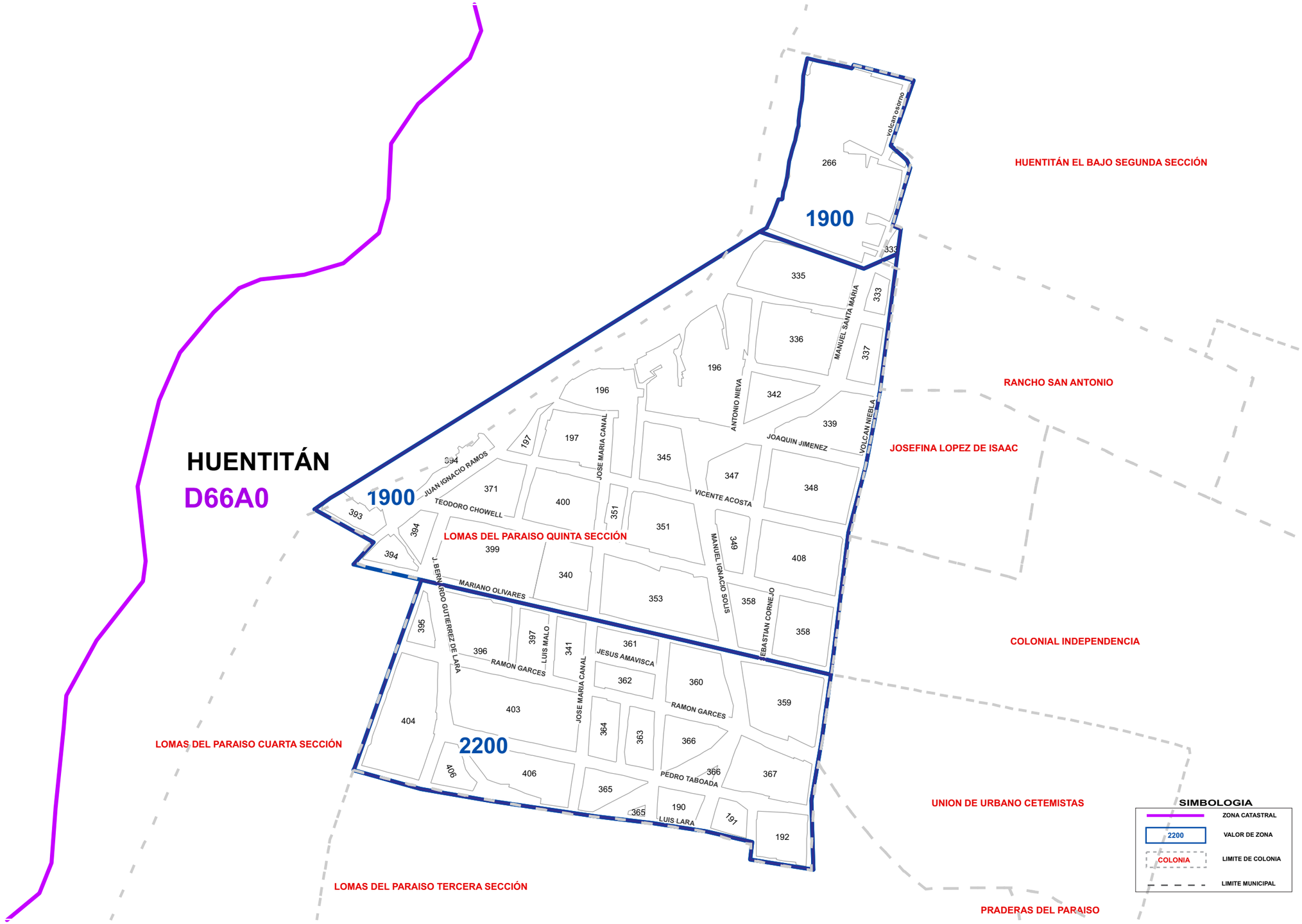
LAMINA: 001

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

HUENTITÁN

D66A0



SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 002

DISTRITO: HUENTITAN

D66A0
HUENTITÁN

HUENTITÁN EL BAJO SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO QUINTA SECCIÓN

HUENTITÁN EL BAJO PRIMERA SECCIÓN

RANCHO SAN ANTONIO

BALCONES DE HUENTITÁN

JOSEFINA LOPEZ DE ISAAC

COLONIAL INDEPENDENCIA

VOLCAN CANATLAN
VOLCAN MIÑO
VOLCAN TOLIMAN
VOLCAN SAN FRANCISCO
JUAN CARRASCO
VOLCAN OSORNO
VOLCAN FUJIYAMA
VOLCAN COLIMA
VOLCAN CHICHON
VOLCAN FOGO
VOLCAN VILLARRICA
VOLCAN JORULLO
VOLCAN MALINCHE
VOLCAN KRAKATOA
VOLCAN POMPEYA
VOLCAN VIRGEN
TRES VIRGENES
PANORAMICA
DEL REAL

882 666 760 759 762 758 757 756 761 682 683 684 685 169 728 793 792 794 268 791 228 230 238 240

2350 2350 2350 1900

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

LAMINA: 003

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

D66A0
HUENTITÁN

RANCHO SAN ANTONIO

JOSEFINA LOPEZ DE ISAAC

HUENTITÁN EL BAJO PRIMERA SECCIÓN

BALCONES DE HUENTITÁN

PANORÁMICA SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO QUINTA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

UNION DE URBANO CETEMISTAS

COLONIAL INDEPENDENCIA

PANORÁMICA PRIMERA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO TERCERA SECCIÓN

PRADERAS DEL PARAISO

SAN ANTONIO

INFONAVIT PLANETARIO

ZOOLOGICO

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3

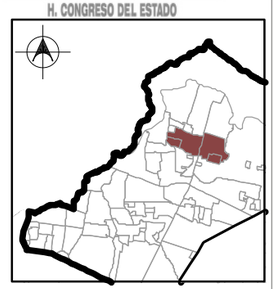
VOLCAN OSORNO
VOLCAN FUJIYAMA
VOLCAN COLIMA
VOLCAN CHICHON
VOLCAN FOGO
VOLCAN VIRGEN
VOLCAN PELEE
VOLCAN DOMUYO
VOLCAN IXTEPETL
VOLCAN CHICHONAL
VOLCAN COSIGUINA
VOLCAN COQUIMBO
VOLCAN PARICUTIN
VOLCAN IRAZU
VOLCAN TELICA
INDEPENDENCIA NORTE
VOLCAN ESTROMBOLI
VOLCAN ZAPICHO
PRIVADA REAL
REAL
VOLCAN MIXTIC
VOLCAN DE FUEGO
VOLCAN KENA
VOLCAN DE LOS ANDES
VOLCAN SAJAMA
VOLCAN ACATENANGO
VOLCAN DE COLIMA
VOLCAN CANDAVARE
VOLCAN USULUTAN
VOLCAN CAYAMBE
VOLCAN PICO DE ORIZABA
VOLCAN DE ORIZABA

1900 2200 2600 2300

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 004

DISTRITO: HUENTITAN

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

D66A0

HUENTITÁN

UNION DE URBANO CETEMISTAS

LOMAS DEL PARAISO QUINTA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO TERCERA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO PRIMERA SECCIÓN

LOMAS DEL PARAISO CUARTA SECCIÓN

COLONIAL INDEPENDENCIA

PRADERAS DEL PARAISO

SAN ANTONIO

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3

INFONAVIT PLANETARIO

PLANETARIO

COTO ZOOLOGICO

FLORES MAGON

RANCHO NUEVO SEGUNDA SECCIÓN

RANCHO NUEVO PRIMERA SECCIÓN

DIVISION DEL NORTE

D66A1

D66B1

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

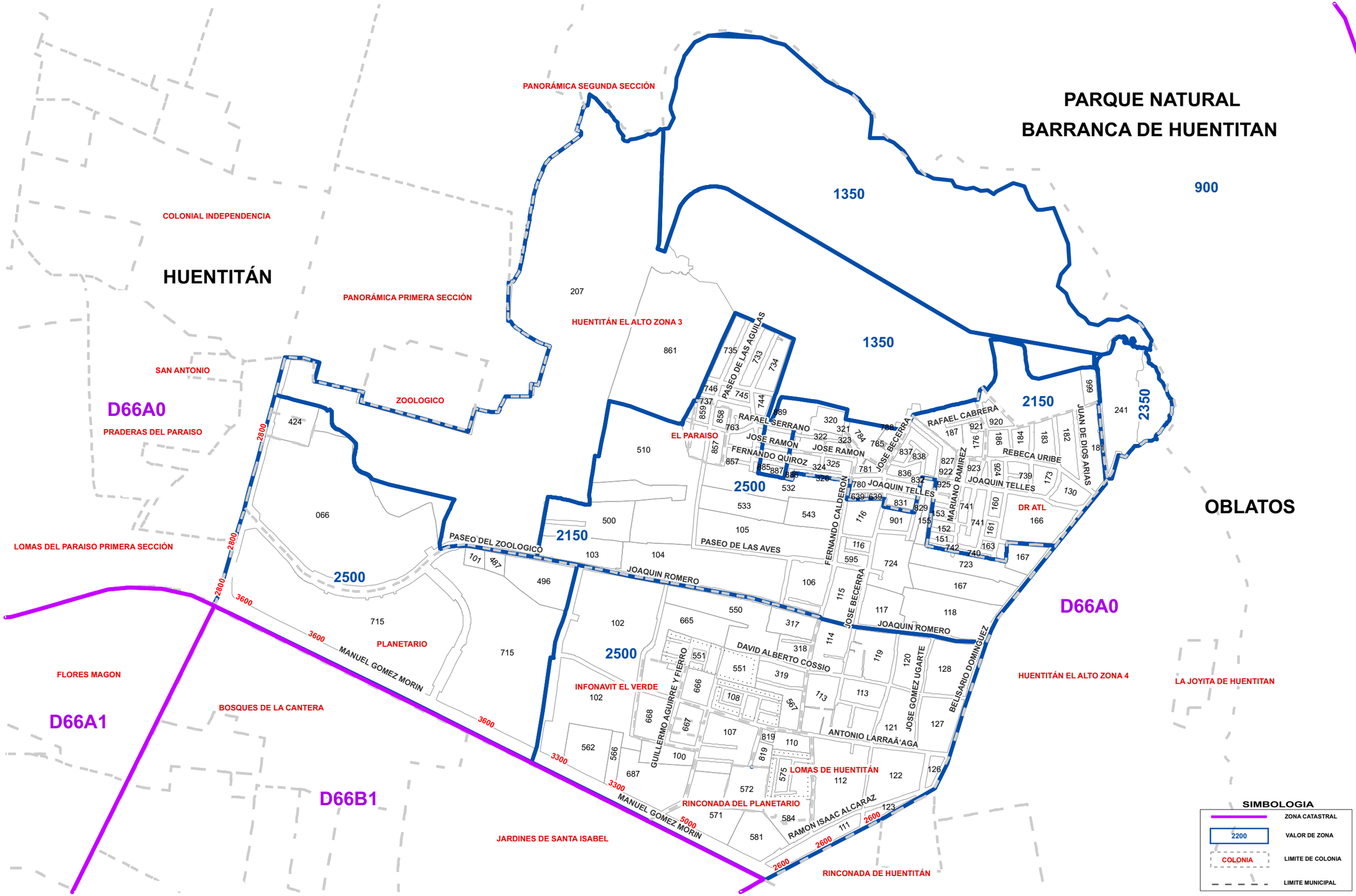
Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 005

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 006

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

EL PARAISO

COLINAS DE HUENTITÁN

VILLAS DE LA BARRANCA

DR ATL

PLANETARIO

INFONAVIT EL VERDE

LOMAS DE HUENTITÁN

RINCONADA DEL PLANETARIO

HUENTITÁN

D66A0

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3

RINCONADA DE HUENTITÁN

D66B1

JARDINES DE SANTA ISABEL

MARGARITA MAZA DE JUAREZ

LA JOYA

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN SEGUNDA SECCIÓN

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN TERCERA SECCIÓN

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN PRIMERA SECCIÓN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4

LA JOYITA DE HUENTITAN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4

OBLATOS

MANUEL GOMEZ MORIN

MANUEL DE JESUS ARECHIGA

OTILIO GONZALEZ

ARCEDIANO

RITA GUTIERREZ

ARTESANOS

JOSE PABLO MONCAYO

JOAQUIN AMARO

IGNACIO CAMARENA

1600 2650 2350 2150 2200 2200 2350 2150 2350 2150 2150 2350 2200 2350

241 962 965 798 961 960 773 772 771 779 796 797 138 138 138 840 755 725 726 834 727 835 862 3 718 863 727 769 178 131 845 137 189 188 180 132 133 185 134 143 144 142 854 852 853 146 147 145 148 149 150 157 698 697 124 2600 2550

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 007

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

D66A0

LOMAS DEL PARAISO CUARTA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

RANCHO NUEVO PRIMERA SECCIÓN

H. AYUNTAMIENTO

D66A1

HUENTITÁN

NUEVO SUR

INFONAVIT RANCHO NUEVO

PASEOS INDEPENDENCIA

LAS LOMAS DE INDEPENDENCIA

RESIDENCIAL SAN ELIAS

VILLAS DE SAN JUAN

SANTA ELENA ESTADIO

SANTA ELENA ALCALDE ORIENTE

SANTA ELENA DE LA CRUZ

AUTOCINEMA

DIVISION DEL NORTE

RANCHO NUEVO SEGUNDA SECCIÓN

LOS NARANJOS

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 008

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

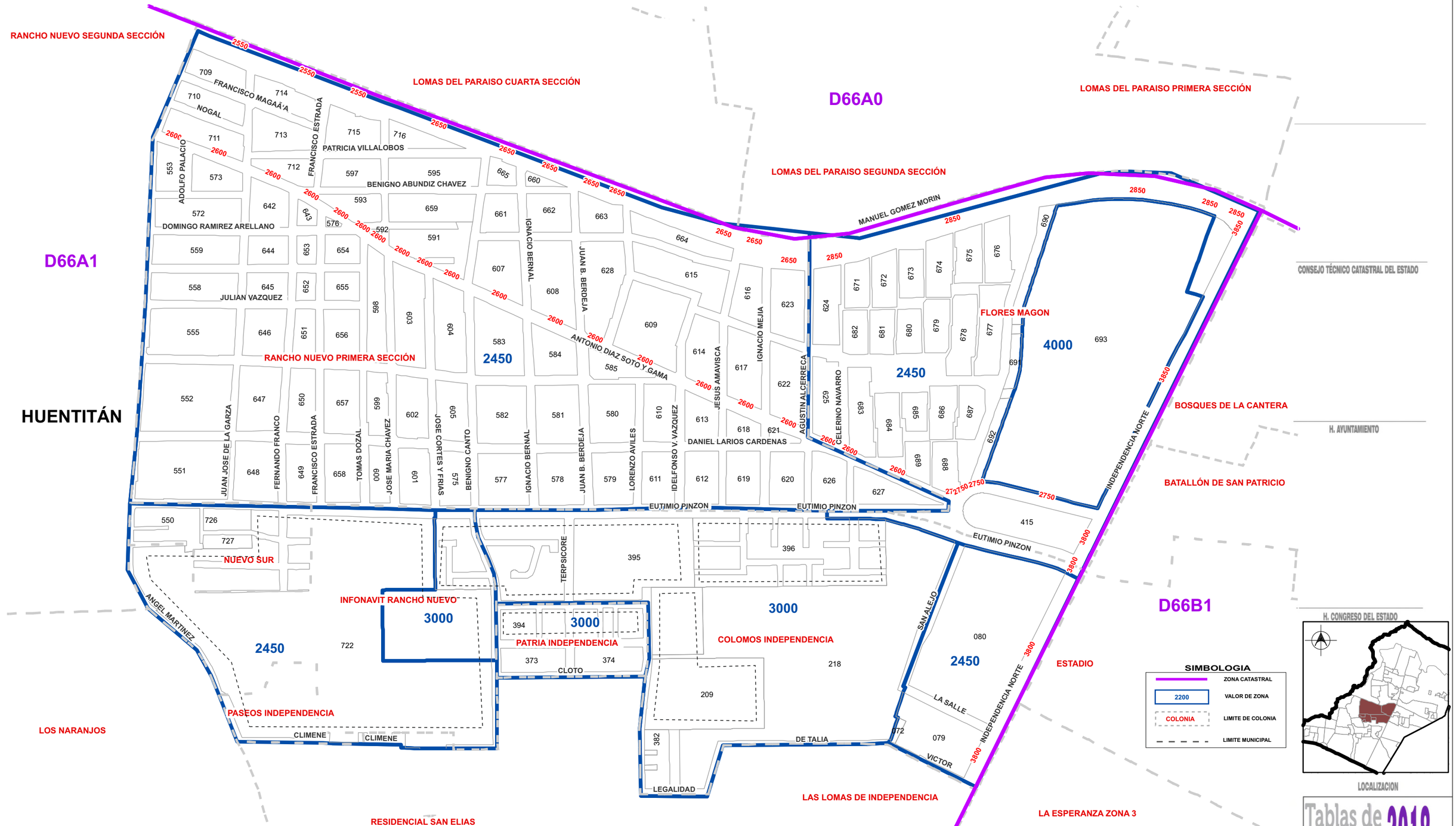
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 009

DISTRITO: HUENTITAN

D66A0

PLANETARIO

FLORES MAGON

D66A1

HUENTITÁN

COLOMOS INDEPENDENCIA

ESTADIO

BATALLÓN DE SAN PATRICIO

BOSQUES DE LA CANTERA

VILLAS DE LA CANTERIA

LA CANTERIA

LA ESPERANZA ZONA 3

JARDINES DE SANTA ISABEL

D66B1

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

INDEPENDENCIA NORTE

MANUEL GOMEZ MORIN

MONTE OLIMPO

MONTE EVEREST

BATALLON DE SAN PATRICIO

SITIO DEL ALAMO

MONTAÑAS ROCOSAS

EQUIDAD

SABIDURIA

CORDURA

LEALTAD

SANTA MARTHA

ABUNDANCIA

BATALLON DE PALO ALTO

2450

2400

3100

2200

3600

3350

3850

839 824 928 748 866 865 864 863 862 858 857 856 855 854 853 078 801 824 997 999 996 977 926 907 908 982 815 814 811 812 516 981 909 910 911 737 907 746 912 177 990 178 175 978 527 185 186 980 176 062 077 015 013 851 852 850

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 VALOR DE ZONA
- COLONIA LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 010

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

BOSQUES DE LA CANTERA

PLANETARIO

D66B1

JARDINES DE SANTA ISABEL

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 3

LA CANTERA

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN TERCERA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

LA ESPERANZA ZONA 3

HUENTITÁN

D66A0

MARGARITA MAZA DE JUAREZ

LA JOYA

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN PRIMERA SECCIÓN

H. AYUNTAMIENTO

LA ESPERANZA

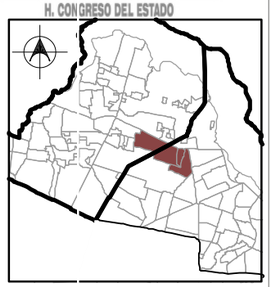
OBLATOS

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN SEGUNDA SECCIÓN

D66B1

GUADALAJARA ORIENTE

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 011

DISTRITO: HUENTITAN-OBLATOS

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN TERCERA SECCIÓN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4

LA JOYA

D66A0

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN PRIMERA SECCIÓN

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN SEGUNDA SECCIÓN

SANTA CECILIA PRIMERA SECCIÓN

SANTA CECILIA SEGUNDA SECCIÓN

SANTA CECILIA TERCERA SECCIÓN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4

RESIDENCIAL DE LA BARRANCA

LA ESPERANZA

OBLATOS

D66B1

GUADALAJARA ORIENTE

RIO VERDE OBLATOS

D66B2

TETLÁN RIO VERDE

SAN JOSE RIO VERDE SEGUNDA SECCIÓN

HIGINIO RUVALCABA

ARTURO JAVIER GONZALEZ

JOSE PABLO MONCAYO

JOAQUIN AMARO

ARTESANOS

FELIX VERA

PEPE GUIZAR

ALVARO CARRILLO

LUIS ALCARAZ

SALOME ARIAS

APOLONIO MORENO

ALFREDO SALMERON

MIGUEL MENDOZA

ANDRES SANDOVAL

RAMON SERRATOS

HACIENDA LA COLMENA

MANUEL GOMEZ MORIN

JOAQUIN PARDAVE

MANUEL M. PONCE

AGUSTIN LARA

ALFONSO ESPARZA OTEO

JULIAN CARRILLO

RICARDO CASTRO

ALFREDO CARRASCO

HACIENDA DEL CARMEN

AVELINO M. PRESA

MELQUIADES CAMPOS

GRACIELA OLMOS

GABRIEL RUIZ

JUAN PABLO II

2250

1900

2200

2600

2950

3150

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 012

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

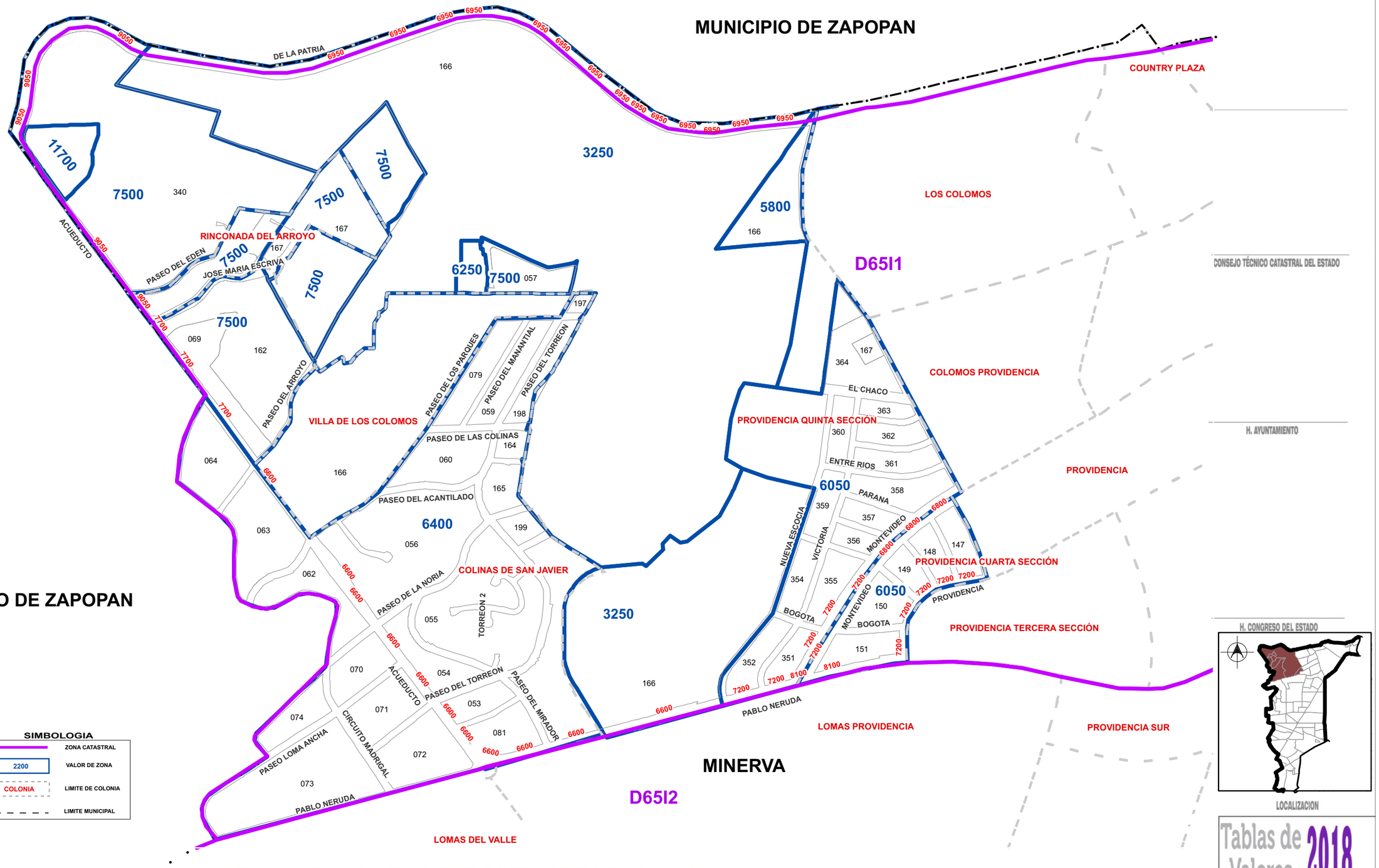
ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN



SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 013

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

D65I1
MINERVA
PROVIDENCIA QUINTA SECCIÓN

D65J0
JARDINES DEL COUNTRY

D65I1
CENTRO

D65J1
CHAPULTEPEC COUNTRY

D65I2

COUNTRY PLAZA
AGRARIA
LOS COLOMOS
COLOMOS PROVIDENCIA
PROVIDENCIA
ALDRETE
PROVIDENCIA CUARTA SECCIÓN
PROVIDENCIA TERCERA SECCIÓN
PROVIDENCIA SEGUNDA SECCIÓN
PROVIDENCIA SUR
COUNTRY CLUB
CENTRO
CHAPULTEPEC COUNTRY
MEZQUITAN COUNTRY
AYUNTAMIENTO
LOMAS PROVIDENCIA
ITALIA PROVIDENCIA
NIÑOS HEROES
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
H. AYUNTAMIENTO
H. CONGRESO DEL ESTADO

DE LA PATRIA
MANUEL AVILA CAMACHO
JOSE ALVAREZ DEL CASTILLO
ARAUCA
ANTIOQUIA
ANTOFAGASTA
LA GUAIRA
BARRANQUILLA
BRASILIA
AVELLANEDA
ASUNCION
RIO DE LA PLATA
ONTARIO
VIÑA DEL MAR
PARA
MANAOS
EL CHACO
LA RIOJA
ALBERTA
MONTEVIDEO
GUAYAQUIL
CORDOBA
RUBEN DARIO
VALPARAISO
MONTREAL
OTTAWA
SAO PAULO
CAYENA
RIO DE JANEIRO
BOGOTA
PABLO NERUDA
DE LAS AMERICAS
MAR DE MARMARA
MAR EGEO
MAR DEL NORTE
MAR AMARILLO
MAR DE CALIFORNIA
MAR DEL SUR
MAR CASPIO
MAR DE BERING
MAR TIRRENO
MAR CARIBE
MAR ROJO

7150 5900 7700 9750 11500 11600 15800 6800 7200 8100 10450 11200 11400 13050 15050 8500

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

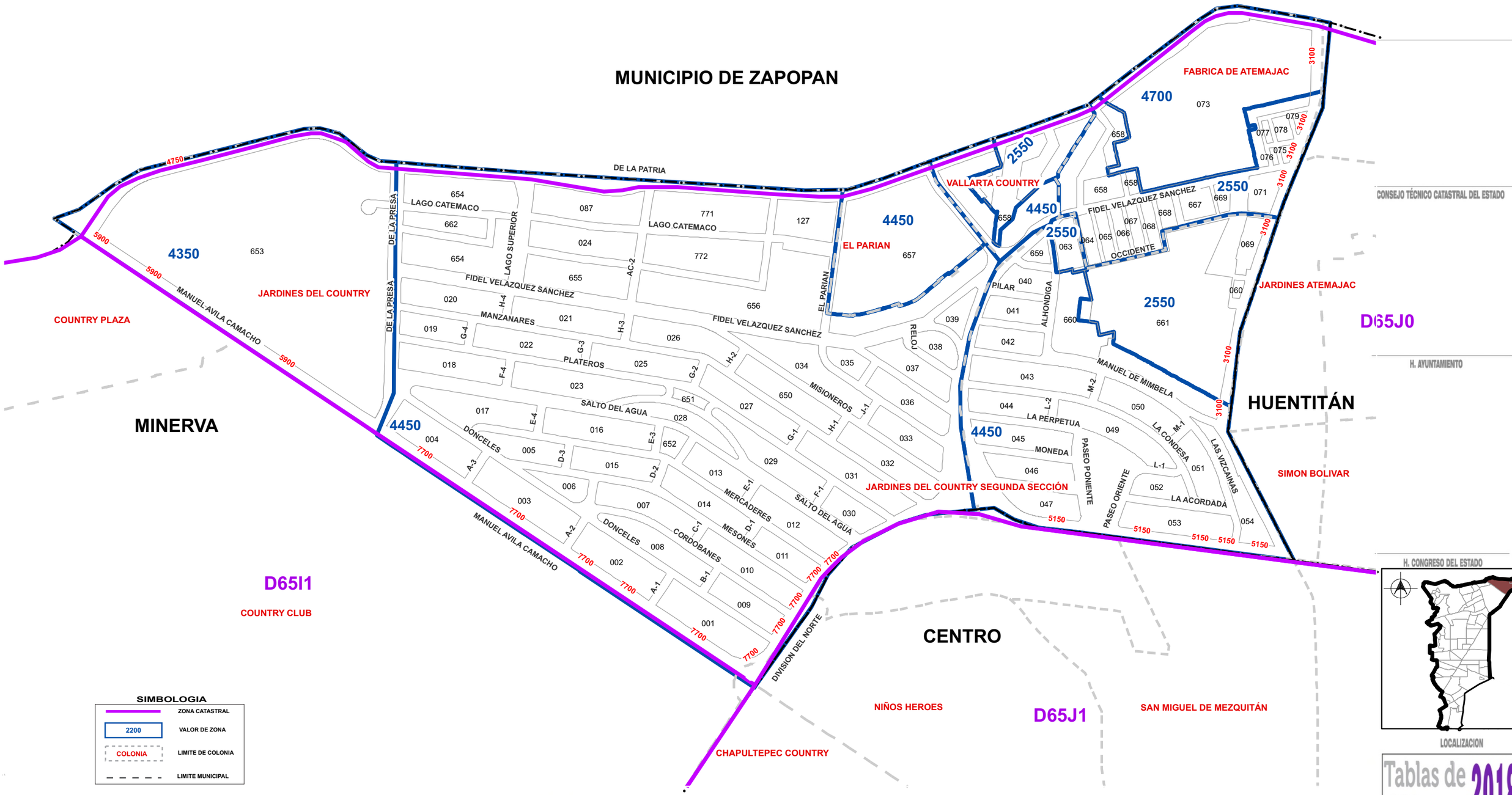
LAMINA: 014

DISTRITO: MINERVA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 015

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

FABRICA DE ATEMAJAC

MINERVA

D65J0

SAN MIGUEL DE MEZQUITÁN

CENTRO

D65J1

GUADALUPANA SUR

DIVISION DEL NORTE

JARDINES DEL COUNTRY SEGUNDA SECCIÓN

SIMON BOLIVAR

GUADALUPANA NORTE

JARDINES ATEMAJAC

ATEMAJAC

FIDEL VELAZQUEZ

SANTA ELENA ALCALDE PONIENTE

SANTA ELENA ALCALDE ORIENTE

CIRCUNVALACIÓN METRO

SANTA MONICA SEGUNDA SECCIÓN

SANTA MONICA PRIMERA SECCIÓN

JARDINES ALCALDE

HUENTITÁN

D66A1

SANTA ELENA ESTADIO

SANTA ELENA DE LA CRUZ

AUTOCINEMA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 016

DISTRITO: HUENTITAN

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

SANTA ELENA DE LA CRUZ

LAS LOMAS DE INDEPENDENCIA

LOS NARANJOS

738

202

NORMALISTAS

2400

1950

2450

2450

D66A1

158

199

201

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

202

119

350

SAMUEL RAMOS

MONTE SAN ELIAS

VILLAS DE SAN JUAN

RESIDENCIAL SAN ELIAS

INFONAVIT INDEPENDENCIA

2450

368

351

2450

SANTA ELENA ESTADIO

LISBOA

LISBOA

HUENTITÁN

200

2400

2450

203

195

192

193

196

197

PASCAL

VIRGILIO

2450

356

SIERRA DE TECUAN

718

MONTE COLLI

MONTE COLLI

367

H. AYUNTAMIENTO

SIERRA LEONA

366

355

MONTE MERCEDARIO

INDEPENDENCIA

SIERRA DE COMANJA

365

359

SIERRA DE TECUAN

MONTE PISCIS

191

194

059

060

061

364

2450

2450

HORACIO

ROGELIO BACON

SAMUEL RAMOS

MONTE SAN ELIAS

H. CONGRESO DEL ESTADO

JARDINES ALCALDE

ESTADIO PONIENTE

MONTE ROSA

4050

4050

4050

4050

4050

FIDEL VELAZQUEZ SANCHEZ

VILLAS DE SAN JUAN ZONA 3

INDEPENDENCIA PONIENTE

D66A1

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 017

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

PATRIA INDEPENDENCIA

INFONAVIT RANCHO NUEVO

COLOMOS INDEPENDENCIA

ESTADIO

PASEOS INDEPENDENCIA

LOS NARANJOS

LAS LOMAS DE INDEPENDENCIA

D66A1

D66B1

HUENTITÁN

INFONAVIT INDEPENDENCIA

FOVISSSTE INDEPENDENCIA

LA ESPERANZA ZONA 3

RESIDENCIAL SAN ELIAS

INDEPENDENCIA

FOVISSSTE ESTADIO

INDEPENDENCIA PONIENTE

MONUMENTAL

BELISARIO DOMINGUEZ

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

LAQUESIS

AGLAYA

URANIO

TERPSICORE

POLIMNIA

MNEMOSINE

MELPOMENE

EUTERPE

CALIOPE

ERATO

CLIO

GAVIOTA

LEGALIDAD

CISNE

ANGEL MARTINEZ

SAN BASILIO

INDEPENDENCIA NORTE

LISBOA

MONTE TABOR

3800

2450

3000

562 562 562 565 566 569 371 375 376 377 381 382 387 388 391 392 078 077 076 075 074 073 072 370 564 567 568 563 378 379 380 383 384 386 389 390 393 740 739 741 742 086 087

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 018

DISTRITO: HUENTITAN

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

COLOMOS INDEPENDENCIA

ESTADIO

VILLAS DE LA CANTERIA

LA CANTERIA

LA CANTERA

JARDINES DE SANTA ISABEL

D66A1

LAS LOMAS DE INDEPENDENCIA

D66B1

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

HUENTITÁN

2400

LA ESPERANZA ZONA 3

LA ESPERANZA

OBLATOS

H. CONGRESO DEL ESTADO

BELISARIO DOMINGUEZ

D66B1

BELISARIO DOMINGUEZ

SAN VICENTE

MIGUEL GORDOA
MONTE EVEREST
PRUDENCIA
CONCORDIA
SAN MARTIN
DE LA CRUZ
SABIDURIA
ABUNDANCIA
SAN ISIDRO
SAN FERMIN
SAN GABRIEL
MONTAÑAS ROCOSAS
LEGALIDAD
SAN DANIEL
SAN ROMAN
BELISARIO DOMINGUEZ
FRATERNIDAD
MONTES APENINOS
MONTE OLIMPO
MONTE ALBAN
MONTES URALES
SIERRA GRANDE
IGUALDAD
MONTE PARNASO
CERRO DE LA CAMPANA
ESPERANZA
SANTA CATARINA

836 882 837 838 883 835 141 087 103 104 119 120 140 142 086 088 102 105 118 884 174 173 179 179 204 205 203 221 206 228 202 220 085 089 101 121 139 143 171 180 201 207 219 106 117 122 138 144 167 168 170 181 182 183 200 208 084 090 100 107 116 123 137 145 166 169 184 083 091 099 108 115 124 136 146 161 162 163 164 165

3850 3450 2500 2600

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 019

DISTRITO: HUENTITAN

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

HUENTITÁN

LA ESPERANZA ZONA 3

MARGARITA MAZA DE JUAREZ

LA JOYA

D66A0

ABUNDANCIA

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN PRIMERA SECCIÓN

SAN MIGUEL DE HUENTITÁN SEGUNDA SECCIÓN

SANTA CECILIA PRIMERA SECCIÓN

SANTA CECILIA TERCERA SECCIÓN

BELISARIO DOMINGUEZ

PRUDENCIA

JUSTICIA

CONCORDIA

IGUALDAD

ESPERANZA

FRATERNIDAD

SAN DAMASO

SAN MARCOS

PUERTO PROGRESO

PUERTO DEL CARMEN

SANTA LAURA

SAN IGNACIO

MELODIA

ALFONSO ESPARZA

SINFONIA

JULIAN CARRILLO

ORFEON

MUSICA

COROS

CANCION

OPERA

ORQUESTA

HIMNO

ARMONIA

ARTESANOS

AVELINO M. PRESA

MELQUIADES CAMPOS

RONDALLA

JUAN PABLO II

HACIENDA DE GUADALUPE

2300

2350

2400

2400

2400

2600

2500

2950

3100

3150

820

OBLATOS

LA ESPERANZA

D66B1

SAN VICENTE

VICENTE GUERRERO

SANTA ROSA

OBLATOS ANEXO

OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

GUADALAJARA ORIENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 020

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

MINERVA

D65J0

JARDINES DEL COUNTRY

CHAPULTEPEC COUNTRY

D65I1

CENTRO

D65J1

SAN BERNARDO

LA NORMAL

RAMON CORONA

COLINAS DE LA NORMAL

MEZQUITAN

SIMON BOLIVAR

GUADALUPANA NORTE

CIRCUNVALACIÓN METRO

SANTA MONICA SEGUNDA SECCIÓN

HUENTITÁN

D66A1

JARDINES DEL COUNTRY TERCERA SECCIÓN

SAN MIGUEL DE MEZQUITÁN

GUADALUPANA SUR

JARDINES ALCALDE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

NIÑOS HEROES

MERCADERES

IGNACIO RAMIREZ

PASEO ORIENTE

MIGUEL GALINDO

DE LA VIGA

GRANADITAS

SAN JUAN DE ULUA

FERNANDO MONTES DE OCA

FRANCISCO MARQUEZ

JUAN DE LA BARRERA

NAYARIT

SAN MIGUEL

DIEGO ARANDA Y CARPINTEIRO

DOMINGO DE ALZOLA

FRANCISCO TEJEDA

TABASCO

SONORA

CHIHUAHUA

MIGUEL GORDOA

RAFAEL VEGA

COAHUILA

CHIAPAS

6 DE DICIEMBRE

FEDERALISMO NORTE

NUEVO LEON

TAMAULIPAS

MARIANO BARCENAS

ANDRES QUINTANA ROO

DURANGO

ZACATECAS

AGUASCALIENTES

MAGISTERIO

RAFAEL CAMACHO

FRAY ANTONIO ALCALDE

MANUEL AVILA CAMACHO

5050 2900 2550 4450 3200

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 021

DISTRITO: CENTRO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

HUENTITÁN

D65J0

SANTA MONICA PRIMERA SECCIÓN

SANTA ELENA ESTADIO

D66A1

VILLAS DE SAN JUAN

RESIDENCIAL SAN ELIAS

FOVISSSTE INDEPENDENCIA

ESTADIO PONIENTE

INDEPENDENCIA

FOVISSSTE ESTADIO

GUADALUPANA SUR

JARDINES ALCALDE

VILLAS DE SAN JUAN ZONA 3

INDEPENDENCIA PONIENTE

D66B1

MONUMENTAL

D65J1

CENTRO

VILLAS DE SAN JUAN

COLINAS DE LA NORMAL

ALCALDE BARRANQUITAS

INDEPENDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 022

DISTRITO: CENTRO-HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

LA ESPERANZA ZONA 3

LA ESPERANZA

SAN VICENTE

SAN MARCOS

OBLATOS

D66B1

D66A1

INDEPENDENCIA PONIENTE

HUENTITÁN

VILLAS DE SAN JUAN

INDEPENDENCIA

D65J1

CENTRO

INDEPENDENCIA ORIENTE

D66A2

CIRCUNVALACIÓN BELISARIO

MONUMENTAL

BELISARIO DOMINGUEZ

MESA DEL NORTE

PASEO BOHEMIO

INDEPENDENCIA NORTE

MONTE CARMELO

COPAN

TIKAL

IZAMAL

MITLA

UXMAL

TULA

OCOSINGO

MONTE ALBAN

SIERRA MOJADA

MONTES URALES

MONTE PARNASO

CERRO GORDO

NUDO DE CEMPOALTEPETL

PUERTO ENSENADA

MONTES PIRINEOS

PUERTO ALTATA

PUERTO AGIABAMPO

PUERTO LA PAZ

CHICHEN ITZA

PUERTO PICHILINGUE

PUERTO MULEGE

PUERTO YAVAROS

DOCTOR ATL

3400

3600

4000

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 023

DISTRITO: HUENTITAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 024

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

GUADALAJARA ORIENTE

SANTA CECILIA TERCERA SECCIÓN

D66B1

SANTA ROSA

D66B1

RIO VERDE OBLATOS

TETLÁN RIO VERDE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

OBLATOS

AMPLIACIÓN TALPITA

TALPITA ORIENTE

D66A2

CIRCUNVALACIÓN OBLATOS

OLIMPICA

D66B3

OBLATOS TERCERA SECCIÓN

ARANDAS

D66B2

ARANDAS

SAN CRISPIN

OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS ANEXO

2400

2400

2450

2450

3000

HACIENDA DE GUADALUPE

HACIENDA DE LA QUEMADA

HACIENDA MOCHITILTIC

HACIENDA COFRADIA DEL ROSARIO

GENOVEVO RIVAS GUILLEN

JUAN PABLO II

HACIENDA LA PURISIMA

HACIENDA DE LA HERRADURA

ARTESANOS

HACIENDA LA CALERA

HACIENDA SAN MARTIN DE LAS FLORES

HACIENDA HUESCALAPA

HACIENDA MAZATEPEC

HACIENDA EL GUAYABO

JOAQUIN AMARO

HACIENDA SANTIAGO

PLUTARCO ELIAS CALLES

HACIENDA LOS BELENES

HACIENDA HUESCALAPA

HACIENDA DE LAS CRUCES

HACIENDA OJO ZARCO

HACIENDA DEL CARMEN

HACIENDA EL CORTIJO

HACIENDA DE LAS CRUCES

HACIENDA DE TALA

HACIENDA DE LA QUEMADA

HACIENDA DE TALA

HACIENDA DE TALA

HACIENDA LA MARISCALA

HACIENDA LA COLMENA

SAN EUGENIO

FRANCISCO VILLA

FRANCISCO SARABIA

VENTURA ANAYA

HACIENDA EL JARAL

HACIENDA EL PLATANAR

HACIENDA ARROYO DE ENMEDIO

HACIENDA LA RAJADURA

OBLATOS

OBLATOS

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 025

DISTRITO: OBLATOS

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SANTA CECILIA PRIMERA SECCIÓN

HUENTITÁN EL ALTO ZONA 4

SANTA CECILIA SEGUNDA SECCIÓN

RESIDENCIAL DE LA BARRANCA

D66A0

1900

2800

SANTA CECILIA TERCERA SECCIÓN

D66B1

2300

2450

2150

D66B2

TETLÁN RIO VERDE

RIO VERDE OBLATOS

SAN JOSE RIO VERDE SEGUNDA SECCIÓN

HELIODORO HERNANDEZ SEGUNDA SECCIÓN

OBLATOS

SAN JOSE RIO VERDE PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

ARANDAS

JUAN PABLO II

HACIENDA SANTA CRUZ DEL VALLE

GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES

HACIENDA MEDOCINA

HACIENDA APACUERO

HACIENDA LA COLIMENA

HACIENDA DEL CENTRO

HACIENDA LA CALERA

HACIENDA JARDIN

HACIENDA DE LA ERRE

ALBINO CORZO ANGEL

JOAQUIN GARZA LEAL

MANUEL GOMEZ MORIN

PASCUAL ORTIZ

ISIDRO OLVERA

HACIENDA TETLAN

VENANCIO LEYVA

DIODORO CORELLA

LUIS G. CABALLERO

ALBINO ZERTUCHE

MARIA GUADALUPE MARTINEZ DE HDEZ.LOZA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

LAMINA: 026

DISTRITO: OBLATOS

RIO VERDE OBLATOS

TETLÁN RIO VERDE

SAN JOSE RIO VERDE SEGUNDA SECCIÓN

SAN JOSE RIO VERDE PRIMERA SECCIÓN

HELIODORO HERNANDEZ SEGUNDA SECCIÓN

OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

D66B1

OBLATOS

BETHEL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

PLACIDO VEGA

MARIA GUADALUPE MARTINEZ DE HERNANDEZ LOZA

MIGUEL ZINCUNEGUI

HACIENDA SAN MARCOS

HACIENDA LA LLAVE

HACIENDA SANTIAGO

HACIENDA DEL REFUGIO

HACIENDA DE LAS FLORES

HACIENDA EL REFUGIO

HACIENDA DE TALA

HACIENDA LA PIEDRA

HACIENDA LA NORIA

HACIENDA DE LOS POZOS

HACIENDA CIENEGA DE MATA

HACIENDA DE CEDROS

HACIENDA MAZATEPEC

HACIENDA HUESCALAPA

HACIENDA SANTIAGO

PLUTARCO ELIAS CALLES

CATARINO ISAAC

ARANDAS

OBLATOS

LOMAS DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

LOMAS DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

BALCONES DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

SAN CRISPIN

OBLATOS TERCERA SECCIÓN

D66B3

D66B2

LOMAS DE SAN EUGENIO

PLUTARCO ELIAS CALLES ZONA 4

BALCONES DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

AARON JOAQUIN

HELIODORO HERNANDEZ PRIMERA SECCIÓN

VILLAS DE GUADALUPE

2150 2450 2350

2250 2450 2550

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 027

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

RESIDENCIAL DE LA BARRANCA

SAN JOSE RIO VERDE SEGUNDA SECCIÓN

SAN JOSE RIO VERDE PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS

D66A0

JARDINES DE LA BARRANCA

D66B2

HELIODORO HERNANDEZ PRIMERA SECCIÓN

HELIODORO HERNANDEZ SEGUNDA SECCIÓN

BETHEL

VILLAS DE GUADALUPE

HACIENDA LA CALERA

HACIENDA JARDIN

FEDERICO ALLENDE

AURELIO RIVERA

JOSE MARIA SALAS

A. MENDEZ

FRANCISCO MEJIA

FELIX ALMADA

MANUEL GARCIA

MANUEL GOMEZ MORIN

JOSE MARIA BEAR

J.J. URIBE GOMEZ

CELIA PACHECO

MANUEL MORA H.

ROSA RODRIGUEZ

MIGUEL SANCHEZ

MIGUEL URIBE

MIGUEL NORIEGA

LIDIA GARCIA

JOSE MARIA MARTINEZ

EGIPTO

GABAON

BARSEBEAH

HEBRON

PALESTINA

BETHDAGON

BETHANIA

BETSAYDA

CAPERNAUM

RAMAA

HAI

EGLON

GOSEN

MALECON

2150

2350

2300

2250

620 619 618 623 622 621 625 626 627 624 628 629 637 961 250 960 197 196 194 957 958 963 850 959 837 838 821 962 839 836 823 820 857 840 835 824 819 856 841 834 825 818 855 842 833 826 817 719 843 832 827 816 720 844 831 828 815 813 810 809 802 988 801 812 811 808 489 484 490 488 487 486 485 483 491 480 481 974 475 476 477 478 479 528 567 512 524 525 567 630 634 631 635 632 636 633

SIMBOLOGIA

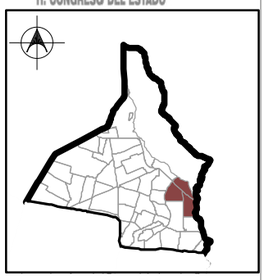
- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

MUNICIPIO DE TONALA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LAMINA: 028

DISTRITO: OBLATOS

HELIODORO HERNANDEZ SEGUNDA SECCIÓN

SAN JOSE RIO VERDE PRIMERA SECCIÓN

ARANDAS

LOMAS DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

BALCONES DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DE SAN EUGENIO

PLUTARCO ELIAS CALLES ZONA 4

AARON JOAQUIN

EL ZALATE

BETHEL

VILLAS DE GUADALUPE

HELIODORO HERNANDEZ PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS

MUNICIPIO DE TONALA

D66B2

2250 2250 2250 2250 2250 2450 2450 2450

2150 2350 2350

LUIS AGUIRRE
MIGUEL NORIEGA
HACIENDA MAZATEPEC
MONTERO
LIDIA GARCIA
BAUDELIO VELA
MIGUEL DE ALBA
EGIPTO
HACIENDA SANTIAGO
ESTEBAN CORONADO
JOSE MARIA MARTINEZ
GENARO VEGA SALAZAR
MIGUEL CASTELLANOS SANCHEZ
EDUARDO CORREA
JOSE HERNANDEZ
SIDON
IGNACIO BORREGO
JOSE ACEVES POZOS
CUAHUTEMOC
HACIENDA DE TALA
CATARINO ISAAC
EGIPTO
HOREB
BETSAYDA
JOSE ACOSTA RIVERA
JOSE PANTOJA GOMEZ
GENARO VEGA SALAZAR
ISRAEL
MANUEL ARMENDARIZ
TIRO
MIGUEL ARROYO
IGNACIO REVUELTAS
BENSUR
SIRIA
EGIPTO
JOSE PANTOJA GOMEZ
JOSE PANTOJA GOMEZ
SAMIR
HACIENDA SAN RAMON
DE LA PATRIA

854 845 830 829 814 853 846 440 449 498 497 774 496 852 847 466 438 849 436 437 494 495 848 432 439 447 493 492 431 433 441 473 474 430 435 442 472 471 429 443 469 470 428 482 468 467 427 465 465 460 426 500 515 538 419 539 558 549 559 566 425 505 509 516 556 560 565 422 506 750 510 517 529 561 564 564 423 404 424 751 507 511 518 555 526 527 534 409 405 573 572 520 554 562 563 535 410 408 406 411 416 463 553 370 369 536 407 464 523 552 365 368 545 806 412 415 414 550 366 367 537 977 413 418 551

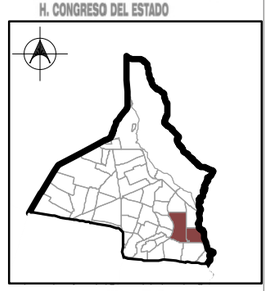
SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL	
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 029

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

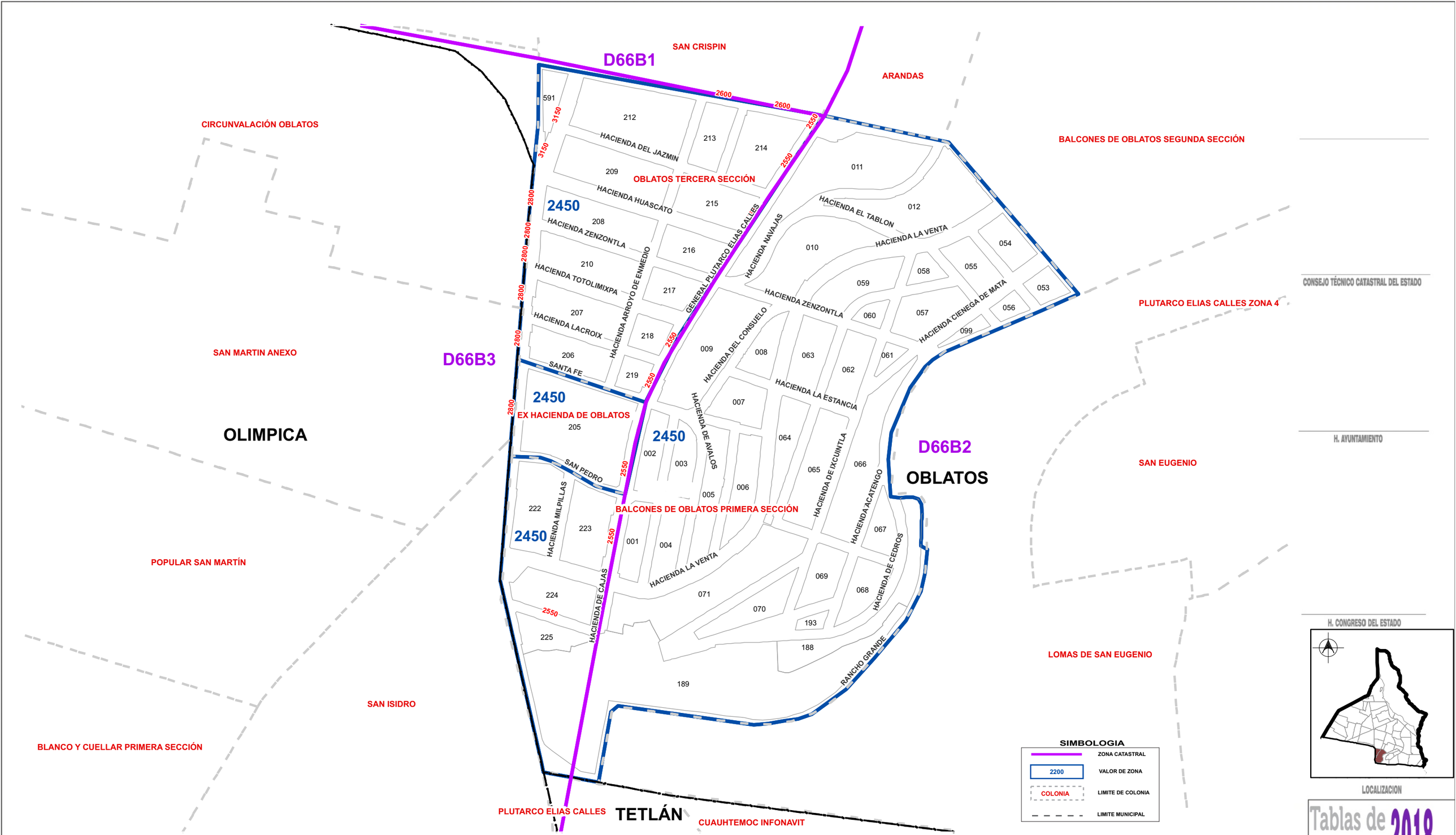
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 030

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

OBLATOS

ARANDAS

BALCONES DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

LOMAS DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

D66B3

2450 PLUTARCO ELIAS CALLES ZONA 4

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

D66B2

BALCONES DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

AARON JOAQUIN

D66B2

LOMAS DE SAN EUGENIO

BEATRIZ HERNANDEZ

H. CONGRESO DEL ESTADO

TETLÁN

PLUTARCO ELIAS CALLES

CUAUHTEMOC INFONAVIT

MIGUEL HIDALGO

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 031

DISTRITO: OBLATOS

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

OBLATOS

D66B2

LOMAS DE OBLATOS SEGUNDA SECCIÓN

HELIODORO HERNANDEZ PRIMERA SECCIÓN

VILLAS DE GUADALUPE

BEATRIZ HERNANDEZ

EL ZALATE

AARON JOAQUIN

LOS ARRAYANES

TETLÁN

NUEVO FRACCIONAMIENTO

CAMPESINA SUR

LOMAS DEL GALLO

CAMPESINA ZONA 4

2450 **2350** **1500** **1500**

MUNICIPIO DE TONALA

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 032

DISTRITO: OBLATOS

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

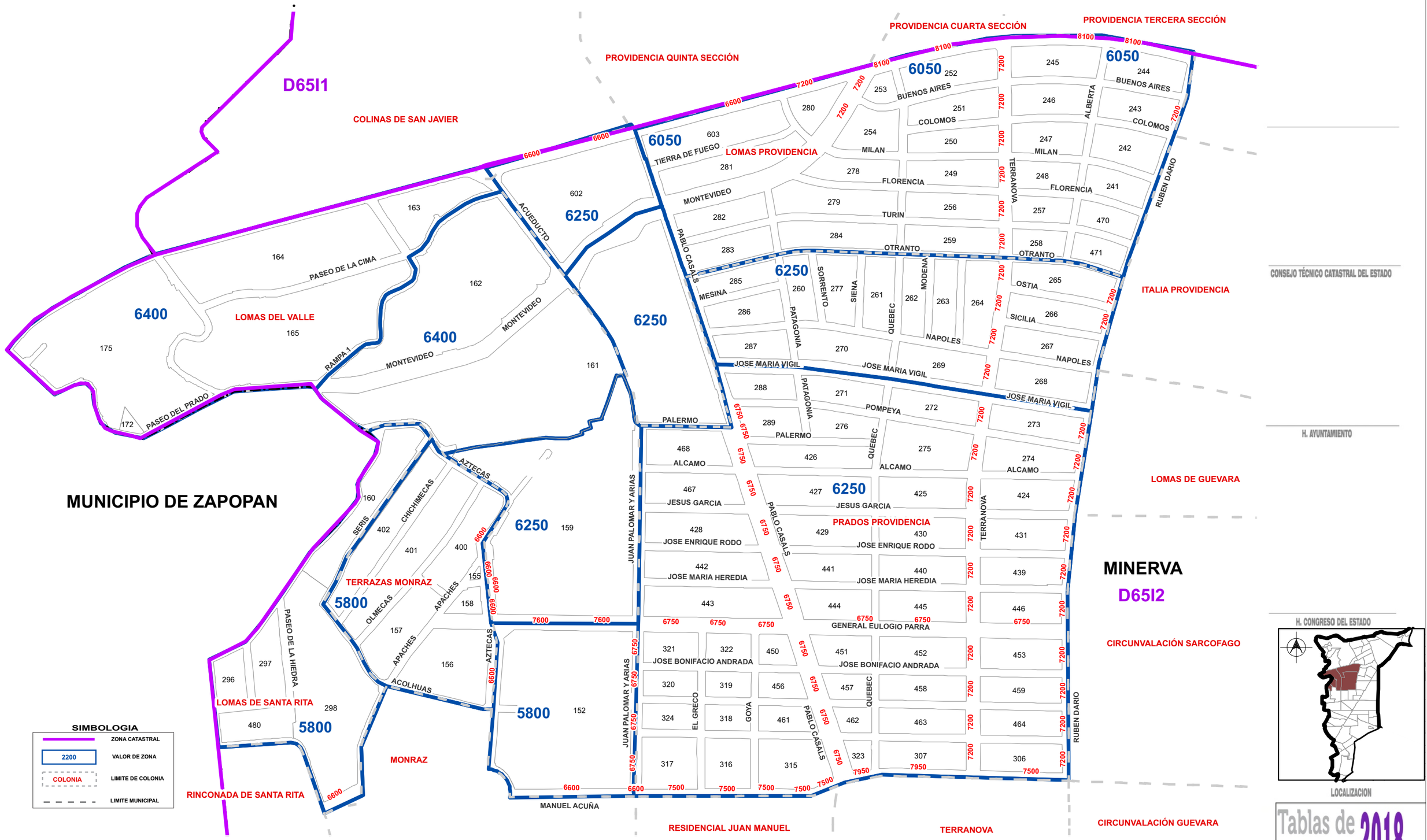
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MINERVA

D65I1 · D65I2 · D65J1 · D65J2

CENTRO

PROVIDENCIA TERCERA SECCIÓN · PROVIDENCIA SEGUNDA SECCIÓN · COUNTRY CLUB · LOMAS PROVIDENCIA · PRADOS PROVIDENCIA · VILLASEÑOR · AYUNTAMIENTO

PROVIDENCIA SUR · ITALIA PROVIDENCIA · ITALIA · JESUS GARCIA · LOMAS DE GUEVARA

BUENOS AIRES · PUERTO CALLAO · VENECIA · MONACO · MILAN · TURIN · FLORENCIA · OTRANTO · NAPOLES · POMPEYA · JOSE MARIA VIGIL · JESUS GARCIA

SAN JUAN · CURAZAO · ONTARIO · CAMAYAGUA · MONTREAL · OTTAWA · BOLONIA · PISA · SORRENTO · MONZA · OSTIA · PALERMO · ASIS · VERONA · FILADELFIA · COLOMOS · MANAGUA · ADOLFO LOPEZ MATEOS NORTE · DE LAS AMERICAS · AGUSTIN DE LA ROSA · AMADO NERVO · ISABEL PRIETO · AURELIO LUIS GALLARDO

CIRCUNVALACIÓN SARCOFAGO · LADRON DE GUEVARA

6050 · 6250 · 5050

200 · 201 · 202 · 203 · 204 · 205 · 206 · 207 · 008 · 009 · 216 · 217 · 218 · 604 · 227 · 228 · 229 · 226 · 225 · 224 · 223 · 222 · 221 · 220 · 219 · 214 · 215 · 209 · 211 · 213 · 212 · 310 · 311 · 303 · 238 · 237 · 240 · 239 · 236 · 230 · 231 · 235 · 233 · 234 · 408 · 409 · 407 · 411 · 410 · 406 · 405 · 412 · 416 · 415 · 413 · 414 · 417 · 421 · 420 · 418 · 419 · 423 · 422 · 007 · 006 · 005 · 004 · 003 · 002 · 001 · 083 · 853 · 132 · 133

8100 · 15800 · 15050 · 9950 · 8450 · 8900 · 7700 · 9300 · 9250 · 12700 · 10500 · 8950 · 9750 · 7200

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 034

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

JARDINES DEL COUNTRY
NIÑOS HEROES
SAN MIGUEL DE MEZQUITÁN
COUNTRY CLUB
D65I1
MINERVA
CHAPULTEPEC COUNTRY
D65J1
PROVIDENCIA SEGUNDA SECCIÓN
MEZQUITAN
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
PROVIDENCIA SUR
H. AYUNTAMIENTO
SAN BERNARDO
RAMON CORONA
MEZQUITAN COUNTRY
D65I2
ITALIA
AYUNTAMIENTO
LA NORMAL
H. CONGRESO DEL ESTADO
JESUS GARCIA
CENTRO
MEZQUITAN
LOMAS DE GUEVARA
VILLASEÑOR
SANTA TERESITA
D65J2
SAGRADA FAMILIA
LADRON DE GUEVARA
LOCALIZACION

MAR BLANCO · JAMAICA · MOLINO DEL REY · FORMOSA · MAR CASPIO · MALLORCA · ERING · IGNACIO RAMIREZ · ANDRES TERAN · MAR NEGRO · MAR ROJO · JAIME NUNO · PLAN DE SAN LUIS · MANUEL CAMBRE · ELBA · COMPOSTELA · ACATEMPAN · GUANAJUATO · TLAXCALA · COLOMOS · ALFREDO R. PLASCENCIA · PEDRO ANTONIO BUZETA · SINALOA · DURANGO · GREGORIO DAVILA · FRIAS · ENRIQUE DIAZ DE LEON NORTE · DEL FEDERALISMO NORTE · TEPIC · 6 DE DICIEMBRE · MIGUEL GALINDO · PONCITLAN · GHILARDI · DE LOS MAESTROS · MIRAFLORES · MIXTECA · MANUEL ASPIROS · JOSE MARIA VIGIL · JOSE MARIA GIL

6000 · 5400 · 4450 · 4000 · 2900 · 2550 · 3350 · 3200

SIMBOLOGIA
- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 035

DISTRITO: CENTRO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

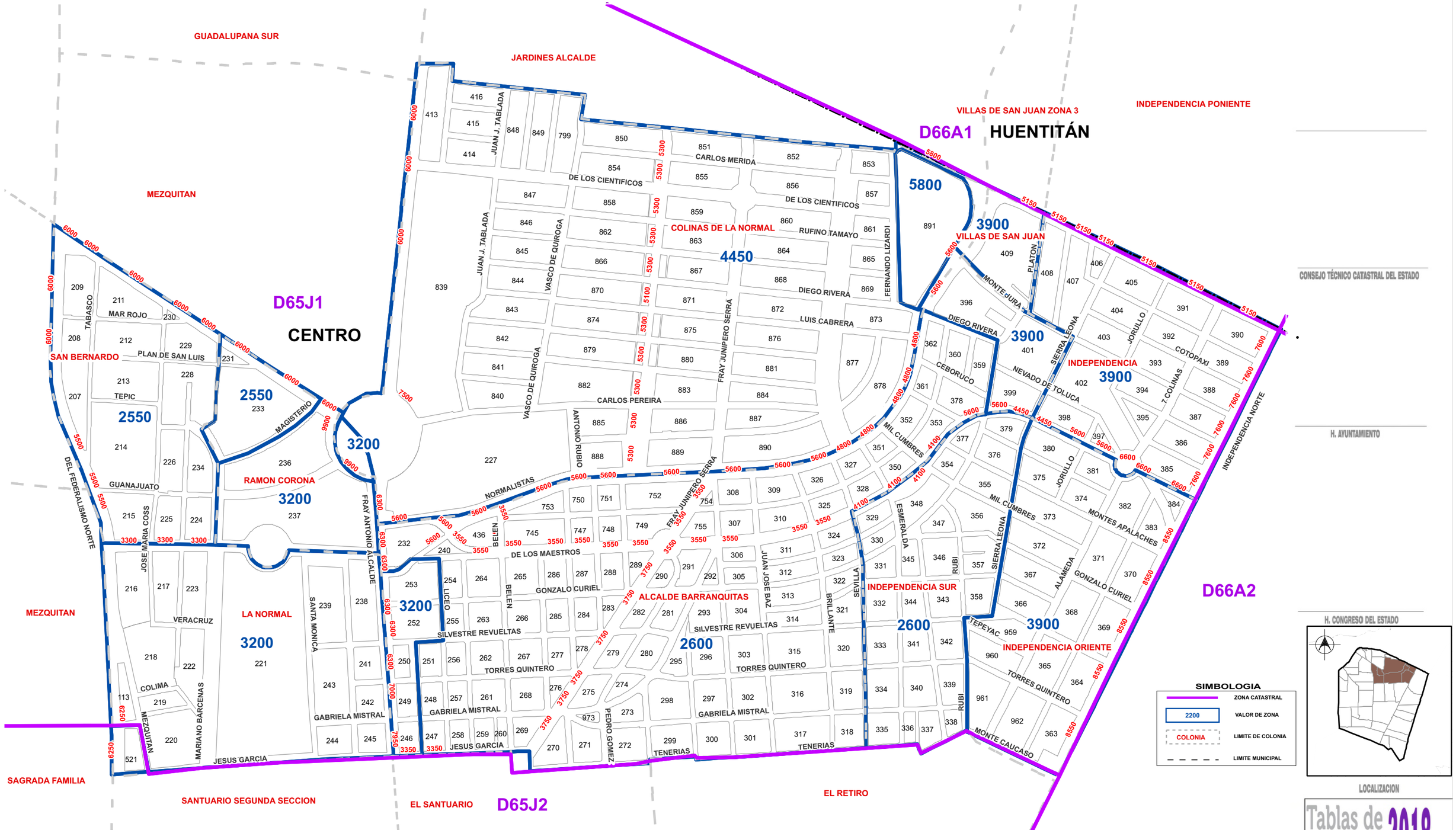
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 036

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

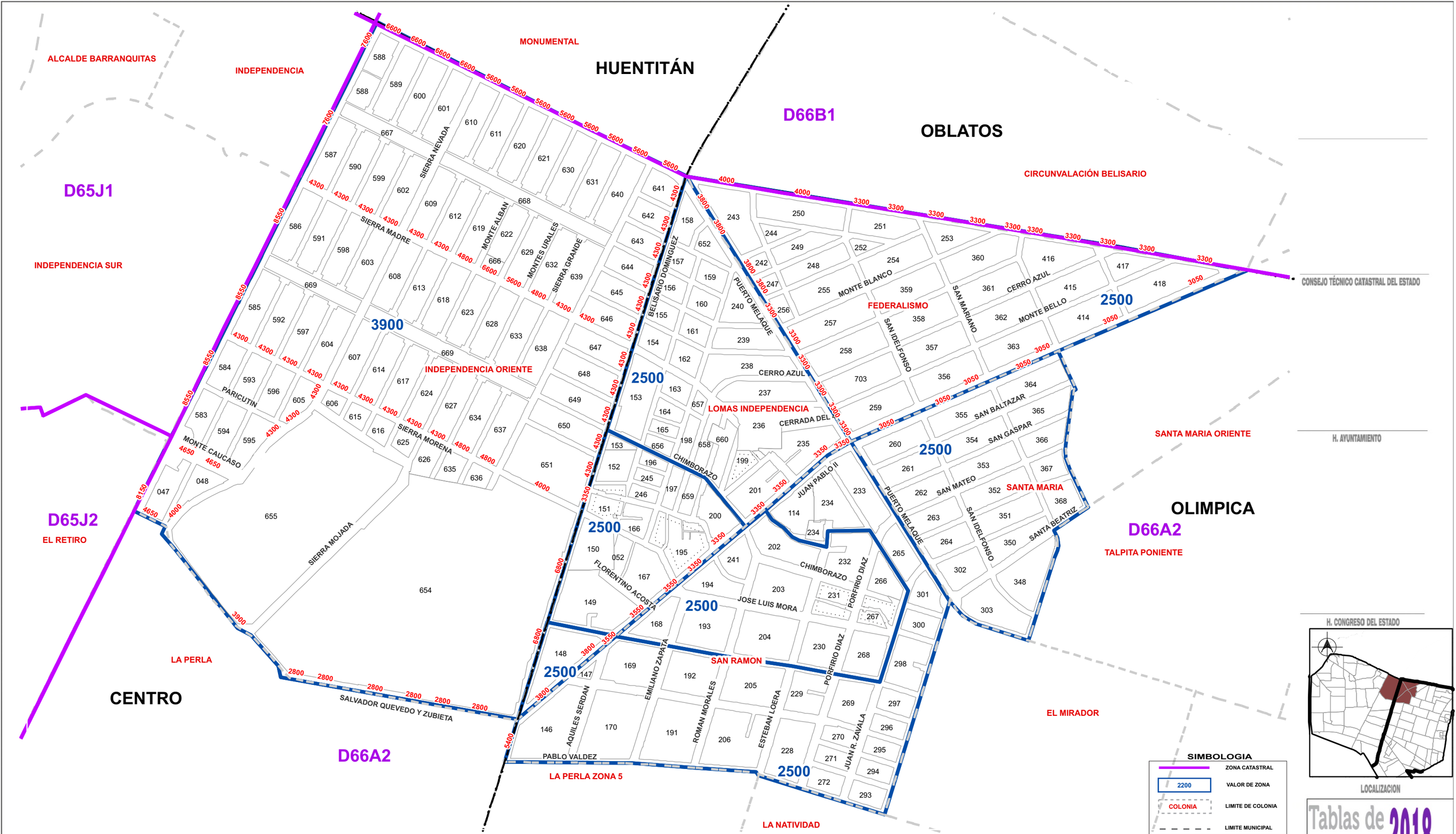
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 037

DISTRITO: CENTRO-OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

CIRCUNVALACIÓN BELISARIO

VICENTE GUERRERO

AMPLIACIÓN TALPITA

OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS

D66B1

FEDERALISMO

CIRCUNVALACIÓN OBLATOS ZONA 4

SANTA MARIA

CIRCUNVALACIÓN OBLATOS

SANTA MARIA ORIENTE

TALPITA PONIENTE

TALPITA ORIENTE

D66A2

SAN MARTIN ANEXO

OLIMPICA

POPULAR SAN MARTÍN

EL MIRADOR

BLANCO Y CUELLAR TERCERA SECCIÓN

D66B3

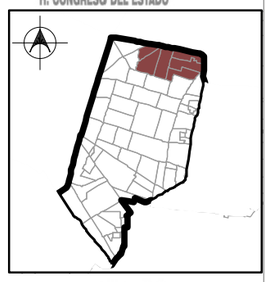
BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN

SAN ISIDRO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 038

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SANTA MARIA ORIENTE

CIRCUNVALACIÓN OBLATOS

SANTA MARIA

TALPITA PONIENTE

SAN MARTIN ANEXO

TALPITA ORIENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

SAN RAMON

D66A2

OLIMPICA

POPULAR SAN MARTÍN

D66B3

H. AYUNTAMIENTO

304 JOSE LUIS MORA 346 372 399 427 454 477 502 530 565 566 014 032

305 345 JOSE MARIA LOZANO 454 2800 477 2800

306 344 373 EMILIO RABAZA 453 2800 478 2800 501 JUAN DE DIOS ROBLEDO 531 SEBASTIAN ALLENDE 564 DAMIAN CARMONA 563 013 033

2500 307 JESUS URUETA 343 373 398 428 JESUS URUETA 452 2800 479 2800 500 2500 532 JESUS URUETA 561 562 012 034

EL MIRADOR

308 342 451 2800 480 2800 499 IGNACIO MACHAIN 533 560 559 011 035

309 341 374 397 MANUEL PAYNO 429 499

310 340 375 RITA PEREZ DE MORENO 396 PABLO VALDEZ 430

061 642 076 107 124 173 172 171

306 060 077 106 125 168 169 170

059 078 105 126 167 166

FRANCISCO VILLA PANFILO PEREZ EMILIO RABAZA VENTURA ANAYA FELIPE ANGELES PUERTO MELAQUE

058 079 104 127 164 165

2500 SANTO TOMAS SANTO TOMAS

057 080 103 128 163 162

FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA JOAQUIN PORRES BARANDA FRANCISCO SARABIA JOSE MARIA NARVAEZ

056 081 102 129 161

MANUEL PAYNO

PABLO VALDEZ VENTURA ANAYA 160

BLANCO Y CUELLAR TERCERA SECCIÓN

BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN

SAN ISIDRO

LA NATIVIDAD

SAN JUAN BOSCO

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

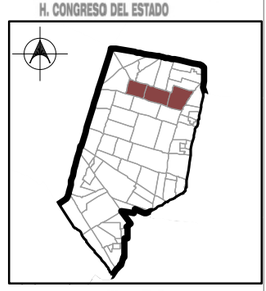
SAN FELIPE PRIMERA SECCIÓN

BLANCO Y CUELLAR SEGUNDA SECCIÓN

POTRERO ALTO

ESTEBAN ALATORRE

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 039

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SAN MARTIN ANEXO

EX HACIENDA DE OBLATOS

SAN EUGENIO

POPULAR SAN MARTÍN

BALCONES DE OBLATOS PRIMERA SECCIÓN

OBLATOS

BEATRIZ HERNANDEZ

LOMAS DE SAN EUGENIO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

D66B2

BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN

2200 SAN ISIDRO

SAN PABLO

ARTESANOS

HACIENDA DE CAJAS

VERGEL

SAN ESTEBAN

BASILIO E. AGUILAR

SANTO TOMAS

JESUS ACAL ILISALITURRI

PUERTO MELAQUE

EMILIO RABAZA

MIGUEL SILVA

LAGUNITAS

OLIMPICA

2200

2500

PLUTARCO ELIAS CALLES

PUERTO MELAQUE

CALCUTA

TEHERAN

FEZ

ESMIRNA

CUAUHTEMOC INFONAVIT

JESUS URUETA

CAIRO

TRIPOLI

TUNEZ

IRAN

SUDAN

DE FEZ

SANTO TOMAS

DEMOSTENES

ETIOPIA

NUBIA

ARGEL

CUAUHTEMOC POPULAR

EMILIO RABAZA

PUERTO MELAQUE

TETLÁN

MIGUEL HIDALGO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

POTRERO ALTO

D66B3

GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES

BAGDAD

DAMASCO

PABLO VALDEZ

ESTEBAN ALATORRE

ESTEBAN ALATORRE ZONA 6

LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN

2950 2700 3400

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 040

DISTRITO: OLIMPICA-TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LOMAS DE SAN EUGENIO

BEATRIZ HERNANDEZ

OBLATOS

AARON JOAQUIN

CUAUHTEMOC INFONAVIT

CUAUHTEMOC POPULAR

TETLÁN

D66B2

NUEVO FRACCIONAMIENTO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

AMPLIACIÓN PROVINCIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

ESTEBAN ALATORRE ZONA 6

LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN

HERMOSA PROVINCIA

D66B3

SAN JOAQUIN

2950 2650 2650 2650 2650 2650 2650 2650 2650 2650 2650 2650

693 694 JUAN ANTONIO MATEOS 700 739

690 JOSE MARIA MATA 691 ANDRES MOLINA 692 695 FERNANDO OCARANZA 696 HECTOR PEREZ MARTINEZ 697 698 JUAN DE DIOS PEZA 699

PUERTO MELAQUE

2500 SANTIAGO GUZMAN 768 LOS TULIPANES

777 776 775 MANUEL CERVANTES 753 ESTEBAN HUERTA 752

2500 754 PEDRO VELEZ 755 JOSE ROSAS MORENO 788 789 JOSE CARLOS BECERRA 790 792 JUAN ANTONIO MATEOS 779 LOS ARRAYANES 791

PUERTO MELAQUE

689 GENARO GARCIA 725 738 ANASTACIO ZERECERO 740

688 RAFAEL ZAYAS ENRIQUEZ 737 MARRUECOS

2500 687 EMILIO RABAZA GAZA 726 MIGUEL HIDALGO 736 EMILIO RABAZA ISRAEL

686 FELIPE BUENROSTRO 735 JOSE MANUEL ZAMACONA

685 JESUS URUETA 727 JOSE LANCASTER 728 729 FRANCISCO SOSA 734 741

684 GUSTAVO BAZ 733 GUSTAVO BAZ

683 JOAQUIN BARANDA 732 MANUEL SANTIBAÑEZ 730 742

682 731

3400 3400 3400 3400 3400 3400 3400 3200

PABLO VALDEZ

PABLO VALDEZ

769 749 748 JOSE MARIA CASTILLO 747 767 756 FRANCISCO GONZALEZ DE LEON 135 135 EMILIO RABAZA

2500 746 A. MENDEZ PABLO VALDEZ 770 ESTEBAN HUERTA 745

2500 759 PEDRO VELEZ 760 JOSE ROSAS MORENO 761 JOSE CARLOS BECERRA 762 ANTONIO MORENO Y OVIEDO 766 RAMON LOPEZ VELARDE

744 JOSE MARIA GIL 763 MARIA GUADALUPE RUVALCABA 765

771 758 743 764

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LAMINA: 041

DISTRITO: TETLAN

OBLATOS

AARON JOAQUIN

EL ZALATE

CAMPESINA ZONA 4

LOS ARRAYANES

RAMON LOPEZ VELARDE

SAN JOAQUIN

POBLADO DE TETLÁN

TETLÁN

LAGOS DE ORIENTE SEGUNDA SECCIÓN

D66B2

D66B3

2300

2500

CAMPESINA SUR

NUEVO FRACCIONAMIENTO

LOMAS DEL GALLO

AMPLIACIÓN PROVINCIA

JOSE MARIA IGLESIAS

FRANCISCO GONZALEZ DE LEON

RAFAEL ARROYO DE ANDA

JUAN ANTONIO MATEOS

JOSÉ ANTONIO VILLA SEÑOR Y SÁNCHEZ

CARLOS DANIEL BENITEZ

GUILLERMO JIMENEZ

PRESA TINTERO

ADALBERTO NAVARRO SANCHEZ

RUBEN GOMEZ ESQUEDA

FRANCISCO RAMIREZ PLANCARTE

ANTONIO TOBAR CANO

MANUEL BARBOSA

CUAUHTEMOC ESPARZA SANCHEZ

MIGUEL LEÓN PORTILLA

PRESA DEL LAUREL

JOSE ROGELIO ALVAREZ

PUERTO MELAQUE

EMILIO RABAZA

RAMON ALDAMA

PRESA AHOME

GUSTAVO BAZ

PABLO MORENO

MANUEL IRIGOLLEN

PABLO VALDEZ

ALBERTO SUSTAITA

FERNANDO SOLIS

JOSE HERNANDEZ

JOSE FRANCISCO DOMINGUEZ

VICENTE DAZA

PABLO ZAYAS

DELIO MORENO

CAMILO CARRANCA

MALECON

SUCRE

FABIAN CARRILLO

LIRA

FERNANDO RAMIREZ

ROBERTO WEEKS LOPEZ

2650

793 794 795 796 797 798 799 800 546 568 570 571 574 591 594 596 307 996 600 599 598 604 603 602 606 907 908 906 905 909 910 913 955 911 912 928 929 930 931 932 933 934 935 936 822 134 136 374 450 092 090 187 141 142 080 772 605 616 617 618 641

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

LAMINA: 042

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN

MINERVA

D65I2

TERRAZAS MONRAZ

LOMAS DE SANTA RITA

LOMAS DEL VALLE

PRADOS PROVIDENCIA

CIRCUNVALACIÓN SARCOFAGO

MONRAZ

TERRANOVA

CIRCUNVALACIÓN GUEVARA

RESIDENCIAL JUAN MANUEL

RINCONADA DE SANTA RITA

CIRCUNVALACIÓN VALLARTA

LADRON DE GUEVARA

VALLARTA NORTE

SANTA MARIA

D65J2

VALLARTA SAN JORGE

SAN LUCAS

RODRIGO DE TRIANA

ADOLFO LOPEZ MATEOS NORTE

ROJAS LADRÓN DE GUEVARA

VALLARTA SUR

VALLARTA PONIENTE

D65H3

ARCOS VALLARTA

D65I3

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 043

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 044

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

TERRANOVA

CIRCUNVALACIÓN VALLARTA

LADRON DE GUEVARA

SANTA TERESITA

D65I2

VALLARTA NORTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

SAN LUCAS

MINERVA

D65J2

CENTRO

H. AYUNTAMIENTO

VALLARTA PONIENTE

D65H3

LAFAYETTE

H. CONGRESO DEL ESTADO

ROJAS LADRÓN DE GUEVARA

IGNACIO L. VALLARTA

MANUEL LOPEZ COTILLA

DE LA PAZ

MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA

JOSE MARIA MORELOS

JUSTO SIERRA

MANUEL CABALLERO

ARCOS VALLARTA

OBRERA

BARRERA

D65I3

ARCOS VALLARTA SEGUNDA SECCIÓN

ARCOS SUR

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 045

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: **046**

DISTRITO: **CENTRO**

CENTRO

ITALIA

D65I2

D65J1

JESUS GARCIA

LOMAS DE GUEVARA

CIRCUNVALACIÓN SARCOFAGO

MINERVA

LADRON DE GUEVARA

D65J2

ROJAS LADRÓN DE GUEVARA

AYUNTAMIENTO

MEZQUITAN

RAMON CORONA

LA NORMAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

SANTUARIO SEGUNDA SECCION

CENTRO

VILLASEÑOR

SAGRADA FAMILIA

CAPILLA DE JESÚS

SANTA TERESITA

BERNARDO DE BALBUENA

ZAMORA

MANUEL ASPIROS

JOSE MARIA VIGIL

ANDRES TERAN

JOSE CLEMENTE OROZCO

IGNACIO RAMIREZ

JUAN CUMPLIDO

JESUS

DEL FEDERALISMO NORTE

MARIANO ARISTA

GENERAL EULOGIO PARRA

FRANCISCO ZARCO

GABRIEL RAMOS MILLAN

FRIAS

HOSPITAL

JUAN ALVAREZ

GREGORIO DAVILA

CRUZ VERDE

MANUEL ACUÑA

NICOLAS ROMERO

IGNACIO HERRERA Y CAIRO

MANUEL M. DIEGUEZ

JOAQUIN ANGULO

PUEBLA

GENERAL CORONADO

GARIBALDI

REFORMA

PEDRO ANTONIO BUZETA

GENOVA

SAN FELIPE

ENRIQUE DIAZ DE LEON NORTE

MÉXICO

BERNARDO DE BALBUENA

ALFREDO R. PLASCENCIA

DAVID GUTIERREZ

CHAPULTEPEC NORTE

JUAN MANUEL

JUSTO SIERRA

JOSE CLEMENTE OROZCO

NICOLAS ROMERO

ENRIQUE DIAZ DE LEON NORTE

PUEBLA

MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

CENTRO

D65J2

SANTA TERESITA

CAPILLA DE JESÚS

OBRERA

BARRERA

MINERVA

MODERNA

CENTRO

MEXICALTZINGO

D65I3

CENTRO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 047

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MEZQUITAN

LA NORMAL

ALCALDE BARRANQUITAS

D65J1

INDEPENDENCIA SUR

SAGRADA FAMILIA

CENTRO

D65J2

CAPILLA DE JESÚS

EL RETIRO

EL SANTUARIO

SANTUARIO SEGUNDA SECCION

LA PERLA

D66A2

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

CENTRO

MARIANO ARISTA
GENERAL EULOGIO PARRA
FRANCISCO ZARCO
HOSPITAL
JUAN ALVAREZ
MANUEL ACUÑA
IGNACIO HERRERA Y CAIRO
JOAQUIN ANGULO
GARIBALDI
REFORMA
SAN FELIPE
JOSE PALOMAR
SAN DIEGO
JUAN MANUEL
INDEPENDENCIA NORTE
MEZQUITAN
MARIANO BARCENAS
MIGUEL CONTRERAS MEDELLIN
SANTA MONICA
FRAY ANTONIO ALCALDE
JOSE MARIA PINO SUAREZ
GUILLERMO PRIETO
BELEN
LICEO
VENUSTIANO CARRANZA
HUMBOLDT
IGNACIO ZARAGOZA
PEDRO LOZA
JESUS GONZALEZ ORTEGA
AGUSTIN RIVERA
J. ENCARNACION ROSAS
JUAN JOSE BAZ
PEÑUÑURI
ALAMEDA
ACERINA
MONTE DE LAS ANIMAS
BRILLANTE
PIPILA
ESMERALDA
BALBINO DAVALOS
IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO

3200 3000 2600 3900

3350 6250 5950 7050 7450 8250 9050 9700 10450 3850 4300 5950 6950 5000 5100 3050 12450 11900 6800 8150 5050 5550

522 569 570 607 608 656 657 692 693 694 524 568 571 606 609 655 658 691 696 695 525 567 572 605 610 654 659 690 697 698 526 566 573 604 611 653 660 689 700 699 527 565 574 603 612 652 661 688 701 702 528 564 575 602 613 651 662 687 704 703 529 563 576 601 614 650 663 686 704 706 530 562 577 600 599 598 617 615 649 664 685 708 707 531 578 597 618 616 648 665 684 709 710 532 560 579 596 619 620 646 666 683 712 711 533 559 580 595 621 622 623 645 667 682 713 714 534 558 581 594 625 624 644 668 681 864 716 715 740 775 739 741 774 740 738 742 773 737 743 772 736 744 771 769 735 745 734 746 768 777 794 795 815 816 817 865 850 778 793 796 814 818 849 848 847 779 779 792 797 813 819 856 845 846 798 812 820 832 833 843 842 821 831 835 834 841 810 830 809 822 822 829 836 840 839 802 808 823 828 837 807 824 827 838 784 787 803 785 786 804 806 825 826 805

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 048

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

SANTUARIO SEGUNDA SECCION

EL RETIRO

EL SANTUARIO

CAPILLA DE JESÚS

LA PERLA

D65J2

D66A2

SAGRADO CORAZON

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

SAN JUAN DE DIOS

CENTRO

AMERICANA ORIENTE

D65I3

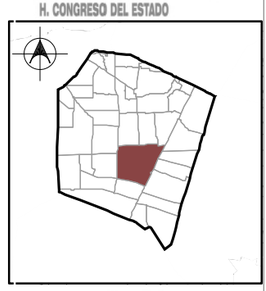
D65J3

ANALCO

SAN ANTONIO

MEXICALTZINGO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 049

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

AMERICANA ORIENTE

CENTRO

SAN ANTONIO

D65I3

CENTRO

ANALCO

D65J3

MODERNA

LAS CONCHAS

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

342 384 411 412 421 343 PAVO 383 ENRIQUE GONZALEZ MARTINEZ JOSE GUADALUPE MONTENEGRO 414 413 420 446 481 CRISTOBAL COLON 344 EPIGMENIO GONZALEZ 382 MEXICALTZINGO 415 447 NICOLAS REGULES 448 MADRID MANZANO 479 COMERCIO 494 3200 345 MEXICALTZINGO 381 419 449 EPIGMENIO GONZALEZ 480 451 MEXICALTZINGO VIDRIO PAVO 416 450 EPIGMENIO GONZALEZ 346 380 8 DE JULIO 417 DONATO GUERRA 418 452 MEXICALTZINGO 475 476 453 ANTONIO ALZATE CRISTOBAL COLON 455 NICOLAS REGULES 454 474 3000 16 DE SEPTIEMBRE 473 INDEPENDENCIA SUR NIÑOS HEROES

6800 7050 7950 7850 5050 3950 8250 8550 7400

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 050

DISTRITO: CENTRO

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

BARRERA

LAFAYETTE

SAN ANTONIO

MEXICALTZINGO

MINERVA

CENTRO

JARDINES DEL BOSQUE CENTRO

DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN

CRUZ DEL SUR

DEL FRESNO SEGUNDA SECCIÓN

MORELOS

AGUA AZUL

LA AURORA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

D65I3

D66A4

5100

4450

3200

3800

3000

MARSELLA

MODERNA

SANTA EDUWIGES

ESPAÃ'A

ALEMANIA

VENEZUELA

COLONIAS

BRUSELAS

FRANCIA

BELGICA

ARGENTINA

POLONIA

AUSTRIA

ESPAÑA

RUSIA

ENRIQUE DIAZ DE LEON SUR

PENITENCIARIA

RAYON

DEL FEDERALISMO SUR

PAVO

FERMIN RIESTRA

SUECIA

8 DE JULIO

CRISTOBAL COLON

CONSTITUYENTES

NICOLAS REGULES

MANZANO

DEL CAMPESINO

16 DE SEPTIEMBRE

INDEPENDENCIA SUR

DEL AGUILA

CARTERO

TURIN

WASHINGTON

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 051

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

EL RETIRO

EL SANTUARIO

D65J2

CENTRO

INDEPENDENCIA ORIENTE

LOMAS INDEPENDENCIA

SAN RAMON

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

LA PERLA ZONA 5

OLIMPICA

D66A2

CENTRO

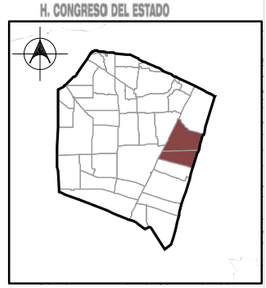
D65I3

D65J3

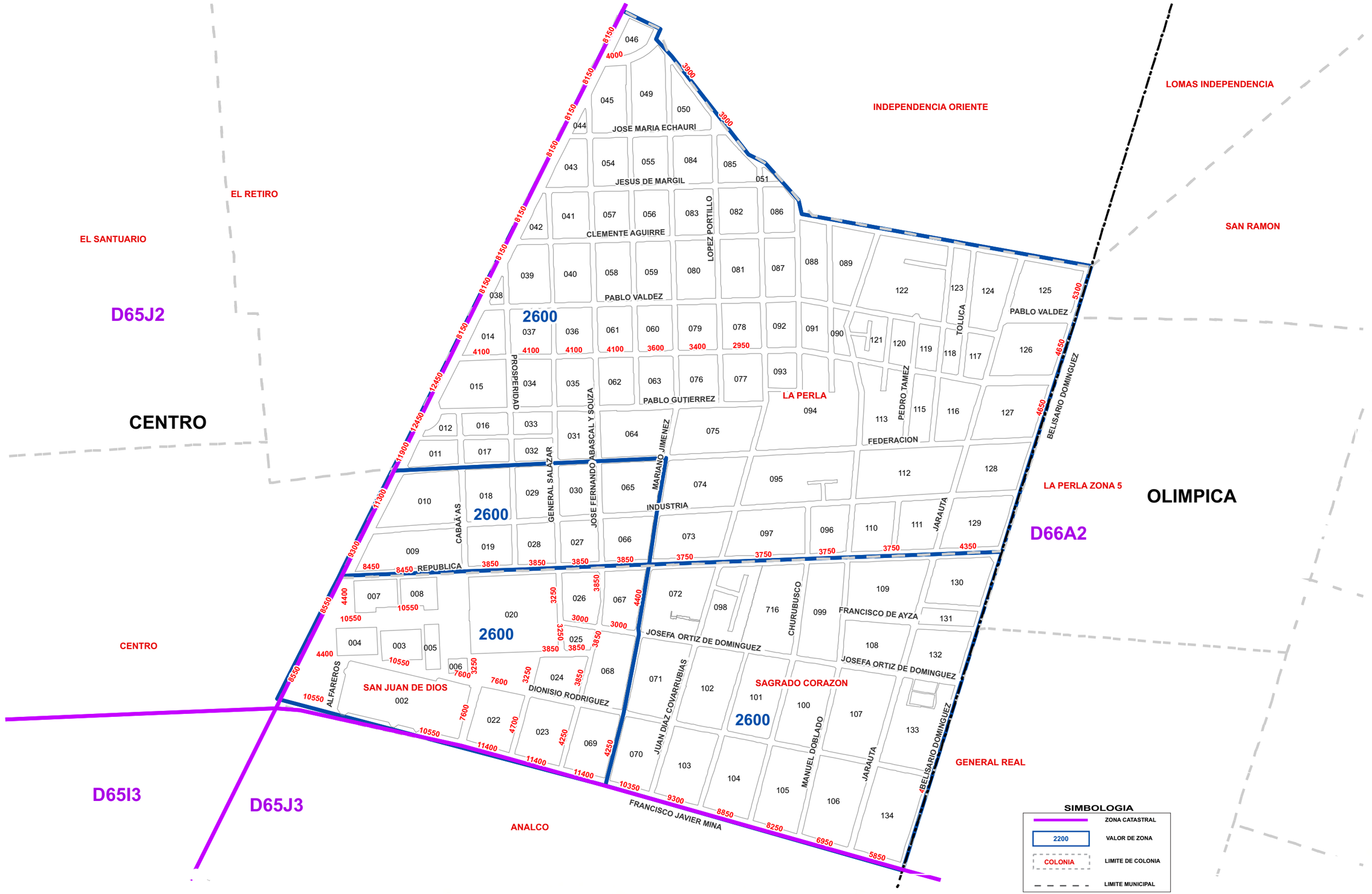
ANALCO

GENERAL REAL

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

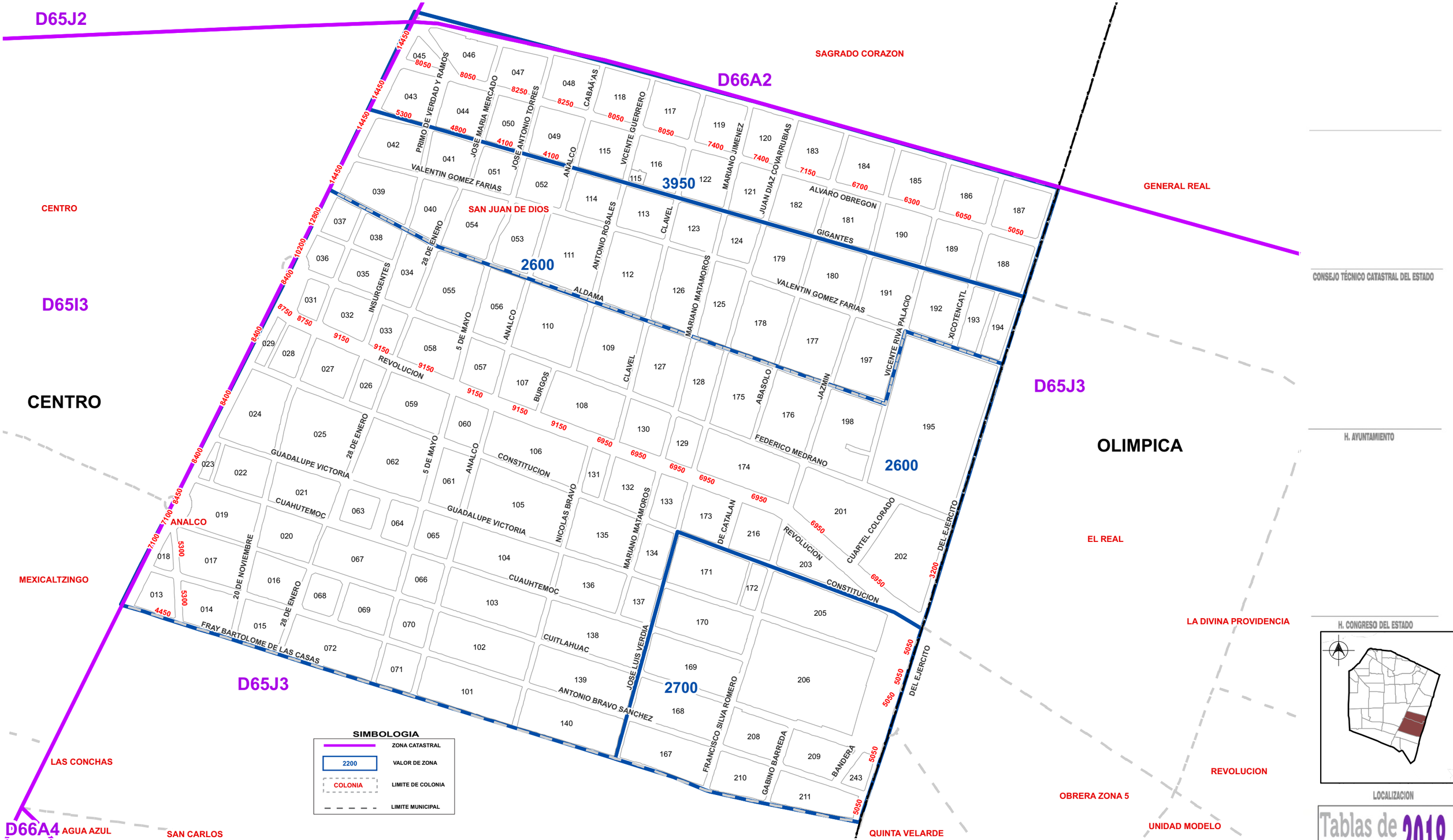
Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 052

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 053

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SAN ANTONIO
MEXICALTZINGO
ANALCO
EL REAL
LA DIVINA PROVIDENCIA
OBRERA ZONA 5
REVOLUCION
MODERNA
D65I3
CENTRO
VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS
UNIDAD MODELO
D65J3
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
AGUA AZUL
2600
QUINTA VELARDE
UNIVERSITARIA
GONZALEZ GALLO
H. AYUNTAMIENTO
MORELOS
SAN CARLOS
OLIMPICA
LA AURORA
CRUZ DEL SUR
D66A4
OLIMPICA
H. CONGRESO DEL ESTADO
TEPOPOTE
ZONA FEDERAL
ATLAS PONIENTE
FERROCARRIL
ATLAS
LOCALIZACION
8 DE JULIO
ATLAS SEGUNDA SECCIÓN

SIMBOLOGIA
ZONA CATASTRAL
2200 VALOR DE ZONA
COLONIA LIMITE DE COLONIA
LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 054

DISTRITO: CENTRO

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SAN RAMON

LA PERLA

EL MIRADOR

BLANCO Y CUELLAR TERCERA SECCIÓN

SAN JUAN BOSCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

D66A2

CENTRO

SAGRADO CORAZON

LA PERLA ZONA 5

LA NATIVIDAD

SAN FELIPE PRIMERA SECCIÓN

SAN FELIPE SEGUNDA SECCIÓN

GENERAL REAL

D66A2

OLIMPICA

SAN JUAN DE DIOS

ANTIGUA PENAL DE OBLATOS

D65J3

D66B3

ANALCO

EL REAL

LA DIVINA PROVIDENCIA

MEDRANO

PROGRESO

ESTEBAN ALATORRE

FEDERACION

ROMAN MORALES

ESTEBAN LOERA

JUAN R. ZAVALA

PORFIRIO DIAZ

INDUSTRIA

FRANCISCO DE AYZA

AQUILES SERDAN

EMILIANO ZAPATA

POSTAL

DIONISIO RODRIGUEZ

FRANCISCO JAVIER MINA

RAMON BLANCARTE

JOSE MARIA GOMEZ

JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ

PEDRO CELESTINO NEGRETE

MANUEL CUESTA GALLARDO

GENERAL PEDRO MARIA ANAYA

RITA PEREZ DE MORENO

CASTELLANOS Y TAPIA

ALVARO OBREGON

GIGANTES

2500

3000

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 055

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

EL MIRADOR

LA NATIVIDAD

BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN

SAN ISIDRO

BLANCO Y CUELLAR SEGUNDA SECCIÓN

SAN JUAN BOSCO

POTRERO ALTO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

D66A2

SAN FELIPE PRIMERA SECCIÓN

ESTEBAN ALATORRE

JARDINES DE GUADALUPE

D66B3

INDUSTRIA

OLIMPICA

H. AYUNTAMIENTO

ANTIGUA PENAL DE OBLATOS

SAN FELIPE SEGUNDA SECCIÓN

LOS MARTIRES

PROGRESO

H. CONGRESO DEL ESTADO

EL PORVENIR ORIENTE

TETLÁN

D65J3

RINCONADA SAN ANDRES PONIENTE

VALLE DE LA PRIMAVERA

MEDRANO

SAN ANTONIO

D66A3

EL PORVENIR

SAN ANDRES

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 056

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

SAN ISIDRO

BLANCO Y CUELLAR PRIMERA SECCIÓN

CUAUHTEMOC INFONAVIT

D66B2

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

OLIMPICA

D66B3

BLANCO Y CUELLAR SEGUNDA SECCIÓN

TETLÁN

ESTEBAN ALATORRE ZONA 6

JARDINES DE GUADALUPE

PROGRESO

LOS MARTIRES

BARAJAS VILLASEÑOR

LIBERTAD

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

ABRAHAM GONZALEZ
MANUEL PAYNO
RAMON CASTELLANOS
COLIMILLA
HUERTAS
PABLO VALDEZ
LAGUNITAS
TANGER
ESTEBAN ALATORRE
DIEGO CUENTAS
ALEJANDRIA
GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES
FEDERACION
LUIS MOYA
INDUSTRIA

2200 POTRERO ALTO
2200 INDUSTRIA
2200

244 243 300 305 305 314 319
245 246 247 299 306 313
252 251 248 298 307 312 321
253 253 250 249 297 311 322
320 254 255 256 296 308 310 323
309 324
156 261 260 259 258 257 328 777 360 326 325 365

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 057

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

BLANCO Y CUELLAR SEGUNDA SECCIÓN

ESTEBAN ALATORRE

INDUSTRIA

JARDINES DE GUADALUPE

ESTEBAN ALATORRE ZONA 6

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

OLIMPICA

D66B3

PROGRESO

BARAJAS VILLASEÑOR

TETLÁN

LIBERTAD

LOS MARTIRES

SANTA MARIA DE SILO

H. CONGRESO DEL ESTADO

EL PORVENIR ORIENTE

RINCONADA SAN ANDRES PONIENTE

VALLE DE LA PRIMAVERA

RINCONADA SAN ANDRES

2200

2900

2400

2850

2450

GUELATAO

HUERTAS

LAGUNITAS

ANDRES MOLINA

JULIO ZARATE

RAMON CASTELLANOS

FELIX BERNARDELLI

GENERAL PEDRO MARIA ANAYA

GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES

REPUBLICA

FRANCISCO DE AYZA

JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ

DIONISIO RODRIGUEZ

LIBERTAD

EDEN

155 262 267 263 264 265 328 751 152 268 266 750 291 776 329 333 755 604 756 151 269 272 271 294 331 330 147 276 273 275 293 332 347 146 274 277 273 275 293 346 145

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 058

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

LOS MARTIRES

BARAJAS VILLASEÑOR

SANTA MARIA DE SILO

D66B3

PROGRESO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

OLIMPICA

RINCONADA SAN ANDRES

TETLÁN

EL PORVENIR ORIENTE

VALLE DE LA PRIMAVERA

RINCONADA SAN ANDRES PONIENTE

EL PORVENIR

EL PORVENIR ZONA 6

D65J3

D66A3

SAN ANTONIO

SAN ANDRES

SAN ANDRES ZONA 6

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

GUELATAO, GOMEZ DE MENDIOLA, LAGUNITAS, JULIO ZARATE, HUERTAS, PEREZ JIMENEZ, JOSE VIZCARRA, ALVARO OBREGON, FELIX BERNARDELLI, FRANCISCO JAVIER MINA, J.M. CORDERO, LA CERCA, LOS NARANJOS, TULIPANES, GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES, GIGANTES

142, 278, 283, 284, 284, 292, 345, 279, 282, 285, 285, 624, 141, 280, 281, 285, 285, 617, 221, 618, 625, 049, 050, 051, 118, 118, 118, 083, 086, 135, 136, 138, 048, 053, 052, 082, 085, 084, 088, 134, 137, 139, 081

2200, 3000, 3100, 2450, 2850

B, C

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 059

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

POTRERO ALTO

CUAUHTEMOC INFONAVIT

CUAUHTEMOC POPULAR

D66B2

MIGUEL HIDALGO

PABLO VALDEZ

ESTEBAN ALATORRE

OLIMPICA

SAN JOAQUIN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

ESTEBAN ALATORRE ZONA 6

JARDINES DE GUADALUPE

HERMOSA PROVINCIA

D66B3

LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN

LAGOS DE ORIENTE ANEXO

LOS MARTIRES

BARAJAS VILLASEÑOR

LIBERTAD

TETLÁN

SANTA MARIA DE SILO

AGUSTÍN YAÑEZ

LA FLORIDA

JARDINES DE SAN FRANCISCO

RINCONADA SAN ANDRES

PRESA DE OSORIO

DAMASCO, BAGDAD, TEHERAN, ESMIRNA, CAIRO, TRIPOLI, TUNEZ, ARGEL, IRAN, SUDAN, NUBIA, ETIOPIA, TURQUIA, ASCALON, GAZA, ARQUIMIDES, JERICO, JORDAN, SAMARIA, DOCTOR SAMUEL JOAQUIN FLORES, BETLEHEM, JERUSALEN, NAZARETH, CANAAN, TELEGRAFISTAS, ASTRONOMOS, EDUCADORES, TELEFONISTAS, JARDIN BOTANICO, JARDINES JAPONESES, EDUCADORES, AGRONOMOS, SIBERIA, GALAD, FEDERACION, DE LAS CORTES, INDUSTRIA, DEL SENADO, FRANCISCO DE AYZA, DEL CONGRESO, FISICOS, CONVENCION, ANTONIO ENRIQUEZ, SAN LORENZO, JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, PITAGORAS, LICURGO, QUIMICOS

2500

3200

3400

3600

3550

2850

2700

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 — VALOR DE ZONA

COLONIA — LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

LAMINA: 060

DISTRITO: TETLAN

BARAJAS VILLASEÑOR

LIBERTAD

LOS MARTIRES

LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN

D66B3

D66B3

OLIMPICA

2500

SANTA MARIA DE SILO

RINCONADA SAN ANDRES PONIENTE

LA FLORIDA

RINCONADA SAN ANDRES

2500

AGUSTÍN YAÑEZ

2500

EL PORVENIR

2500 EL PORVENIR ZONA 6

D66A3

LA AURORA ZONA 6

D66B4

SAN ANDRES

SAN ANDRES ZONA 6

TETLÁN

SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN

SAN ANDRES GIGANTES

CANTARRANAS

348 705 705 366 367 368 369 376 378 383 386 391 394

349 704 779

350 703 712 362 370 379 382 387 778 395 398

159 622 024 714 716 772 718 390

621 620 616 619 613 067 626 715 717 719 720 877

023 773 774 771 770 876

380 381 388 389 396 397

140 169 172 177 173 176 211 212 246 247 248 249 800

374

713

DIONISIO RODRIGUEZ

GOMEZ DE MENDIOLA

FRAY MANUEL DE NAVARRETE

GUTY CARDENAS

ROMULO VELASCO

FRANCISCO JAVIER MINA

GIGANTES

ANTONIO ENRIQUEZ

PRIVADA CARLOS GONZALEZ PEÑA

CARLOS GONZALEZ PEÑA

CAIRO

TUNEZ

IRAN

PITAGORAS

DEMOSTENES

LICURGO

PRESA DE OSORIO

ARQUIMIDES

FLORENCIO DEL CASTILLO

2850 2600

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 061

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

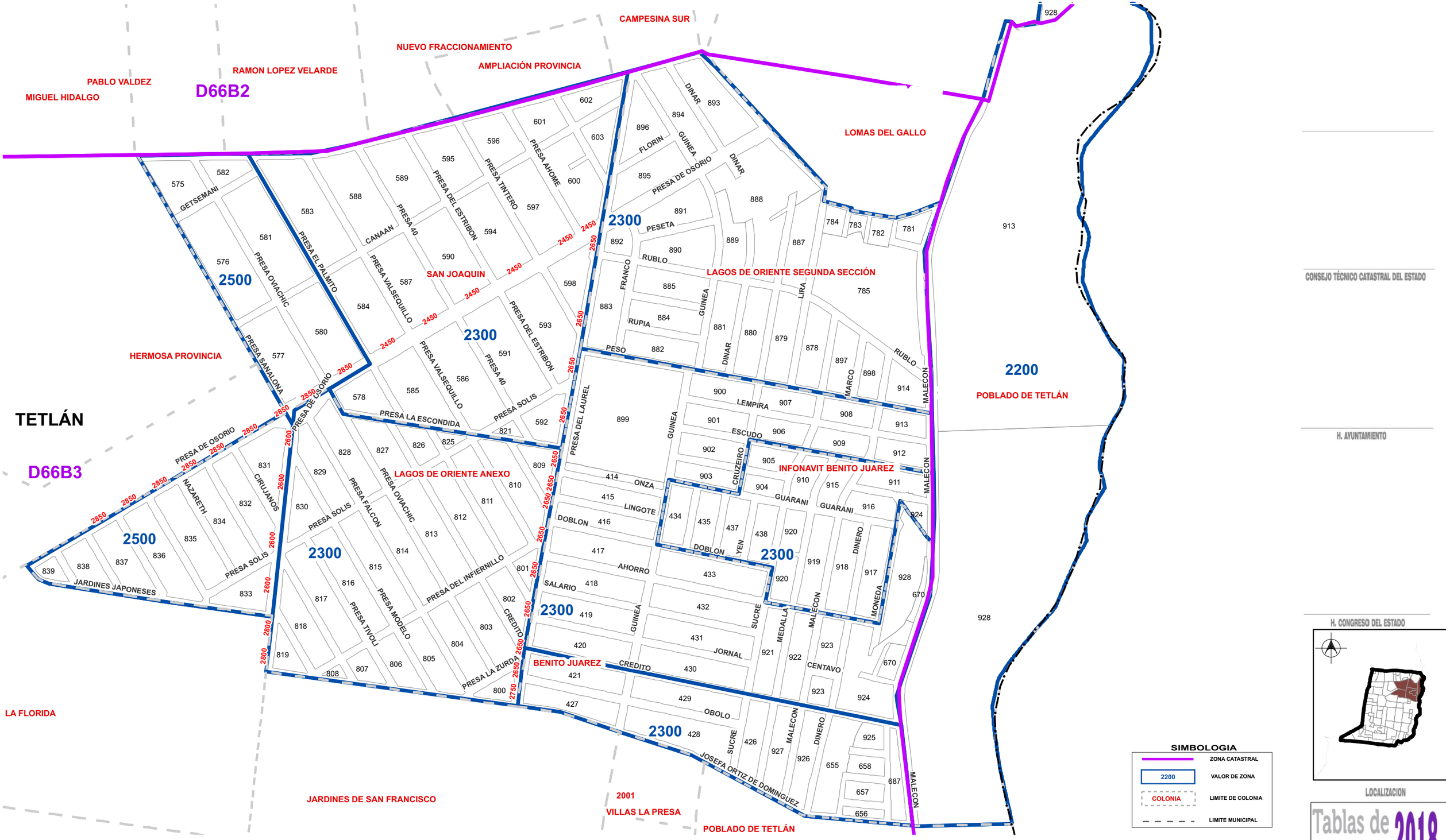
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 062

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

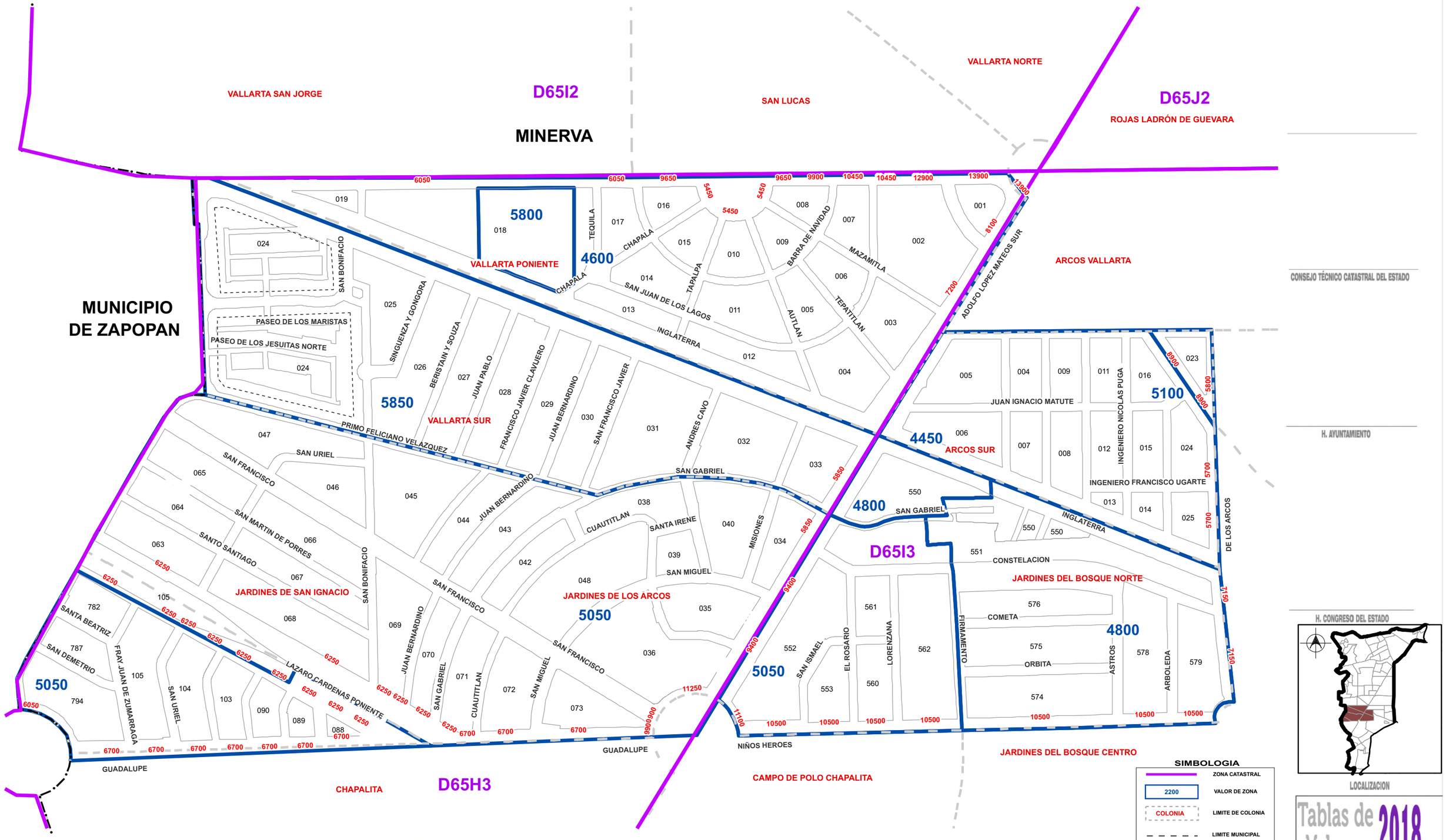
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



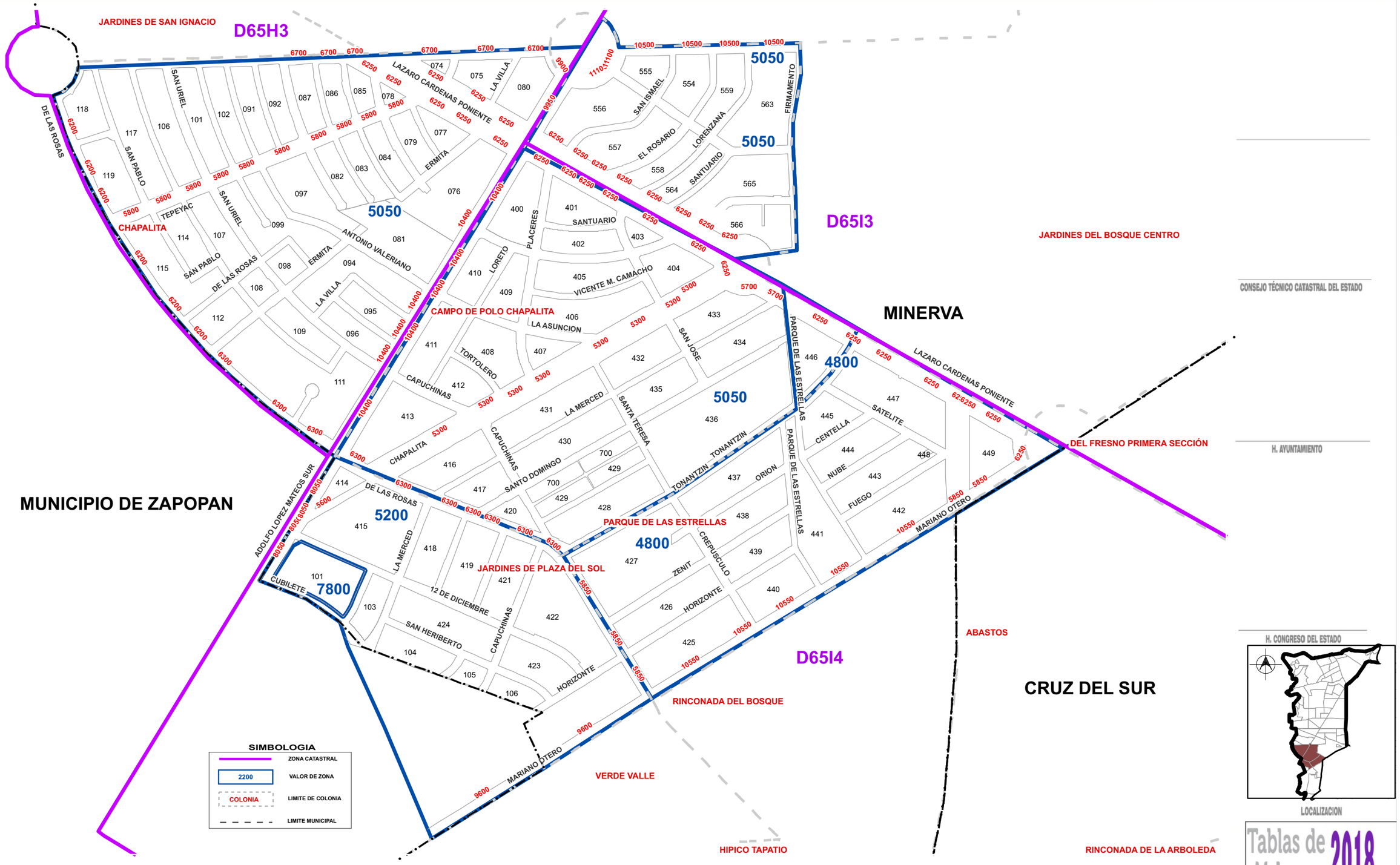
Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 063

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



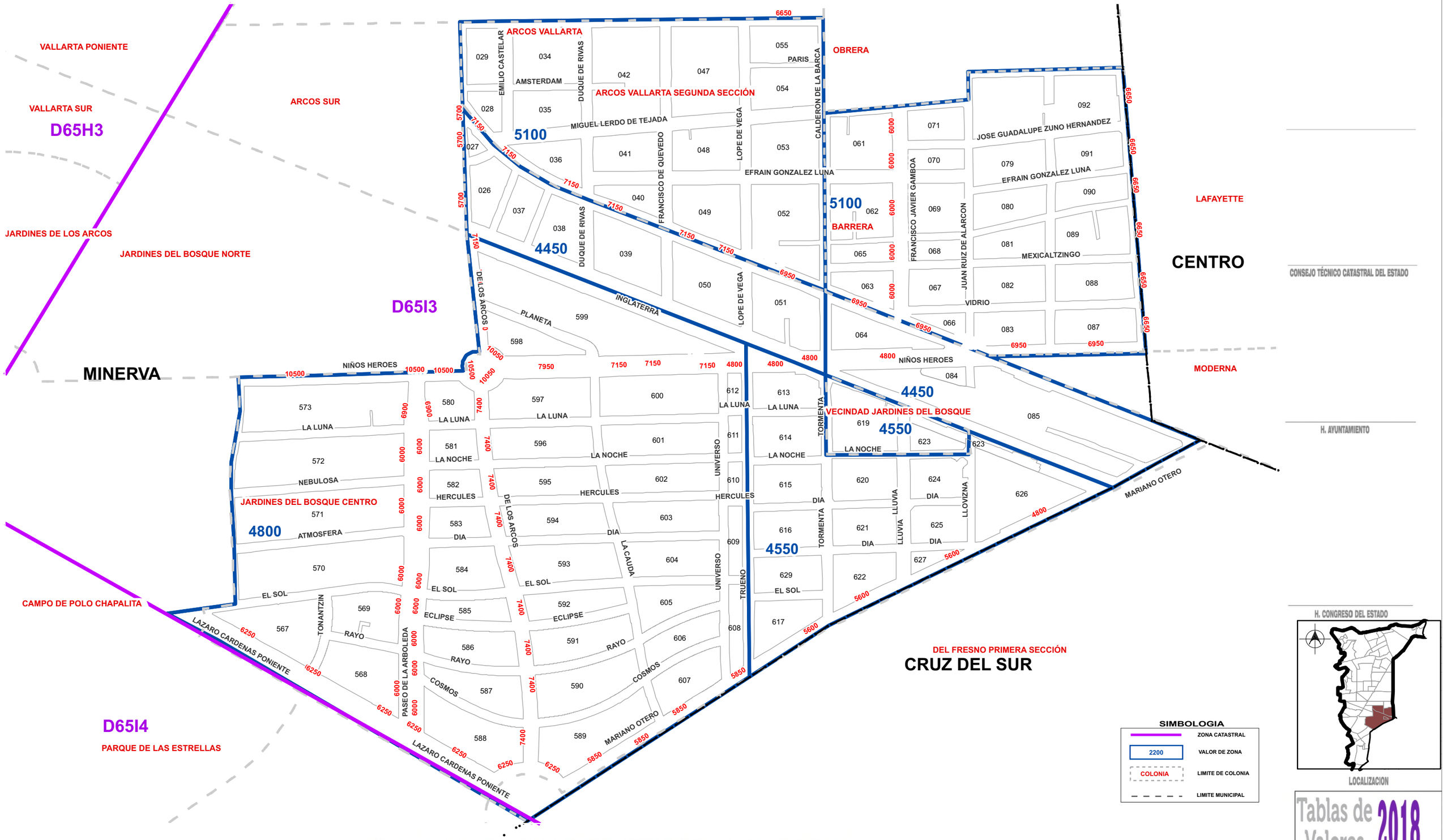
Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 064

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 065

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

GENERAL REAL

SAN JUAN DE DIOS

SAN FELIPE SEGUNDA SECCIÓN

D66A2

ANTIGUA PENAL DE OBLATOS

D65J3

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

ANALCO

CENTRO

EL REAL

LA DIVINA PROVIDENCIA

MEDRANO

H. AYUNTAMIENTO

SAN ANTONIO

OBRERA ZONA 5

OLIMPICA

H. CONGRESO DEL ESTADO

LAS CONCHAS

VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS

QUINTA VELARDE

UNIDAD MODELO

UNIVERSITARIA

LA LOMA PONIENTE

SAN CARLOS

GONZALEZ GALLO

LA LOMA

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 066

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 067

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

PROGRESO

SAN ANTONIO

LA LOMA PONIENTE

OLIMPICA

D65J3

D66A3

LA LOMA

LOMAS DE REVOLUCIÓN

LOMAS DEL PARADERO

LA PAZ

SUTAJ

SAN ANDRES

2500

3000

2200

SAN ANDRES

RESIDENCIAL DEL PARQUE

SAN JACINTO

EL HORMIGUERO

ELECTRICISTAS

EL PORVENIR ZONA 6

AGUSTÍN YAÑEZ

SAN ANDRES GIGANTES

SAN ANDRES ZONA 6

SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

RESIDENCIAL SAN ANDRES

SAN ANDRES CUARTA SECCIÓN

H. AYUNTAMIENTO

SAN RAFAEL

TETLÁN

JARDÍN DE LOS HISTORIADORES

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

H. CONGRESO DEL ESTADO

INFONAVIT SAN RAFAEL

JARDINES DE LA PAZ

SAN RAFAEL II

JARDINES DE LA PAZ NORTE

JARDINES DE LA PAZ

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 068

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

ANALCO

EL REAL

LA DIVINA PROVIDENCIA

MEDRANO

LAS CONCHAS

REVOLUCION

SAN ANTONIO

CENTRO

D65J3

OLIMPICA

D65J3

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

UNIDAD MODELO

LA LOMA PONIENTE

H. AYUNTAMIENTO

LA LOMA

SAN CARLOS

UNIVERSITARIA

SUTAJ

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOMAS DEL PARADERO

D66A4

ATLAS PONIENTE

ATLAS

ATLAS SEGUNDA SECCIÓN

PRADOS DEL NILO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 069

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C. • MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

EL PORVENIR

EL PORVENIR ZONA 6

D66A3

AGUSTÍN YAÑEZ

LA AURORA ZONA 6

OLIMPICA

SAN ANDRES

TETLÁN

SAN ANDRES ZONA 6

SAN JACINTO

SAN ANDRES GIGANTES

SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN

SAN ANDRES CUARTA SECCIÓN

RESIDENCIAL SAN ANDRES

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

SAN RAFAEL

JARDÍN DE LOS HISTORIADORES

CANTARRANAS

ALDAMA TETLÁN PRIMERA SECCIÓN

EL HORMIGUERO

D66B4

D66A3

2850 2850 2850 2850 2850 2850 2850 2850 2850

3100 3450 3450 3450 3450 3450

PRESA AVELINO M. · MANUEL PORTILLO · SAN ANDRES · CENOBIO PANIAGUA · VALENTIN GOMEZ FARIAS · MANUEL CASTRO · A.M. CARRASCO · ANDRES BELLO · MANUEL DE FALLA · GUSTAVO E. CAMPA · MANUEL M. PONCE · ENRIQUE GRANADOS · ALFREDO CARRASCO · ISAAC ALBENIZ · AURELIA GUEVARA · RICARDO PALMERIN · FRANCISCO CARDENAS LARIOS · RUBEN RODRIGUEZ · MIGUEL BERNAL JIMENEZ · JOSE MARIA VEREA

2500

146 147 148 803 168 167 178 179 180 210 209 213 208 214 207 215 206 216 205 217 204 218 219 220 221 223 245 244 250 251 265 243 264 266 252 242 253 241 254 240 255 239 256 257 238 237 258 236 259 235 260 149 150 171 141 181 143 166 142 182 152 165 183 151 145 170 184 154 153 164 185 203 186 202 187 201

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 070

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

LAGOS DE ORIENTE PRIMERA SECCIÓN

LAGOS DE ORIENTE ANEXO

INFONAVIT BENITO JUAREZ

BENITO JUAREZ

D66B3

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

AGUSTÍN YAÑEZ

TETLÁN

LA FLORIDA

JARDINES DE SAN FRANCISCO

VILLAS LA PRESA

LA AURORA ZONA 6

JAVIER MINA

POBLADO DE TETLÁN

H. CONGRESO DEL ESTADO

CANTARRANAS

ALDAMA TETLÁN PRIMERA SECCIÓN

D66B4

ALDAMA TETLÁN SEGUNDA SECCIÓN

TETLÁN II

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 071

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

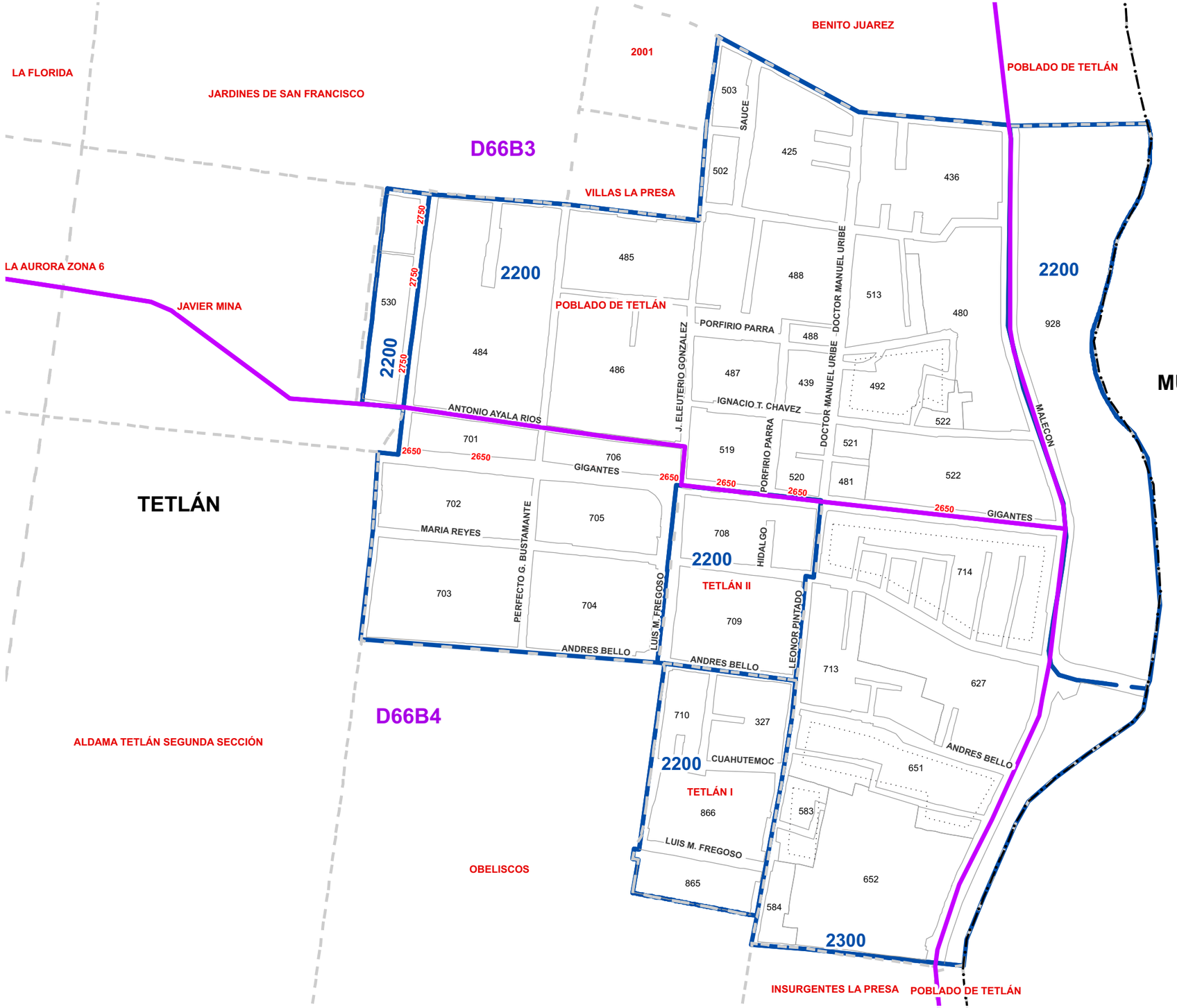
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 072

DISTRITO: TETLAN

LA AURORA ZONA 6

JAVIER MINA

D66B3

SAN ANDRES GIGANTES

SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN

POBLADO DE TETLÁN

TETLÁN II

D66A3

RESIDENCIAL SAN ANDRES

SAN ANDRES CUARTA SECCIÓN

D66B4

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

TETLÁN I

TETLÁN

OBELISCOS

H. AYUNTAMIENTO

JARDÍN DE LOS HISTORIADORES

INFONAVIT SAN RAFAEL

H. CONGRESO DEL ESTADO

INSURGENTES LA PRESA

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

INSURGENTES TERCERA SECCIÓN

JARDÍN DE LOS POETAS

PARQUES DEL NILO

JARDÍN DE LOS ESCRITORES

VILLAS DEL NILO

ACADEMIAS

ALDAMA TETLÁN PRIMERA SECCIÓN

ALDAMA TETLÁN SEGUNDA SECCIÓN

CANTARRANAS

INSURGENTES PRIMERA SECCIÓN

INSURGENTES SEGUNDA SECCIÓN

MARIA REYES

ANDRES BELLO

MIGUEL BERNAL JIMENEZ

ENRIQUE GRANADOS

CANDIDO CARLIN

MARIA BENITEZ

JOSE MARIA VEREA

ALFREDO CARRASCO

ANTONIO CASTILLON

MARIA MARES

MARIA URIBE

FRANCISCO HUIZAR

CARLOTA NUÁEZ

MANUEL DE FALLA

MERCEDES CELIS

MARIA HILARIA RIOS

AURELIA GUEVARA

ISAAC ALBENIZ

JORGE DEL MORAL

ADRIAN PUGA

DOCTOR MANUEL ALATORRE

ELIAS VILLALPANDO

ANA MARIA SANCHEZ

LAURA APODACA

FEDERICO MEDRANO

MARCELINO RENTERIA

SALVADOR M. LIMA

2500

2800

3100

2850

2750

2450

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 073

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

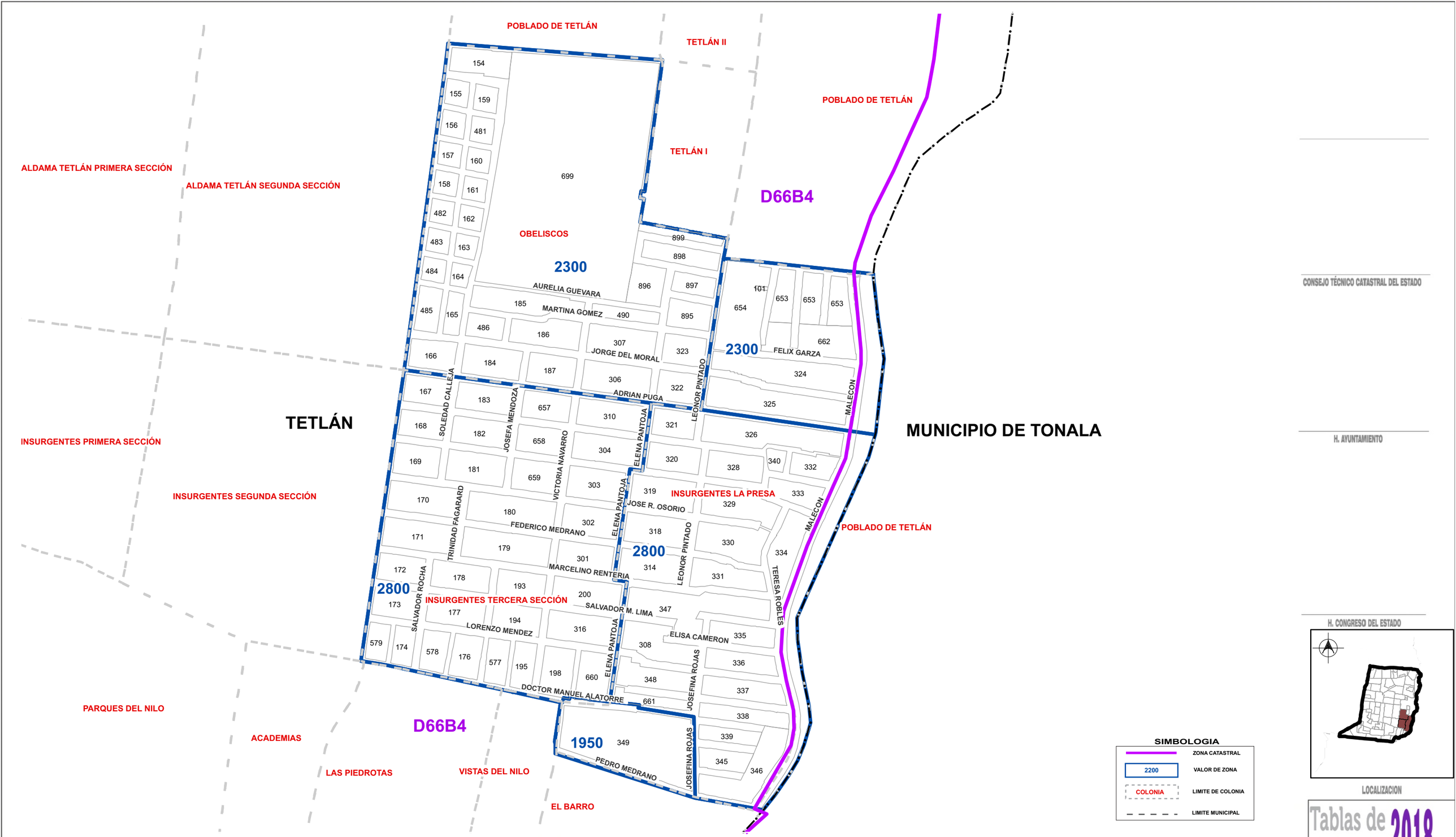
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 074

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

SAN ANDRES ZONA 6

SAN ANDRES ZONA 6

SAN ANDRES PRIMERA SECCIÓN

RESIDENCIAL SAN ANDRES

SAN ANDRES CUARTA SECCIÓN

SAN ANDRES

D66A3

ALDAMA TETLÁN PRIMERA SECCIÓN

RESIDENCIAL DEL PARQUE

CANTARRANAS

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

OLIMPICA

SAN RAFAEL

EL HORMIGUERO

D66B4

TETLÁN

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

JARDÍN DE LOS HISTORIADORES

INFONAVIT SAN RAFAEL

INSURGENTES PRIMERA SECCIÓN

H. AYUNTAMIENTO

SAN RAFAEL II

CONDOMINIO SAN FERNANDO

JARDINES DE LA PAZ

JARDÍN DE LOS POETAS

H. CONGRESO DEL ESTADO

JARDINES DE LA PAZ NORTE

JARDINES DE LA PAZ

VICENTE GUERRERO

VILLAS DEL NILO

PARQUES DEL NILO

JARDÍN DE LOS ESCRITORES

JARDINES DEL NILO

JARDINES DEL NILO NORTE

D66A3

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

VALOR DE ZONA

LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 075

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

OLIMPICA

D65J3

SUTAJ

LA LOMA

LOMAS DE REVOLUCIÓN

ELECTRICISTAS

EL HORMIGUERO

SAN RAFAEL

CONDOMINIO SAN FERNANDO

JARDINES DE LA PAZ

SAN RAFAEL II

INFONAVIT SAN RAFAEL

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

D66A3

TETLÁN

JARDINES DE LA PAZ NORTE

JARDINES DEL NILO

JARDINES DE LA PAZ

JARDINES DEL NILO SUR

LOMAS DEL PARADERO

LA PAZ

D66A4

VICENTE GUERRERO

JOSE MARIA MARROQUI

PEDRO GONZALEZ

MANUEL RIVERA CAMBAS

ENRIQUE OLAVARRIA Y FERRARI

JESUS GALINDO Y VILLA

DIEGO DE ARREGUI

JUAN SUAREZ DE PERALTA

ARTEMIO DEL VALLE ARIZPE

ANTONIO GARCIA CUBAS

MANUEL ROMERO DE TERREROS

BERNAL DIAZ DEL CASTILLO

FRANCISCO CERVANTES DE SALAZAR

SAN JACINTO

CRONISTAS

ANDRES TAPIA

RAFAEL LANDIVAR

ANTONIO DE LEON

ANTONIO DIAZ DE SOLIS

DIEGO DURAN

INCA

REVOLUCION

RELOJEROS

VAQUEROS

MINEROS

HERREROS

MAYORDOMOS

CABALLERANGOS

CAPORALES

RIO NILO

HORNOS

FRESA

NARANJOS

ALBAÑILES

TEJEDORES

FONTANEROS

CARPINTEROS

DEL CHAMIZAL

SAN RAFAEL

ESFINGE

PIRAMIDES

ALVARO OBREGON

CARRILLO PUERTO

5100

3100

2700

3250

3250

3250

INFONAVIT SAN RAFAEL

CANTARRANAS

INSURGENTES PRIMERA SECCIÓN

SAN RAFAEL II

INSURGENTES SEGUNDA SECCIÓN

RESIDENCIAL SAN RAFAEL

JARDÍN DE LOS POETAS

VILLAS DEL NILO

JARDÍN DE LOS ESCRITORES

D66A3

VICENTE GUERRERO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

PARQUES DEL NILO

D66B4

TETLÁN

JARDINES DEL NILO

3250

JARDINES DEL NILO NORTE

JOSE RUBEN ROMERO

ESCUDEROS LOPEZ PORTILLO

PEDRO GONZALEZ

GENERAL MIGUEL MONDRAGON

JOSE MARIA MARROQUI

ANTONIO GARCIA CUBAS

CIPRIANO CAMPOS ALATORRE

ELIAS VILLALPANDO

MANUEL RIVERA CAMBAS

H. AYUNTAMIENTO

ACADEMIAS

RIO NILO

JESUS GALINDO Y VILLA

JARDINES DE LA PAZ

JARDINES DEL NILO SUR

ENRIQUE OLAVARRIA Y FERRARI

LUIS GONZALEZ OBREGON

FRAY NICOLAS ORNELAS

JOSE GUZMAN Y PAZ

2 DE JUNIO

AGUSTIN LOPEZ ARCINIEGA

POPULAR HORNOS

PARQUE SAN PEDRO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

MUNICIPIO SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 077

DISTRITO: TETLAN

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

JARDÍN DE LOS POETAS

INSURGENTES SEGUNDA SECCIÓN

INSURGENTES PRIMERA SECCIÓN

INSURGENTES TERCERA SECCIÓN

INSURGENTES LA PRESA

VILLAS DEL NILO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

D66A3

JARDINES DEL NILO NORTE

EFREN HERNANDEZ

MARIA MARES

HISTORIADORES

PARQUES DEL NILO

ACADEMIAS

LAS PIEDROTAS

TOMAS MORENO

SALVADOR ROCHA

ENRIQUE LABSCHER

TRINIDAD NUÑEZ GUZMAN

VISTAS DEL NILO

DE LA PATRIA

RICARDO JONES

EL BARRO

EL BARRO

MALECON

CAMINO REAL

RIO NILO

D66B4

TETLÁN

POPULAR HORNOS

PARQUE SAN PEDRO

DE LA PATRIA

MUNICIPIO SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

3250 3900 3400 1950

233 384 229 228 559 558 608 601 602 603 604 557 226 232 560 561 234 605 606 607 352 754 556 362 555 553 766 546 552 767 545 551 768 544 550 769 891 893 549 547 350 596 543 542 541 540 451 506 453 454 581 585 452

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 078

DISTRITO: TETLAN

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LA LOMA PONIENTE

LA LOMA

UNIVERSITARIA

LOMAS DE REVOLUCIÓN

D65J3

OLIMPICA

D66A3

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LA PAZ

ATLAS

D66A4

TETLÁN

BOSQUES DEL BOULEVARD

3200

SUTAJ

3100

LOMAS DEL PARADERO

16600

PRADOS DEL NILO

2700

SALVADOR GARCIADIEGO

HERNANDO MARTELL

JOSE JOAQUIN HERRERA

RAFAEL DELGADO

LUIS G. CUEVAS

FRANCISCO MARQUEZ

JOSE MARIA CASTAÑOS

QUERIDO MOHENO TABARES

JUSTO CORRO

MIGUEL RAMOS ARIZPE

LUIS MANUEL ROJAS

PONCIANO ARRIAGA

MANUEL DE LA PEÑA Y PEÑA

PRESIDENTES

GENERAL PLUTARCO ELIAS CALLES

AMADO AGUIRRE

RAMON LOPEZ VELARDE

GENERAL MARCELINO GARCIA BARRAGAN

RIO NILO

ATOR

APIS

IBIS

OSIRIS

ISIS

HORUS

RA

FENIX

585 585 585 905 905 584 591 592 583 581 580 579 578 577 576 575 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 264 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 655 656 657 660 659 658 661 662 663 664 665 666 709 710 711 712 725 716 715 717 718 719 720 721 722 713 714 366

3400 3400 3400 3400 4350 4350 4350 4350 4350 4350 4350 4350 4350 4850 4850 3800 3400 3400 3350 3400 3300 3350 3350 3350 3350 3350 3150

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 079

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

OLIMPICA

SAN CARLOS

CENTRO

QUINTA VELARDE

UNIVERSITARIA

LOMAS DEL PARADERO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

PRADOS DEL NILO

H. AYUNTAMIENTO

ATLAS PONIENTE

ATLAS

ATLAS SEGUNDA SECCIÓN

ZONA FEDERAL

CRUZ DEL SUR

JARDINES DEL ROSARIO

OLIMPICA

BOSQUES DEL BOULEVARD

RANCHO BLANCO

EL ROSARIO

MIRADOR EL ALAMO

VALLE DEL ALAMO

H. CONGRESO DEL ESTADO

D65J3

D66A4

3100

2400

2950

RIO NILO

RIO PANUCO

FRAY ANTONIO DE SEGOVIA

RIO AMECA

RIO VOLGA

RIO LAGOS

RIO AMAZONAS

RIO AMACUZAC

RIO SUCHIATE

RIO RHIN

RIO TIZAPAN

RIO JAMAPO

RIO SAN JUAN DE DIOS

RIO AUTLAN

RIO LA BARCA

RIO QUELITE

RIO ALAMO

RIO DANUBIO

RIO PECOS

RIO TEPATITLAN

RIO JUCHITLAN

RIO MASCOTA

RIO ORINOCO

RIO TUXCUECA

RIO ZAPOTLANEJO

RIO OCOTLAN

TORRECILLAS

RIO ATOTONILCO

RIO TUITO

RIO TAJO

RIO TINTO

RIO ANTIGUA

RIO PILON

JESUS GONZALEZ GALLO

DOCTOR ROBERTO MICHEL

RIO ZAPOTLAN

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 080

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

D66A4

BOSQUES DEL BOULEVARD

ATLAS

ATLAS SEGUNDA SECCIÓN

OLIMPICA

MIRADOR EL ALAMO

ZONA FEDERAL

CRUZ DEL SUR

D66A4

238 RIO NIGER
239 RIO NIGER
240
241
242 RIO MANZANARES
254
RIO MASCOTA
664
2950
RIO ARNO
665
RIO AMECA
650 RIO BENUE
655
JARDINES DEL ROSARIO
684
685
653 RIO DUERO
654 RIO TURBIO
656 RIO TIBER
658 RIO OMETEPEC
660 RIO LA LAJA
662 RIO INDEPENDENCIA
RIO AUTLAN
666
RIO TAPAJOS
663
378
379
382
377
383
RIO CUALE
376
RIO EBRO
661
667
634
580 RIO CARIBE
734
735 RIO CHACALA
736
695
ARTICULO 123
373
2950 RANCHO BLANCO
367
368
365
RIO JUAREZ
3200
TORRECILLAS
252
253
256
249
248 RIO ORO
255
251
250
EL ROSARIO
257
258
247
RIO OMETEPEC
RIO ALTAR
259
RIO HONDO
260
271
2950
262
261
269
270
RIO PRESAS
RIO SALADO
268
267
RIO ZULA
266
273
272
627
RIO TAPACHULA
364
363
274
275
276
277
265 RIO JUAREZ
RIO REFORMA
3000
682
EL ROSARIO
2700
680
680
REFORMA
680
680
2700
681
RIO MEDELLIN
593
14 DE AGOSTO
SANTOS DEGOLLADO
RANCHO BLANCO ALAMO
867

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 VALOR DE ZONA
- COLONIA LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 081

DISTRITO: OLIMPICA

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

ATLAS

ATLAS SEGUNDA SECCIÓN

JARDINES DEL ROSARIO

RANCHO BLANCO

EL ROSARIO

OLIMPICA

D66A4

ZONA FEDERAL

CRUZ DEL SUR

REFORMA

EL ROSARIO

RANCHO BLANCO ALAMO

MIRADOR EL ALAMO

LA NOGALERA

ÁLAMO INDUSTRIAL NORTE

D66A5

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

ÁLAMO INDUSTRIAL SUR

RIO ALAMO

RIO SAYULA

RIO CUESTA

RIO CONCHOS

RIO JUAREZ

RIO REFORMA

RIO OBI

RIO MEDELLIN

INSURGENTES

SAN MARTIN

RIO LA PAZ

CAMINO REAL

JESUS GONZALEZ GALLO

PARRAS

DOCTOR ROBERTO MICHEL

2400

2700

3200

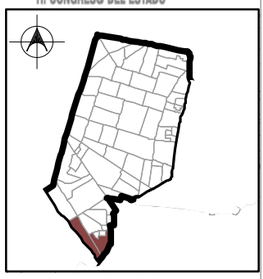
3000

243 244 705 743 246 279 704 263 645 264 646 278 647 281 582 683 581 690 687 688 584 692 693 867 817 673 319 312 322 321 280 285 286 287 289 288 290 293 823 149 150 151 185 152 153 296

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 082

DISTRITO: OLIMPICA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MINERVA

D65I4

CRUZ DEL SUR

PARQUE DE LAS ESTRELLAS

JARDINES DE PLAZA DEL SOL

DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN

D65I3

ABASTOS

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

LAS TORRES

AMPLIACIÓN DEL SUR

H. AYUNTAMIENTO

RINCONADA DE LA ARBOLEDA

VILLAS DE LA CRUZ

BOSQUES DE LA VICTORIA

JARDINES DE LA CRUZ PRIMERA SECCIÓN

JARDINES DE LA CRUZ SEGUNDA SECCIÓN

SANTA EDUWIGES

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

VERDE VALLE

RINCONADA DEL BOSQUE

HIPICO TAPATIO

CABALLO ARETE

RINCONADA DEL AGUA

RINCONADA DE LAS PRADERAS

DE LAS ROSAS

CHICHARO

LECHUGA

RINCONADA DE LA FLORESTA

FARO

BARLOVENTO

TURQUESA

GRANATE

AMBAR

PLATINO

CORAL

PERLA

ESMERALDA

TOPACIO

CUARZO

CONCHA

CARACOL

AGUAMARINA

PIZARRA

LAPIZLAZULI

5200

2200

6800

9600

11100

713 724 723 722 714 721 720 715 759 965 966 890 895 894 888 884 887 726 862 863 870 869 868 867 866 858 878 871 856 857 831 832 872 855 854 833 853 849 834 837 848

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 083

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

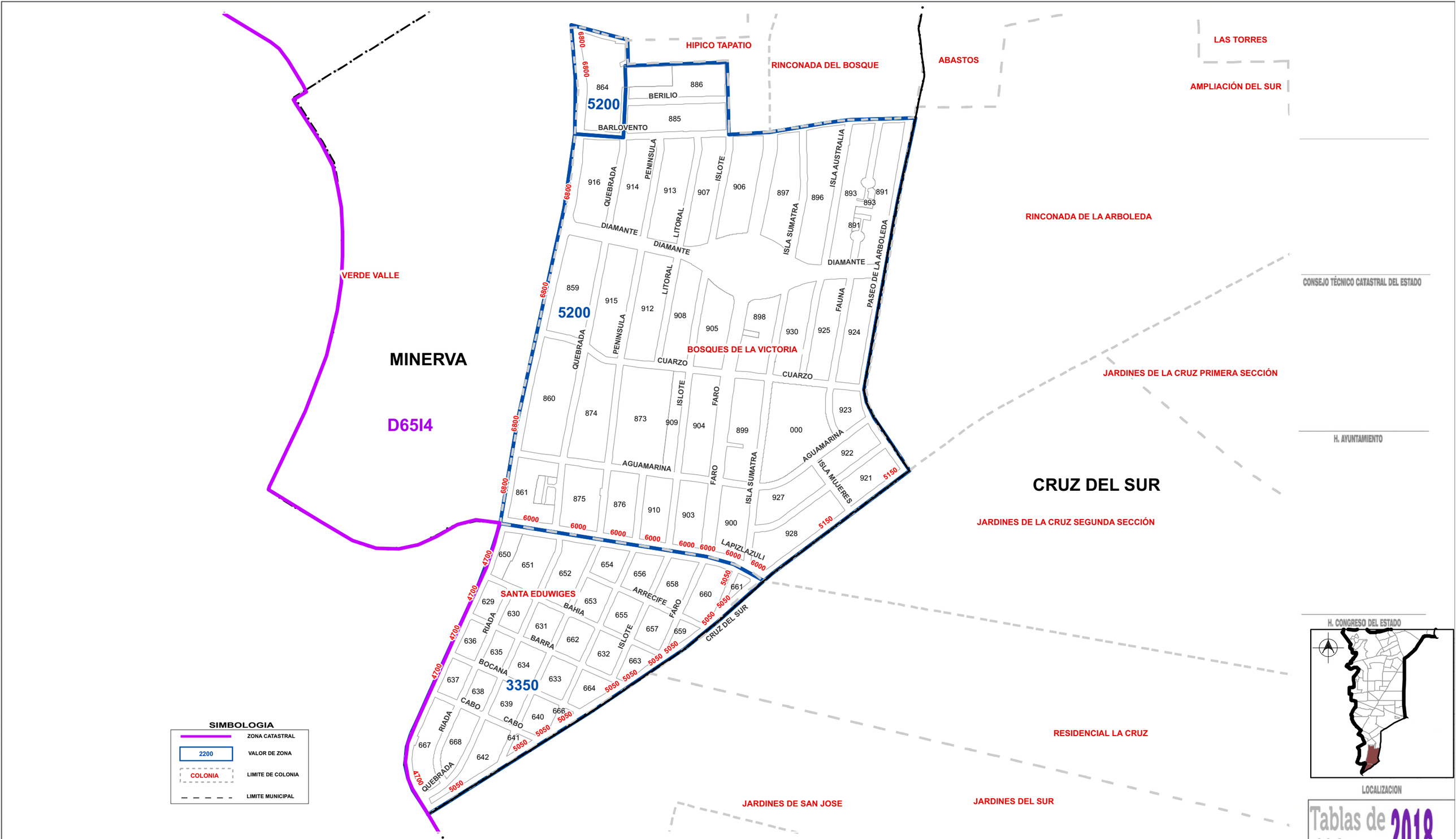
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 084

DISTRITO: MINERVA

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

VECINDAD JARDINES DEL BOSQUE

CENTRO

MODERNA

JARDINES DEL BOSQUE CENTRO

MINERVA

DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN

D65I3

CRUZ DEL SUR

DEL FRESNO SEGUNDA SECCIÓN

ABASTOS

D65I4

AMPLIACIÓN DEL SUR

LAS TORRES

TEPOPOTE OESTE

LAZARO CARDENAS PONIENTE

MARIANO OTERO

PRIMAVERA

SABINO

CHABACANO

PARAISO

PINGUICA

CIPRES

EBANO

NARANJO

NOGAL

LIMON

EUCALIPTO

LA ROSA

DURAZNO

RUISEÑOR

PERAL

GUAMUCHIL

TORONJA

FRESNO

MEMBRILLO

CAPULIN

CIRUELO

CEREZO

PIÑA

MANGO

PLATANO

NANCE

CAMICHIN

ZARZAMORA

MANDARINA

ZAPOTE

3100

3300

4800

5600

5850

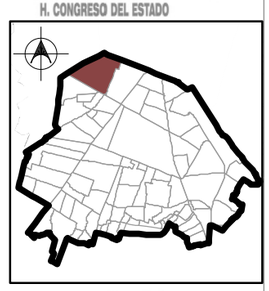
6550

4500

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 085

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

JARDINES DEL BOSQUE CENTRO

DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN

CENTRO

MODERNA

MORELOS

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

DEL FRESNO SEGUNDA SECCIÓN

TEPOPOTE OESTE

TEPOPOTE

ABASTOS

LAS TORRES

AMPLIACIÓN DEL SUR

DEL SUR

D65I3

D65I4

3100

PARAISO

SABINO

CIPRES

MEZQUITE

CARDENAL

ENRIQUE DIAZ DE LEON SUR

CRISTOBAL COLON

ROBLE

OLMO

SAUCE

LIMA

PRIMAVERA

FRESNO

ENCINO

PINO

CEDRO

EUCALIPTO

RUISEÑOR

LAZARO CARDENAS PONIENTE

TABACHIN

ABEDUL

LAUREL

2 DE ABRIL

FAISAN

LA ROSA

130 768 769 777 771 820 823 742 767 774 773 772 821 743 766 775 792 793 819 826 744 765 745 746 747 764 776 790 794 816 827 829 830 828 831 833 832 835 834 814 815 817 795 748 763 778 789 796 813 812 837 749 750 762 779 788 797 810 841 840 838 751 761 780 787 798 811 842 843 844 752 753 760 781 786 809 808 754 755 759 782 785 799 806 846 845 757 758 783 784 800 801 802 803 807 847 848 997 998 849 850 805 804

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 086

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

CAMPO DE POLO CHAPALITA

PARQUE DE LAS ESTRELLAS

MINERVA

RINCONADA DEL BOSQUE

D65I4

VERDE VALLE

HIPICO TAPATIO

BOSQUES DE LA VICTORIA

DEL FRESNO PRIMERA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

RINCONADA DE LA ARBOLEDA

CRUZ DEL SUR

AMPLIACIÓN DEL SUR

DEL SUR

VILLAS DE LA CRUZ

LAZARO CARDENAS PONIENTE

D65I3

LUCIERNAGA

COLMENA

ABEJA

MARIPOSA

LIBELULA

BETABEL

ABASTOS

CALABAZA

DEL TRIGO

ELOTE

LECHUGA

NOPAL

CHICALOTE

ACELGA

CHICHARO

MANDARINA

TUNA

PIÑA

BELLOTA

DEL MERCADO

LAS TORRES

SAN SALVADOR

ISLA GUAYANA

JAMAICA

PANAMA

NUÑEZ

GUATEMALA

BELICE

CRUZ DEL SUR

9150

10500

8100

7850

2550

6600

3200

3900

750 751 752 753 754 755 756 757 758 760

747 748

710 709 708 707 706 705 704 703 702 701 712 711

745 737 736

719 718 717 716 964 960 961 962 963 627

597 606 596

588 589 601 587 590 582 583 586 585 594

598 599

620 455 464 465 454 456 463 466 453 457 462 467 452 458 461 468

593 584 451 459 460 469 764 765

2 3 4 5 6 7 8 10 12

11900 11950 8150 5900 3550 3950

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 087

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

VERDE VALLE

HIPICO TAPATIO

RINCONADA DEL BOSQUE

ABASTOS

LAS TORRES

CRUZ DEL SUR

D65I4

AMPLIACIÓN DEL SUR

MINERVA

D65I4

BOSQUES DE LA VICTORIA

RINCONADA DE LA ARBOLEDA

JARDINES DE LA CRUZ PRIMERA SECCIÓN

JARDINES DE LA CRUZ SEGUNDA SECCIÓN

VILLAS DE LA CRUZ

DEL SUR

COLON

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

10500

7850

7700

3900

4100

605 11900

615 604 MARIPOSA 11750

592 11750 592 11750 591 11750 11900

602 11900

COYUL 11750

607 608 NUEZ 11750

395 NUEZ

609 GRANADILLA 9700

610 GRANADILLA 9700

611 GRANADILLA

625 9700 612 9700 613

ISLA GUAYANA

ISLA MARIA MAGDALENA

REYES CATOLICOS

614 623 624 BORNEO 4300

ISLA DEL ANGEL 329 4800

328 ISLA CATALINA 4800

327 ISLA ALCATRAZ 4800

621 DEL MERCADO 5950 DEL MERCADO

324 ISLAS PINOS

323 ISLAS ALEUTIANAS

619 ISLA VIRGENES

618 ISLA ANTILLAS

617 MANDARINA 5950

325 ISLA REVILLAGIGEDO

616 616 616

389

ISLA DE PASCUA

322

321

371

316 ISLA ALACRANES

315 ISLA MADRE

370 ISLA MARIA MAGDALENA

313

ISLA MARIA CLEOFAS

317 ISLA GALAPAGOS

318

ISLA SOTAVENTO

388 ISLA BRIGIDA

387 ISLA CLIPPERTON

ISLA SAN JUANITO

999 CUARZO

919 ISLA MARIA CLEOFAS

918

PASEO DE LA ARBOLEDA

4800 5950

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 088

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

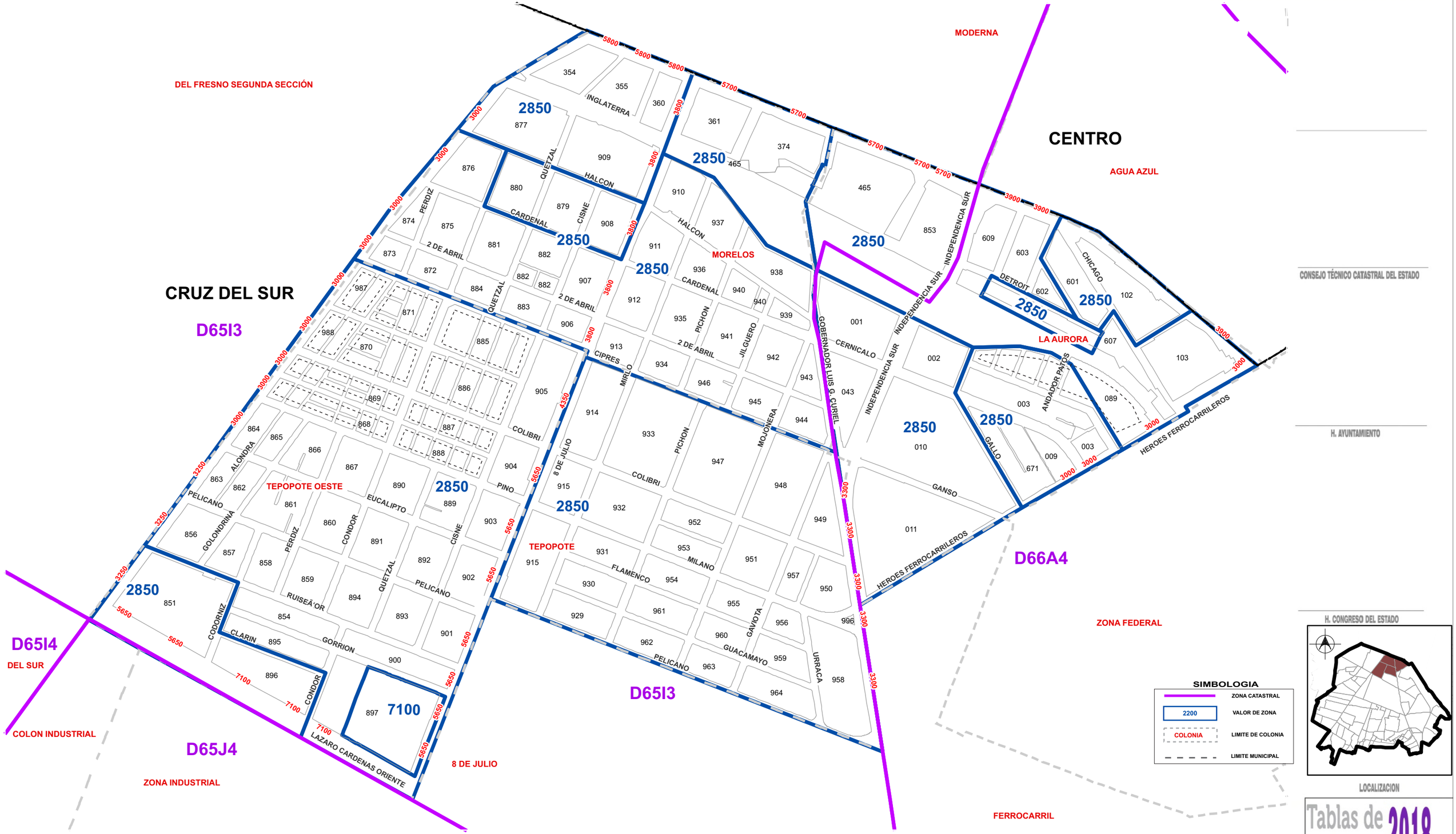
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 089

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 090

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

MORELOS
LA AURORA
TEPOPOTE
D65I3
8 DE JULIO
ZONA INDUSTRIAL
D65J4
HIGUERILLAS
AGUA AZUL
SAN CARLOS
CENTRO
FERROCARRIL
CRUZ DEL SUR
VALLE DEL ALAMO
EL DEAN
D66A5
LA NOGALERA
D65J3
OLIMPICA
UNIVERSITARIA
SUTAJ
LA LOMA PONIENTE
QUINTA VELARDE
LOMAS DEL PARADERO
ATLAS PONIENTE
PRADOS DEL NILO
ATLAS
ATLAS SEGUNDA SECCIÓN
OLIMPICA
ZONA FEDERAL
BOSQUES DEL BOULEVARD
D66A4
JARDINES DEL ROSARIO
EL ROSARIO
RANCHO BLANCO
REFORMA
EL ROSARIO
MIRADOR EL ALAMO
RANCHO BLANCO ALAMO
ÁLAMO INDUSTRIAL NORTE
2 CAÑAS
JUAN DE LA BARRERA
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
H. AYUNTAMIENTO
H. CONGRESO DEL ESTADO

2850 2850 2000 1900 2850 1900 2950 2950 3000 3000 3000
104 004 006 008 007 005 030 033 121 613 126 092 613 092 215 095 742
3000 3150 4100 4100 4100 3150 3300 3250

SIMBOLOGIA
- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 091

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 092

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

AMPLIACIÓN DEL SUR
DEL SUR
VILLAS DE LA CRUZ
COLON
JARDINES DE LA CRUZ PRIMERA SECCIÓN
COLON INDUSTRIAL
CRUZ DEL SUR
RESIDENCIAL LA CRUZ
18 DE MARZO
POLANCO ORIENTE
LOMAS DE POLANCO
INDUSTRIAL PRIMERA SECCIÓN
ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN
ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN
VILLA HERMOSA
ZONA DE INDUSTRIAS TRES
LA NOGALERA
HIGUERILLAS
EL DEAN
VALLE DEL ALAMO
ZONA FEDERAL
FERROCARRIL
TEPOPOTE
TEPOPOTE OESTE
8 DE JULIO
ZONA INDUSTRIAL
JUAN BAUTISTA CEBALLOS

D65I3
D65J4
D66A4
D66A5
3000

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL	
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
H. AYUNTAMIENTO
H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

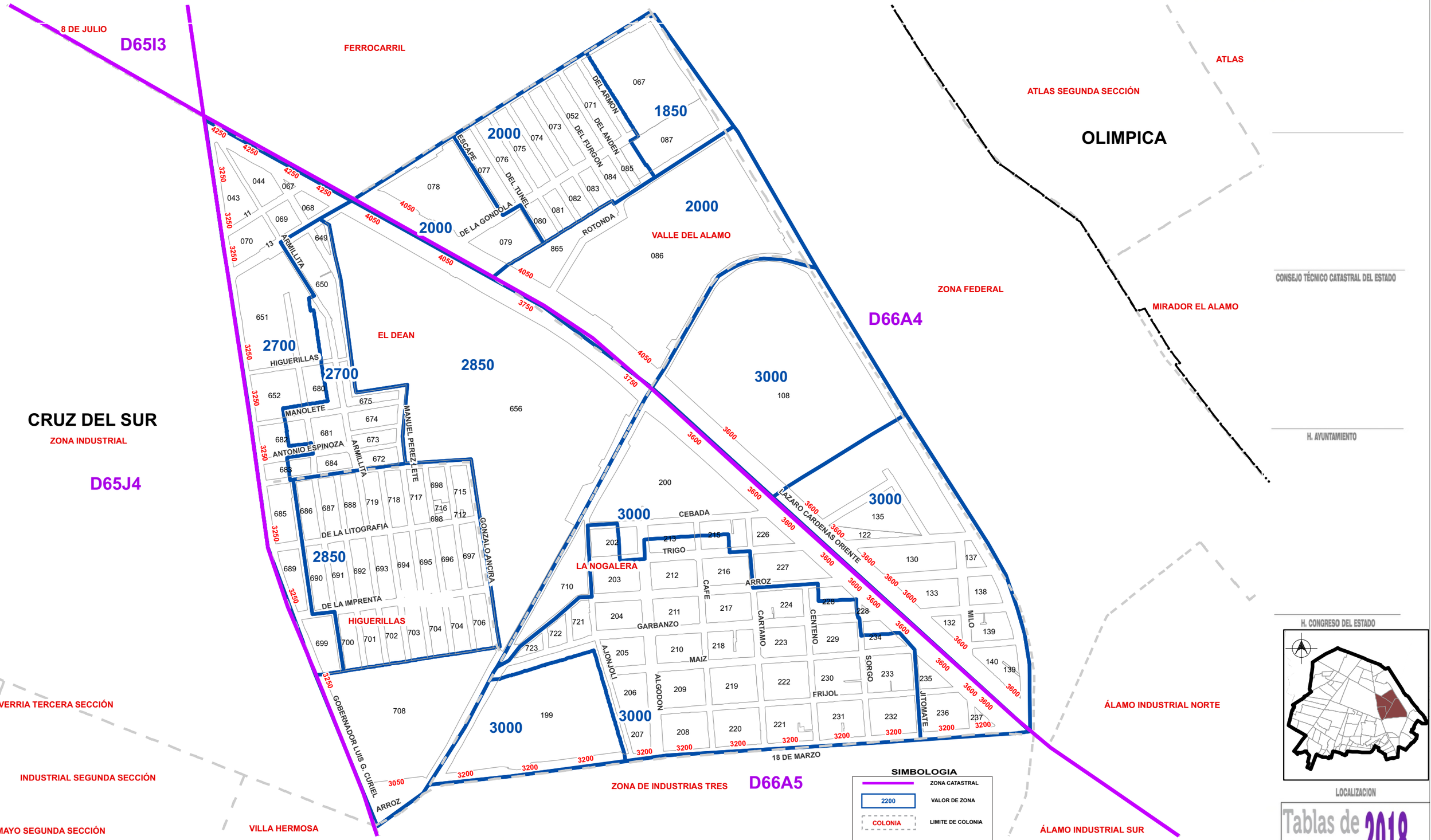
Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 093

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 094

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

BOSQUES DE LA VICTORIA

D65I4

JARDINES DE LA CRUZ SEGUNDA SECCIÓN

JARDINES DE LA CRUZ PRIMERA SECCIÓN

SANTA EDUWIGES

MINERVA

RESIDENCIAL LA CRUZ

JARDINES DEL SUR

JARDINES DE SAN JOSE

18 DE MARZO

D65J4

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

D65I4

CRUZ DEL SUR

D65I5

LOMAS DE POLANCO

D65H4

VILLA VICENTE GUERRERO

LOPEZ PORTILLO

JARDINES EL SAUZ

INFONAVIT EL SAUZ

CRISTOBAL COLON

ISLA ALBORAN
ISLA SALINAS
ISLA GOMERA
ISLA PALMIRA
ISLA MONA
ISLA BARU
ISLA ANTIGUA
ISLA MADAGASCAR
ISLA CAIMAN
ISLA DE LA PALMA
ISLA MENORCA
ISLA MADEIRA
ISLA CHIPRE
ISLA CANDIA
ISLA COZUMEL
ISLA ANDROS
ISLA BERMUDAS
ISLA ANDAMAN
ISLA ESPAÑOLA
ISLAS INDIAS
ISLA ABACO
ISLA FUERTE VENTURA
ISLA DEL COCO
ISLA CLARION
ISLA TASMANIA
ROSARIO CASTELLANOS
ISLA CANCUN
ISLA POMONA
ISLA MALTA
ISLA DESEADA
ISLA RAZA
ISLA HEBRIDAS
ISLAS CICLADES
ISLA CABO BRETON
ISLA ITACA
ISLA PANTENARIA
ISLA SALOMON
ISLA SOCORRO
ISLA USTICA
ISLAS MALVINAS
ISLA TIMOR

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL
2200 VALOR DE ZONA
COLONIA LIMITE DE COLONIA
LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 095

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

JARDINES DEL SUR

JARDINES DE SAN JOSE

D65I4

LOMAS DE POLANCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

LOPEZ PORTILLO

D65I5

H. AYUNTAMIENTO

PATRIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

CRUZ DEL SUR

EMILIANO ZAPATA

EL CARMEN

LAZARO CARDENAS

LOCALIZACION

VILLA VICENTE GUERRERO

JARDINES EL SAUZ

INFONAVIT EL SAUZ

D65H4

2900

3100

3650

3400

D65I6

NUEVA ESPAÑA

MUNICIPIO SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

ISLA TRAPANI
ISLA GUAITECAS
ISLA GOMERA
ISLA ZANZIBAR
ISLA HEBRIDAS
ISLA TORY
ISLA GALITE
ISLA USTICA
ISLA KODIAK
ISLA COZUMEL
ISLA GROENLANDIA
ISLAS MALVINAS
ISLA PERIM
ISLA SAZAN
ISLA CIES
ISLA AROSA
ISLA DE ONS
ISLA OKINO
ISLA MANSEL
ISLA ELIOT
ISLA LUZON
ISLA JAVA
ISLA ANTIGUA
ISLA IZARO
JESUS REYES HEROLES
DE LA PATRIA
MARIA DE JESUS SACRAMENTADO
JAIME TORRES BODET
CRISTOBAL COLON

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 096

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

RESIDENCIAL LA CRUZ

COLON INDUSTRIAL

D65I4

JARDINES DEL SUR

ZONA INDUSTRIAL

D65J4

2500

18 DE MARZO

2200

JARDINES DE SAN JOSE

INDUSTRIAL PRIMERA SECCIÓN

2500

2300

LOMAS DE POLANCO

D65I5

ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN

LOPEZ PORTILLO

POLANCO ORIENTE

ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN

CRUZ DEL SUR

PATRIA

PATRIA NUEVA

ECHEVERRIA SEGUNDA SECCIÓN

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 097

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

JARDINES DE SAN JOSE

D65I4

VILLA VICENTE GUERRERO

INFONAVIT EL SAUZ

D65H4

EMILIANO ZAPATA

D65I6

EL CARMEN

NUEVA ESPAÑA

ARBOLEDAS DEL SUR

LAZARO CARDENAS

LOMAS DE POLANCO

ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

D65I5

CRUZ DEL SUR

POLANCO ORIENTE

H. AYUNTAMIENTO

ECHEVERRIA SEGUNDA SECCIÓN

H. CONGRESO DEL ESTADO

POLANQUITO

FRANCISCO VILLA

LOPEZ PORTILLO

PATRIA

PATRIA NUEVA

2300

2000

2200

DE LA PATRIA

JESUS CAPISTRAN

MIGUEL TOPETE

RAFAEL NAJERA

RICARDO PALACIOS

JOSÉ CARRILLO

SAMUEL NAVARRO

GUILLERMO BACA

CARLOS REYES AVILES

ROBERTO J. CORDERO

CONCEPCION LOYA

RAFAEL MOLINA

LUIS COVARRUBIAS

BRUNO MARTINEZ

8 DE JULIO

JESUS REYES HEROES

MIGUEL OROZCO CAMACHO

CAYETANO ESTEVA

3650 3300 2550 2350

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 098

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

INFONAVIT EL SAUZ

D65H4

PATRIA

D65I5

PATRIA NUEVA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

CRUZ DEL SUR

H. AYUNTAMIENTO

NUEVA ESPAÑA

EMILIANO ZAPATA

EL CARMEN

LAZARO CARDENAS

ARBOLEDAS DEL SUR

D65I6

NUEVA SANTA MARIA

BALCONES DEL CUATRO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 099

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

CRUZ DEL SUR

18 DE MARZO
INDUSTRIAL PRIMERA SECCIÓN
INDUSTRIAL TERCERA SECCIÓN
ZONA INDUSTRIAL
LOMAS DE POLANCO
ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN
INDUSTRIAL SEGUNDA SECCIÓN
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
POLANCO ORIENTE
ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN
H. AYUNTAMIENTO
5 DE MAYO SEGUNDA SECCIÓN
ECHEVERRIA SEGUNDA SECCIÓN
PATRIA NUEVA
POLANQUITO
1 DE MAYO
H. CONGRESO DEL ESTADO

D65J4
D65I5
2500
2500
2500

LOPEZ DE LEGAZPI
RAFAEL LOZADA
RAMON ALCORTA
8 DE JULIO
ALFONSO CAMACHO
J. MIGUEL MACIAS
LONGINOS CADENA
PABLO MORENO
RAFAEL NAMBO
CARLOS A. CARRILLO
DEPORTES
SUSANA ORTIZ SILVA
ROBERTO J. CORDERO
JAIME TORRES BODET
JOSE ARTEAGA
APOLONIO M. AVILES
HERIBERTO M. AJA
ADOLFO CISNEROS
JOSE ROJO
JOSE ARRESE
BARTOLOME GUTIERREZ
JOSE MARIA MENA
GREGORIO BARRUETA
CONCEPCION JURADO
MARIA C. BANCALARI
RODOLFO NAVARRETE
MINAS DEL SUR
MARIA ELENA MAZA
FRANCISCO MATEOS
PEDRO DE ALBA
C. MARTINEZ
PEDRO GARCIA CONDE
B. MARQUEZ
JOSE ALCALA
TRINIDAD GARCIA
CRISPINIANO DEL CASTILLO
IGNACIO W. COVARRUBIAS
ANGEL BARRIOS
DE LA PATRIA

SIMBOLOGIA
ZONA CATASTRAL
2200 VALOR DE ZONA
COLONIA LIMITE DE COLONIA
LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 100

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

CRUZ DEL SUR

ECHEVERRIA PRIMERA SECCIÓN

ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN

D65I5

GOMEZ FARIAS

1 DE MAYO

ZONA INDUSTRIAL

D65J4

INDUSTRIAL SEGUNDA SECCIÓN

2500

5 DE MAYO SEGUNDA SECCIÓN

2500

2500

HIGUERILLAS

LA NOGALERA

D66A5

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

VILLA HERMOSA

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

EL MANANTIAL

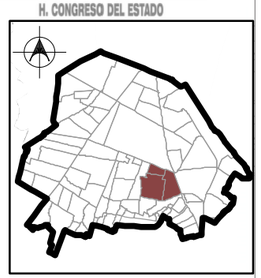
ZONA DE INDUSTRIAS DOS

CLEMENTE OROZCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

REAL DE MINAS · PLATINO · NIQUEL · ESTAÑO · MINERIA · MINA AMPARO · MINAS DEL SUR · RADIUM · DEL ORO · MIGUEL ALVAREZ · PEDRO GARCIA CONDE · GREGORIO ALMADA · ANTONIO NERI · LONGINOS CADENA · ANGEL BARRIOS · RAMON MARQUEZ GALINDO · JUAN BAUTISTA CEBALLOS · DOMINGO LOAEZA · JUAN VALDIVIA · RAFAEL PLATON SANCHEZ · JOSE ALCALA · MARCELINO APARICIO · MANUEL VARELA · FRANCISCO FRANCO · MIGUEL CASTELLANOS · ADOLFO CISNEROS · JOSE GUILLERMO CARBO · CARLOS A. CARRILLO · IGNACIO MORA Y VILLAMIL · MIGUEL SOLIS · RAFAEL AGUIRRE C. · BIBIANO DAVALOS · JOSE ROJO · JOSE MARIA MENDEZ OLIVARES · VICTOR ROSALES · MIGUEL NEGRETE · DE LA PATRIA

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 101

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

LA NOGALERA

HIGUERILLAS

ZONA INDUSTRIAL

18 DE MARZO

3200

ZONA FEDERAL

ÁLAMO INDUSTRIAL NORTE

D66A4

258

115

258

258

258

258

270

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

D66A5

3000

ORIENTE 3

GOBERNADOR LUIS G. CURIEL

3100

D65J4

CRUZ DEL SUR

VILLA HERMOSA

ANTIGUA CARRETERA A CHAPALA

ÁLAMO INDUSTRIAL SUR

260

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

MATIZ

303

310

DE LA PATRIA OTE.

ESPATULA

311

OLEO

309

DEL PAISAJE

DE LA TEMPLE

312

304

EL MANANTIAL

CABALLETE

2750

313

305

3000

306

308

DEL MURAL

314

307

D65I5

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

CLEMENTE OROZCO

ZONA DE INDUSTRIAS DOS

ZONA DE INDUSTRIAS UNO

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

LAMINA: 102

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo
Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia
de Hacienda del Ayuntamiento
de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo
Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento
del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del
Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio
de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria
de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores
del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores
de jalisco A.C.

EL DEAN

ZONA FEDERAL

LA NOGALERA

D66A4

RANCHO BLANCO ALAMO

OLIMPICA

MIRADOR EL ALAMO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

CRUZ DEL SUR

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

D66A5

ÁLAMO INDUSTRIAL NORTE

ÁLAMO INDUSTRIAL SUR

LAZARO CARDENAS ORIENTE

ALTOS HORNOS

CEPILLO

YUNQUE

FERRERIA

ESMERIL

TALADRO

TORNO

FUELLE

SIDERURGIA

REFINERIA

VAPOR

TOLVA

FRESADORA

MARTILLO

MOTOR

COMPRESOR

RONDANA

GRUA

3000

2750

1900

3400

3900

096
097
098
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
762
763
764
765
766
769
770
771
826
179
180
181
182
178
177
176
175
174
173
172
168
169
170
171
167
165
164
158
154
155
162
163

MUNICIPIO SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

EL MANANTIAL

ZONA DE INDUSTRIAS DOS

ZONA DE INDUSTRIAS UNO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

LAMINA: 103

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

CRUZ DEL SUR

EMILIANO ZAPATA
EL CARMEN
PATRIA NUEVA
LAZARO CARDENAS
POLANQUITO
BALCONES DEL CUATRO
REVOLUCIONARIA
NUEVA SANTA MARIA
LOS COLORINES
ARBOLEDAS DEL SUR
NUEVA ESPAÑA
D65I6
2000
1900
2300
451
CRISTOBAL COLON
JOSE VICENTE RAMIREZ
LOS AHUEHUETES
MORERA
ATEMOZTLI
XILOCAN
TEZCACALCO
TARAY
PAROTA
JACARANDA
COPAL
CHALCO
OPOCHTLI
AXAYACATL
AHUIZOTL
COATLAN
IXTLILXOCHITL
TOXCATL
CIDRO
CEIBA
DRAGO
LAUREL DE LA INDIA
MIGUEL OROZCO CAMACHO
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
H. AYUNTAMIENTO
H. CONGRESO DEL ESTADO

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LAMINA: **104**

DISTRITO: **CRUZ DEL SUR**

CRUZ DEL SUR

D65I6

D65I5

D65J5

EL CARMEN

LAZARO CARDENAS

ARBOLEDAS DEL SUR

PATRIA NUEVA

FRANCISCO VILLA

POLANQUITO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

BALCONES DEL CUATRO

REVOLUCIONARIA

LOMAS DEL PEDREGAL

H. AYUNTAMIENTO

LOMA LINDA

BALDIOS II

NUEVA SANTA MARIA

LOS COLORINES

GALEANA

H. CONGRESO DEL ESTADO

MANUEL MENA
JUAN N. MENDEZ
LUIS M. MARQUEZ
DIEGO MONTENEGRO
ALDAMA
RAFAEL SOLIS
HIDALGO
RAMON ROCHA
RAFAEL NAVARRO CORTINA
8 DE JULIO
1 DE OCTUBRE
2 DE OCTUBRE
18 DE AGOSTO
ANDRES TAMAYO
JUAN ALEGRIA
MIGUEL SILVA
OTHON BLANCO CACERES
JESUS DIAZ
MIGUEL DE AVILA
MIGUEL OROZCO CAMACHO
FRANCISCO AYALA
GERTRUDIS BOCANEGRA
MARIANO MENDEZ

2000

2500 2350 2200

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

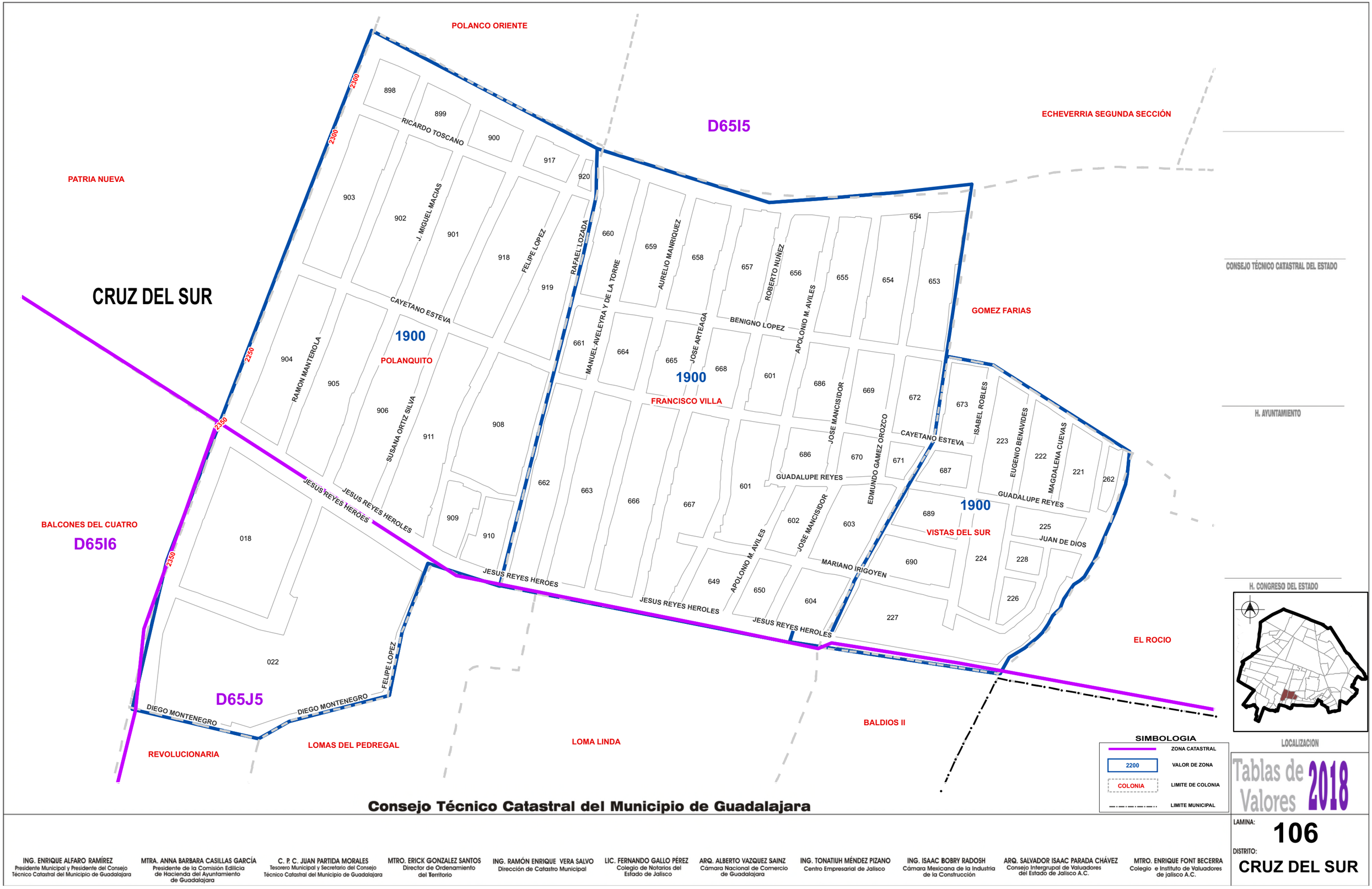
Tablas de Valores 2018

LAMINA: 105

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 106

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

ECHEVERRIA SEGUNDA SECCIÓN

ECHEVERRIA TERCERA SECCIÓN

5 DE MAYO SEGUNDA SECCIÓN

VILLA HERMOSA

FRANCISCO VILLA

D65I5

CRUZ DEL SUR

VISTAS DEL SUR

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

MIRAVALLE PRIMERA SECCIÓN

MIRAVALLE OCTAVA SECCIÓN

EL ROCIO

LOMA LINDA

BALDIOS I

MIRAVALLE NOVENA SECCIÓN

BALDIOS II

D65J5

LOMA LINDA

2050

1900

850

DE LA PATRIA

JOSE ARRESE

MIGUEL CASTELLANOS

ANTONIO NERI

LUIS COVARRUBIAS

12 DE OCTUBRE

24 DE FEBRERO

MANUEL VARELA

JUAN CALDERON

12 DE DICIEMBRE

1 DE MAYO

10 DE MAYO

3 DE MAYO

6 DE MAYO

PABLO BOLIO PONCE

GENARO GARCIA

LUIS GUTIERREZ

ALICIA GROVET

GOMEZ FARIAS

JULIO HERNANDEZ

JOSE CORNEJO FRANCO

LUIS J. JIMENEZ

BENIGNO LOPEZ

AGUSTIN FERNANDEZ

JOSE ESCOBAR

TOMAS ESCOBEDO

MARIA C. BANCALARI

MAGDALENA CUEVAS

JOSE DE DIOS CORDOBA

BARTOLOME GUTIERREZ

MANUEL DELGADO

CANUTO ELIAS

AMANECER

CREPUSCULO

MARIANO IRIGOYER

JESUS REYES HEROES

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL

2200 VALOR DE ZONA

COLONIA LIMITE DE COLONIA

LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

LAMINA: 107

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

CRUZ DEL SUR

D65I5

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

EL MANANTIAL

ZONA DE INDUSTRIAS DOS

5 DE MAYO SEGUNDA SECCIÓN

VILLA HERMOSA

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

1 DE MAYO

MIRAVALLE PRIMERA SECCIÓN

MIRAVALLE OCTAVA SECCIÓN

MIRAVALLE SEXTA SECCIÓN

MIRAVALLE NOVENA SECCIÓN

MIRAVALLE SEGUNDA SECCIÓN

BALDIOS I

CLEMENTE OROZCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

1900 2200 1300 2200 2200 2200 2200 2200

2600 2600 2600 2600

PEDRO ANDRADE

LUIS COVARRUBIAS

JUAN BAUTISTA CEBALLOS

LUIS J. JIMENEZ

12 DE DICIEMBRE

R.J. ALA TORRE

JUAN CORDERO

J. BOSCH

P.4

DE LA ACADEMIA

CALLE 7

CALLE 6

CALLE 8

CALLE 12

4

5

1

RAYMUNDO ANDER

BIZET

H. BUSTOS

BELLAS ARTES PONIENTE

INGENIERO MANUEL F. PARRA

F. LISZT

F. J. HAYDN

CHOPIN

PAGANINI

VIVALDI

MOZART

ARTES PLASTICAS

J. SEBASTIAN BACH

073 074 074 075 076 076 560 561 562 541 539 538 540 544 543 542 582 481 480 479 477 476 569 475 582 580 581 579 578 576 577 310 574 573 570 571 575 572 545 529 530 596 592 591 586 585 584 584 584 493 535 536 537 516 535 513 515 508 518 514 517 532 519 509 520 506 502 510 504 511 500 521 507 523 503 512 505 522 501 531 599 599 527 528 598 525 524 526 597 595 590 589 594

SIMBOLOGIA

ZONA CATASTRAL	
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

LOCALIZACION

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 108

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

VILLA HERMOSA

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

D65I5

MIRAVALLE PRIMERA SECCIÓN

CLEMENTE OROZCO

CRUZ DEL SUR

MIRAVALLE SEXTA SECCIÓN

MIRAVALLE SEGUNDA SECCIÓN

D65J5

MIRAVALLE TERCERA SECCIÓN

MIRAVALLE CUARTA SECCIÓN

2950

2750

2950

302

EL MANANTIAL

ZONA DE INDUSTRIAS TRES

D66A5

ÁLAMO INDUSTRIAL SUR

426

397

399

3000

GOBERNADOR LUIS G. CURIEL

2950

ZONA DE INDUSTRIAS UNO

3000

427

ACUEDUCTO

429

428

ZONA DE INDUSTRIAS DOS

829

LAS VEGAS

LAS VEGAS

401

480

482

1900

487

488

BAJIO

483

SAN JUAN

LAS JUNTAS

398

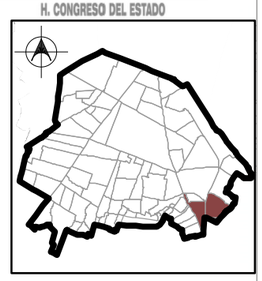
400

3000

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO



LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

	ZONA CATASTRAL
2200	VALOR DE ZONA
COLONIA	LIMITE DE COLONIA
	LIMITE MUNICIPAL

Tablas de Valores 2018

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

LAMINA: 109

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara	C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara	MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS Director de Ordenamiento del Territorio	ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO Dirección de Catastro Municipal	LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara	ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO Centro Empresarial de Jalisco	ING. ISAAC BOBRY RADOSH Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.	MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.

5 DE MAYO PRIMERA SECCIÓN

CLEMENTE OROZCO

D65I5

MIRAVALLE PRIMERA SECCIÓN

MIRAVALLE OCTAVA SECCIÓN

MIRAVALLE SEXTA SECCIÓN

MIRAVALLE NOVENA SECCIÓN

ZONA DE INDUSTRIAS DOS

ZONA DE INDUSTRIAS UNO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

LAS JUNTAS

H. AYUNTAMIENTO

MIRAVALLE SEGUNDA SECCIÓN

MIRAVALLE TERCERA SECCIÓN

MIRAVALLE CUARTA SECCIÓN

2200

D65J5

ARTES PLASTICAS

MIGUEL CABRERA

DE LA PINTURA

NICOLAS ENRIQUEZ

JOSE M. ESTRADA

J. GRIS

DEGAS

JORGE GONZALEZ CAMARENA

ALBERTO DURERO

DE LA ESCULTURA

GEORGE BRAQUE

RAUL ANGUIANO

FRAY ANGELICO

ARQ. C. OBREGON

MANUEL ITUARTE

OBREGON

ARQ. MANUEL GOMEZ IBARRA

ARQ. RIVAS MERCADO

LUIS ENRIQUE RUIZ

ARQ. JOSE BELTRAN

DE LA ARQUITECTURA

2950

600 601 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 621 622 623 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 669 670 671 673 674 675 676 677 678 679 680 681 683 684 685 686 687 689 690 691 692 695 696 697 699 720 000

MUNICIPIO SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

SIMBOLOGIA

- ZONA CATASTRAL
- 2200 — VALOR DE ZONA
- COLONIA — LIMITE DE COLONIA
- LIMITE MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

LOCALIZACION

Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 110

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

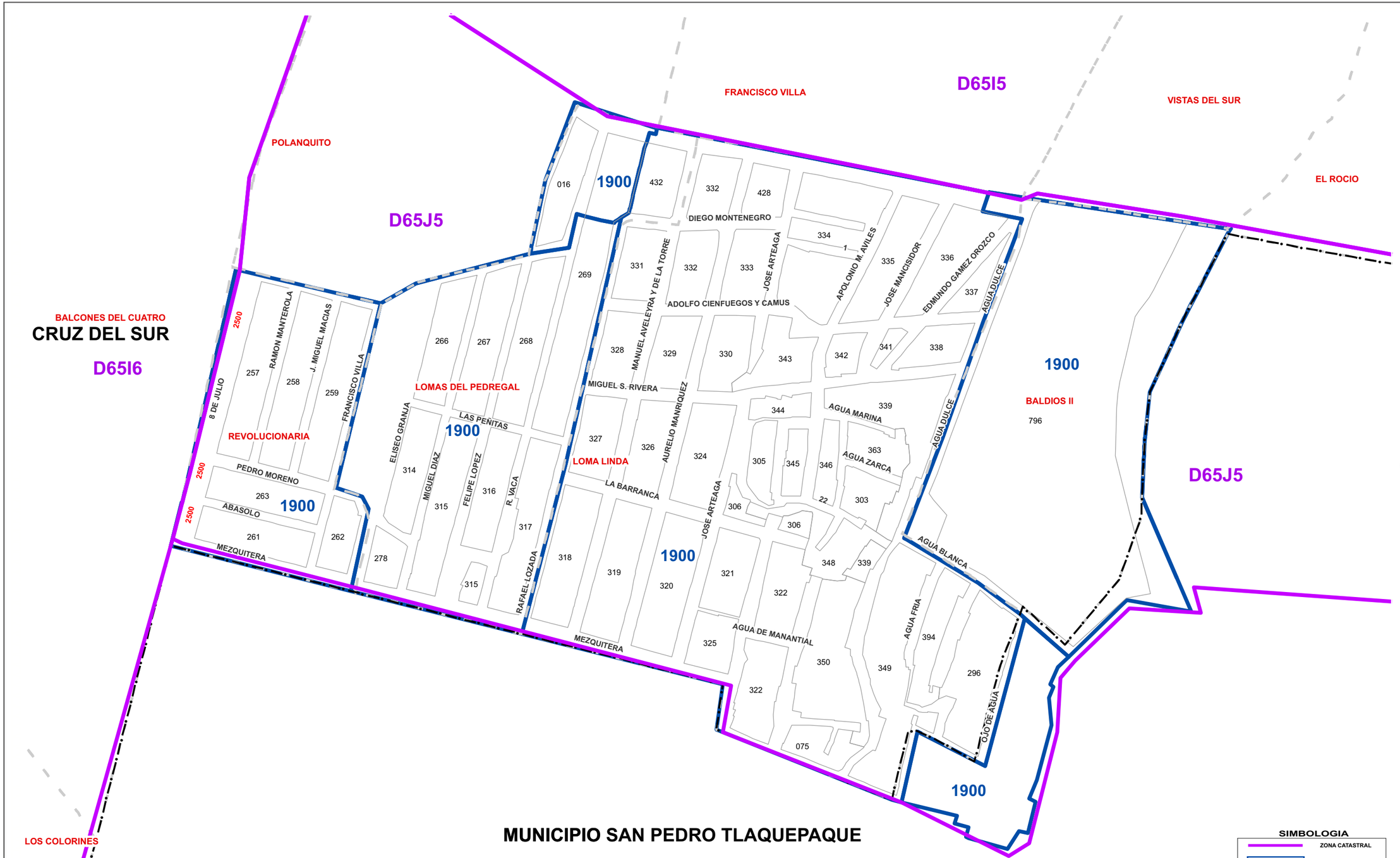
ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.



Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

Tablas de Valores 2018

LAMINA: 111

DISTRITO: CRUZ DEL SUR

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ
Presidente Municipal y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRA. ANNA BARBARA CASILLAS GARCÍA
Presidente de la Comisión Edilicia de Hacienda del Ayuntamiento de Guadalajara

C. P. C. JUAN PARTIDA MORALES
Tesorero Municipal y Secretario del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Guadalajara

MTRO. ERICK GONZALEZ SANTOS
Director de Ordenamiento del Territorio

ING. RAMÓN ENRIQUE VERA SALVO
Dirección de Catastro Municipal

LIC. FERNANDO GALLO PÉREZ
Colegio de Notarios del Estado de Jalisco

ARQ. ALBERTO VAZQUEZ SAINZ
Cámara Nacional de Comercio de Guadalajara

ING. TONATIUH MÉNDEZ PIZANO
Centro Empresarial de Jalisco

ING. ISAAC BOBRY RADOSH
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

ARQ. SALVADOR ISAAC PARADA CHÁVEZ
Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco A.C.

MTRO. ENRIQUE FONT BECERRA
Colegio e Instituto de Valuadores de jalisco A.C.